



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июль 2018 г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

9659,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Горьковская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренда контейнеров	9659,6	м.кв.	0,25	2414,90
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9659,6	м.кв.	2,40	23183,04
3	Санитарная уборка	9659,6	м.кв.	4,50	43468,20
4	Услуги начисления квартплаты	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
5	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
6	Административные расходы	9659,6	м.кв.	1,70	16421,32
7	Вознаграждение компании	9659,6	м.кв.	0,70	6761,72
8	Дератизация	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
9	Санитарная уборка лифтов	9659,6	м.кв.	0,30	2897,88
10	ОДН электроэнергия	9659,6	м.кв.	2,23	21540,91
11	ОДН ХВС	9659,6	м.кв.	0,07	676,17
12	ОДН ГВС	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
13	ОДН Водоотведение	9659,6	м.кв.	0,09	869,36
Итого					133688,86

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Замена стояков отопления в зале и в спальне Горьковская, 43 - 7, согласно сметы №2-07/18	1	услуга	4169,36	4169,36
2	Замена стояка отопления в зале Горьковская, 7 - 5, согласно сметы №2-07/18	1	услуга	1042,21	1042,21
3	Замена стояка отопления через перекрытия Горьковская, 7 - 124/120, 124/128, согласно сметы №2-07/18	1	услуга	3752,69	3752,69
4	Доставка песка в песочницу Горьковская, 7, согласно сметы №2-07/18	1	услуга	735,00	735,00
5	Ремонт лавочек ДСК Горьковская, 7, согласно сметы №2-07/18	1	услуга	9130,00	9130,00
6	Ремонт качели (замена анкеров) Горьковская, 7, согласно сметы №2-07/18	1	услуга	560,00	560,00
7	Частичный ремонт кровли (Замена примыкания кровли) Горьковская, 7 - 33, согласно сметы №2-07/18	1	услуга	2470,00	2470,00
8	Пломбировка счетчиков (2шт) Горьковская, 7 - 56, согласно сметы №2-07/18	1	услуга	500,00	500,00
9	Опрессовка тепловых узлов Горьковская, 7, согласно сметы №2-07/18	1	услуга	7500,00	7500,00
Итого					29859,26

Выписка по лицевому счету на 01.08.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	4734363,22	4905831,15	4479010,49	-255352,73
Ремонт жилья	1639851,09	1560595,35	1413335,04	-226516,05
Вывоз ТКО	658784,72	657769,84	624347,80	-34436,92
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	217988,94	-35,93
Итого	7251023,90	7342221,21	6734682,27	-516341,63

Дебиторская задолженность на 01.08.2018г.

607538,94

Списано с лицевого счета за период 2014-2018гг.

7251023,90

Выписка по лицевому счету на 01.07.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	4600674,35	4768972,95	4343548,49	-257125,86
Ремонт жилья	1609991,83	1526838,90	1381777,41	-228214,42
Вывоз ТКО	658784,72	657769,84	608221,43	-50563,29
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	217988,94	-35,93
Итого	7087475,77	7171606,56	6551536,27	-535939,50

Дебиторская задолженность на 01.07.2018г.

620070,29

Списано с лицевого счета за период 2014-2018гг.

7087475,77

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен

Со стороны собственника

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 августа 2018г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
177	28653,75	14813,35	
118	3753,58	8617,75	07.04.2017
		9914,97	07.04.2017
38	13762,30	4901,66	24.03.2016
43		9771,46	28.02.2017
		9012,28	07.04.2017
49	9368,92	7914,41	09.12.2017
19	15927,12	7534,33	07.04.2017
3	3389,17	7841,51	07.04.2017
112+		7380,71	07.04.2017
73	6119,96		
86	4299,13		
147	16509,02	12970,95	
4	16626,58	3041,02	27.06.2018
67	16286,59	13364,02	
148	7381,87		
90	13657,73	18158,73	07.04.2017
ИТОГО		142077,99	135237,15