



Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания - Семерка»  
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.  
ИНН/КПП 4253001771/425301001  
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».  
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июнь 2018г. выполненных работ по договору от 01.01.2015г.

Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3635

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул.Горьковская, 43

| № п/п | Наименование услуг/работ                                                | Кол-во | Ед. изм | Цена | Сумма    |
|-------|-------------------------------------------------------------------------|--------|---------|------|----------|
| 1     | ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка" | 3635   | м.кв.   | 1,55 | 5634,25  |
| 2     | Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов                             | 3635   | м.кв.   | 0,40 | 1454,00  |
| 3     | Аварийно-диспетчерское обслуживание                                     | 3635   | м.кв.   | 2,40 | 8724,00  |
| 4     | Санитарная уборка, в том числе мусоропровод                             | 3635   | м.кв.   | 4,10 | 14903,50 |
| 5     | Услуги начисления квартплаты                                            | 3635   | м.кв.   | 0,60 | 2181,00  |
| 6     | Содержание электрооборудования на местах общего пользования             | 3635   | м.кв.   | 0,60 | 2181,00  |
| 7     | Административные расходы                                                | 3635   | м.кв.   | 1,40 | 5089,00  |
| 8     | Вознаграждение компании                                                 | 3635   | м.кв.   | 0,70 | 2544,50  |
| 9     | Дератизация                                                             | 3635   | м.кв.   | 0,10 | 363,50   |
| 10    | ОДН электроэнергия                                                      | 3635   | м.кв.   | 0,96 | 3489,60  |
| 11    | ОДН ХВС                                                                 | 3635   | м.кв.   | 0,05 | 181,75   |
| 12    | ОДН ГВС                                                                 | 3635   | м.кв.   | 0,13 | 472,55   |
| 13    | ОДН Водоотведение                                                       | 3635   | м.кв.   | 0,06 | 218,10   |
|       | Итого                                                                   |        |         |      | 41802,50 |

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

| № | Наименование услуг/работ                                                                                       | Кол-во | Ед.    | Цена     | Сумма    |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|----------|----------|
| 1 | Приварка резьбы, установка крана и манометр на подаче у тепловом узле Горьковская, 43, согласно сметы №4-06/18 | 1      | услуга | 1181,08  | 1181,08  |
| 2 | Замена двух подводок к отопительному прибору Горьковская, 43 - 51, согласно сметы №4-06/8                      | 1      | услуга | 880,00   | 880,00   |
| 3 | Спил дерева с услугами автовышки, распилом веток и вывозом мусора Горьковская, 43                              | 1      | услуга | 11940,00 | 11940,00 |
| 4 | Утилизация ТКО Горьковская, 43                                                                                 |        |        | 3635,00  | 3635,00  |
| 5 | Скос травы Горьковская, 43, согласно сметы №4-06/18                                                            | 1      | услуга | 6105,00  | 6105,00  |
|   | Итого                                                                                                          |        |        |          | 23741,08 |

Выписка по лицевому счету на 01.07.2018г.

| Статья                                  | Расход     | Начислено  | Оплачено   | Остаток    |
|-----------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Содержание жилья                        | 1452473,30 | 1452649,96 | 1279705,12 | -172768,18 |
| Ремонт жилья                            | 660785,98  | 701946,00  | 630495,82  | -30290,16  |
| Вывоз ТКО                               | 208467,25  | 208742,37  | 188544,80  | -19922,45  |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 28927,96   | 28927,96   | 28251,93   | -676,03    |
| Итого                                   | 2350654,49 | 2392266,29 | 2126997,67 | -223656,82 |

Дебиторская задолженность на 01.07.2018г.

265268,62

Списано с лицевого счета за 2015-18гг.

2350654,49

Выписка по лицевому счету на 01.06.2018г.

| Статья                                  | Расход     | Начислено  | Оплачено   | Остаток    |
|-----------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Содержание жилья                        | 1410670,80 | 1410788,81 | 1212263,37 | -198407,43 |
| Ремонт жилья                            | 637044,90  | 683745,50  | 600763,00  | -36281,90  |
| Вывоз ТКО                               | 202833,00  | 203100,37  | 180549,15  | -22283,85  |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 28927,96   | 28927,96   | 28208,05   | -719,91    |
| Итого                                   | 2279476,66 | 2326562,64 | 2021783,57 | -257693,09 |

Дебиторская задолженность на 01.06.2018г.

304779,07

Списано с лицевого счета за 2015-18гг.

2279476,66

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Задолженность жителей по состоянию на 01.07.2018 года (более 3 месяцев)

| № кв. | Долг      | Взыскано (Судебный приказ от ...) |
|-------|-----------|-----------------------------------|
| 52    | 37204,00  |                                   |
| 15    | 10868,16  | 20.12.2016 10132,35               |
| 49    | 12448,28  | 20.12.2016 9248,57                |
| 2     | 23270,20  | 20.12.2016 11936,1                |
| 21    | 7937,38   |                                   |
| 22    | 6065,68   | 20.12.2016 11300,11               |
| 30    | 21148,06  |                                   |
| 36    |           | 20.12.2016 4647,82                |
| 69    | 21681,20  |                                   |
| 43    | 15731,03  | 20.12.2016 19873,66               |
| 44+   | 25199,45  | 20.12.2016 15583,24               |
| 71+   | 10284,42  |                                   |
| 27    | 7650,11   |                                   |
| 62    | 10737,46  | 12533,54                          |
| 43    | 15411,55  | 11035,65                          |
| 43    | 13520,73  | 11035,65                          |
| 19+   | 542,98    |                                   |
| 4+    | 76,63     |                                   |
| 8     | 8846,81   |                                   |
| 67    | 8166,71   |                                   |
| 20    | 3649,84   |                                   |
| 24    | 3942,29   |                                   |
| 55    | 5219,95   |                                   |
| 72    | 6715,08   |                                   |
| 1+    | 287,51    |                                   |
| Итого | 276605,51 |                                   |