



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Тореца, 39, оф. 32/1. Тел. (3843) 200-277
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Ежегодный отчет управляющей компании перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении договора управления №Иж-2а от 01.10.2018 года за период 01.12.2018 - 31.12.2018 год

Генеральный директор

Подпись М.П.

Простак Д.Э.

Адрес электронной почты: uk-cemerka@rambler.ru

Адрес страницы в сети Интернет: <http://uk7.su/>; (раскрытие информации <https://www.reformagkh.ru/> и <https://dom.gosuslugi.ru/>)

Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, пр. Ижевский, 2А
2. Год постройки	2008
3. Количество этажей	5
4. Наличие подвала	есть
5. Наличие цокольного этажа	нет
6. Количество квартир	64
7. Количество нежилых помещений	0
8. Общая площадь :	3239,5
жилых помещений	2896,6
нежилых помещений	0
помещений общего пользования	342,9

Сведения о деятельности управляющей компании за отчетный период

№ п/п	Сумма средств за	Содержание жилья	Ремонт жилья	Вознаграждение председателя
1	Задолженность жителей на начало года	0	0	0
2	Начислено	40176,66	17379,96	2896,66
3	Оплачено	27632,96	11712,96	1903,56
4	Израсходовано	40175,84	7312,94	0
5	Задолженность жителей на конец года (стр1+стр2-стр3)	(-) 12542,88	4400,02	1903,56

Сведения о движении денежных средств на лицевом счете дома по текущему ремонту

№ п/п	Наименование показателя	Сумма (руб.)
1	Остаток денежных средств на лицевом счете на 01.01.2018	0
2	Начислено за 2018 год собственникам помещений	17379,96
3	Начислено за 2018 год провайдером за места размещения оборудования	0,00
4	Уплачено за 2018 год собственниками помещений	11712,96
5	Уплачено за 2018 год провайдерами за места размещения оборудования	0,00
6	Выполнено работ в 2018 году	7312,94
7	Остаток денежных средств на лицевом счете на 31.12.2018	4400,02

Основные работы по текущему ремонту в 2018 году

Замена балансировочного крана в ТУ	5982,94
Замена части стояка ХВС Ижевский, 2А - 24	880,00
Замена выключателя Ижевский, 2А - Зий подъезд	150,00

Перечень работ и объемы по содержанию жилья, выполняются согласно договора управления с МКД Ижевский, 2А

Согласовано Аверченко И.И. А.В.

