Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за апрель 2018 г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 9659,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Горьковская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	9659,6	м.кв.	1,55	14972,38
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9659,6	м.кв.	0,50	4829,80
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9659,6	м.кв.	2,40	23183,04
4	Санитарная уборка	9659,6	м.кв.	4,50	43468,20
5	Услуги начисления квартплаты	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
7	Административные расходы	9659,6	м.кв.	1,70	16421,32
8	Вознаграждение компании	9659,6	м.кв.	0,70	6761,72
9	Дератизация	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
11	Санитарная уборка лифтов	9659,6	м.кв.	0,30	2897,88
12	ОДН электроэнергия	9659,6	м.кв.	2,23	21540,91
13	ОДН ХВС	9659,6	м.кв.	0,07	676,17
13	ОДН ГВС	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
14	ОДН Водоотведение	9659,6	м.кв.	0,09	869,36
	Итого				**136103,76**

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	**Частичный ремонт канализации в подвале 5го подъезда Горьковская, 7, согласно сметы №2-04/18**	**1**	**услуга**	**868,49**	**868,49**
2	**Осмотр узла системы отопления Горьковская, 7, согласно сметы №2-04/18**	**1**	**услуга**	**900,00**	**900,00**
3	**Пломбировка счетчиков (4шт) Горьковская, 7 - 3,34, согласно сметы №2-04/18**	**1**	**услуга**	**1000,00**	**1000,00**
4	**Весенний осмотр здания Горьковская, 7, согласно сметы №2-04/18**	**1**	**услуга**	**7437,89**	**7437,89**
	Итого				**10206,38**

Выписка по лицевому счету на 01.05.2018г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	4328466,82	4497185,55	4068145,09	-260321,73
	Ремонт жилья	1570991,70	1459326,00	1313646,51	-257345,19
	Вывоз ТКО	628839,96	627872,16	568912,80	-59927,16
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	217988,94	-35,93
	Итого	**6746323,35**	**6802408,58**	**6168693,34**	**-577630,01**

Дебиторская задолженность на 01.05.2018г. 633715,24

Списано с лицевого счета за период 2014-2018гг. **6746323,35**

Выписка по лицевому счету на 01.04.2018г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	4192363,06	4361291,85	3935052,89	-257310,17
	Ремонт жилья	1560785,32	1425569,55	1277863,86	-282921,46
	Вывоз ТКО	613867,58	612923,32	555685,77	-58181,81
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	217852,69	-172,18
	Итого	**6585040,83**	**6617809,59**	**5986455,21**	**-598585,62**

Дебиторская задолженность на 01.04.2018г. 631354,38

Списано с лицевого счета за период 2014-2018гг. **6585040,83**

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор _____ *Простак Д.Э.*

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника _____.

Приложение:

Задолженность жителей на 1 мая 2018г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
177	24409,21		
118		8617,75	07.04.2017
		9914,97	07.04.2017
38	13633,79	4901,66	24.03.2016
43		9771,46	28.02.2017
		9012,28	07.04.2017
49	8501,87	7914,41	09.12.2017
19	13040,31	7534,33	07.04.2017
3		7841,51	07.04.2017
112+	61,06	7380,71	07.04.2017
68	9610,11		
147	13110,55		
4	15205,12		
67	13364,02		
141	9182,87		
148	5506,33		
90	10916,04	18158,73	07.04.2017
	ИТОГО **125625,24**	91047,81	