



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КТП 4253001771/425301001
Р/с 407028102000000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июль 2018г. выполненных работ по договору от 01.01.2015г.
Справочно: МКД пятиэтажный, УК

3635

Общая площадь, м.кв.
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул.Горьковская, 43

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренда контейнеров	3635	м.кв.	0,25	908,75
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3635	м.кв.	2,40	8724,00
3	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	3635	м.кв.	4,10	14903,50
4	Услуги начисления квартплаты	3635	м.кв.	0,60	2181,00
5	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3635	м.кв.	0,60	2181,00
6	Административные расходы	3635	м.кв.	1,40	5089,00
7	Вознаграждение компании	3635	м.кв.	0,70	2544,50
8	Дератизация	3635	м.кв.	0,10	363,50
9	ОДН электроэнергия	3635	м.кв.	0,96	3489,60
10	ОДН ХВС	3635	м.кв.	0,05	181,75
11	ОДН ГВС	3635	м.кв.	0,13	472,55
12	ОДН Водоотведение	3635	м.кв.	0,06	218,10
	Итого				41257,25

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Опрессовка теплового узла Горьковская, 43, согласно сметы №4-07/18	1	услуга	2500,00	2500,00
2	Изготовление и установка песочницы Горьковская, 43, согласно сметы №4-07/18	1	услуга	9500,00	9500,00
3	Доставка песка в песочницу (10 меш) Горьковская, 43, согласно сметы №4-07/18	1	услуга	1050,00	1050,00
4	Установка лавочки со сваркой Горьковская, 43, согласно сметы №4-07/18	1	услуга	6280,00	6280,00
	Итого				19330,00

Выписка по лицевому счету на 01.08.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1493730,55	1494692,96	1318290,80	-175439,75
Ремонт жилья	680115,98	720146,50	644595,87	-35520,11
Вывоз ТКО	208467,25	208742,37	194155,08	-14312,17
Освещение мест общего пользования (ОДН)	28927,96	28927,96	28251,93	-676,03
Итого	2411241,74	2452509,79	2185293,68	-225948,06

Дебиторская задолженность на 01.08.2018г.

267216,11

Списано с лицевого счета за 2015-18гг.

2411241,74

Выписка по лицевому счету на 01.07.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1452473,30	1452649,96	1279705,12	-172768,18
Ремонт жилья	660785,98	701946,00	630495,82	-30290,16
Вывоз ТКО	208467,25	208742,37	188544,80	-19922,45
Освещение мест общего пользования (ОДН)	28927,96	28927,96	28251,93	-676,03
Итого	2350654,49	2392266,29	2126997,67	-223656,82

Дебиторская задолженность на 01.07.2018г.

265268,62

Списано с лицевого счета за 2015-18гг.

2350654,49

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника



Задолженность жителей по состоянию на 01.08.2018 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг	Взыскано (Судебный приказ от ...)
52	38353,55	
15	7222,48	20.12.2016 10132,35
		20.12.2016 9248,57
49	13336,98	20.12.2016 7483,32
		20.12.2016 11936,1
2	16219,87	
21	8761,61	
22	6895,50	20.12.2016 11300,11
30	22103,73	
36		20.12.2016 4647,82
69		
		20.12.2016 19873,66
43	13981,10	
		20.12.2016 7182,33
44+	25199,45	17.03.2018 15583,24
71+	10284,42	10453,21
27	8667,30	
62	7018,52	27.06.2018 12533,54
43	14331,96	11035,65
43	15899,26	11035,65
19+	542,98	
4+	76,63	
17	2568,87	
67	6790,32	
25	3165,53	
31	5049,23	
71	3704,80	
24	4178,30	
28	4067,27	
72	5303,92	
1+	287,51	
Итого	244011,09	