Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за **февраль** 2018 г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 9659,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Горьковская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	9659,6	м.кв.	1,55	14972,38
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9659,6	м.кв.	0,50	4829,80
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9659,6	м.кв.	2,40	23183,04
4	Санитарная уборка	9659,6	м.кв.	4,50	43468,20
5	Услуги начисления квартплаты	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
7	Административные расходы	9659,6	м.кв.	1,70	16421,32
8	Вознаграждение компании	9659,6	м.кв.	0,70	6761,72
9	Дератизация	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
11	Санитарная уборка лифтов	9659,6	м.кв.	0,30	2897,88
12	ОДН электроэнергия	9659,6	м.кв.	2,23	21540,91
13	ОДН ХВС	9659,6	м.кв.	0,07	676,17
13	ОДН ГВС	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
	Итого				**135234,40**

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	**Осмотр узла системы отопления Горьковская, 7, согласно сметы №2-02/18**	**1**	**услуга**	**900,00**	**900,00**
2	**Очистка балконных козырьков верхних этажей Горьковская, 7, согласно сметы №2-02/18**	**1**	**услуга**	**1800,00**	**1800,00**
	Итого				**2700,00**

Выписка по лицевому счету на 01.01.2018г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	4057128,66	4226266,05	3818281,29	-238847,37
	Ремонт жилья	1559455,32	1391813,10	1249070,76	-310384,56
	Вывоз ТКО	598895,20	597974,48	534626,33	-64268,87
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	217852,69	-172,18
	Итого	**6433504,05**	**6434078,50**	**5819831,07**	**-613672,98**
	Дебиторская задолженность на 01.01.2018г.		614247,43		
	Списано с лицевого счета за период 2014-2018гг.		**6433504,05**		

Выписка по лицевому счету на 01.02.2018г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	3921894,26	4091240,25	3672406,19	-249488,07
	Ремонт жилья	1556755,32	1358056,65	1215546,89	-341208,43
	Вывоз ТКО	583922,82	583025,64	524111,92	-59810,90
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	216971,28	-1053,59
	Итого	**6280597,27**	**6280347,41**	**5629036,28**	**-651560,99**
	Дебиторская задолженность на 01.02.2018г.		621311,13		
	Списано с лицевого счета за период 2014-2018гг.		**6280597,27**		

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор _____ *Простак Д.Э.*

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен
Со стороны собственников
Подпись уполномоченного собственника _____

Приложение:

Задолженность жителей на 1 марта 2018г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
177	21586,59		
118		8617,75	07.04.2017
		9914,97	07.04.2017
38	11742,45	4901,66	24.03.2016
43		9771,46	28.02.2017
		9012,28	07.04.2017
49	7998,05	7914,41	09.12.2017
19	11123,23	7534,33	07.04.2017
3	5128,98	7841,51	07.04.2017
112+	61,09	7380,71	07.04.2017
68	7136,97		
73	9531,75		
158	5101,76		
147	10854,35		
4	12339,96		
67	11422,85		
141	6482,80		
90	9097,08	18158,73	07.04.2017
	ИТОГО	**120510,83**	91047,81