



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786
Акт за январь 2018г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

2625

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Ярославская, 20

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов. Обслуживание контейнеров "Сороежка"	2625	м.кв.	1,55	4068,75
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	2625	м.кв.	0,50	1312,50
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2625	м.кв.	2,40	6300,00
4	Санитарная уборка	2625	м.кв.	4,10	10762,50
5	Услуги паспортного стола	2625	м.кв.	0,21	551,25
6	Услуги начисления квартплаты	2625	м.кв.	0,60	1575,00
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2625	м.кв.	0,60	1575,00
8	Административные расходы	2625	м.кв.	1,40	3675,00
9	Вознаграждение компании	2625	м.кв.	0,70	1837,50
10	Дератизация	2625	м.кв.	0,10	262,50
11	ОДН электроэнергия	2625	м.кв.	0,78	2047,50
12	ОДН ХВС	2625	м.кв.	0,07	183,75
13	ОДН ГВС	2625	м.кв.	0,22	577,50
	Итого				30660,00

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту					
№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Ярославская, 20, согласно сметы №25-01/18	1	штг	50,00	50,00
2	Утилизация ТКО Ярославская, 20			2625,00	2625,00
3	Осмотр узла системы отопления Ярославская, 20, согласно сметы №25-01/18	1	услуга	300,00	300,00
4	Уборка снега и наледи с кровли (115 м кв) Ярославская, 20, согласно сметы №25-01/18	1	услуга	4600,00	4600,00
5	Очистка балконовых козырьков от снега и наледи (5шт) Ярославская, 20, согласно сметы №25-01/18	1	услуга	2500,00	2500,00
	Итого				10075,00

Выписка по лицевому счету на 01.02.2018г.					
Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток	
Содержание жилья	1888693,90	1883515,30	1693283,47	-195410,43	
Ремонт жилья	1446564,26	1599489,15	1432009,08	-14555,18	
в том числе нежилые помещения					
Вывоз ТКО	267882,06	267828,63	244209,02	-23673,04	
Освещение мест общего пользования (ОДН)	20650,67	20650,67	20134,91	-515,76	
Итого	3623790,89	3771483,75	3389636,48	-234154,41	

Дебиторская задолженность на 01.02.2018г.

381847,27

Списано с лицевого счета за период 2012-2018гг.

3623790,89

Выписка по лицевому счету на 01.01.2018г.					
Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток	
Содержание жилья	1858033,90	1852848,29	1666657,37	-191376,53	
Ремонт жилья	1436489,26	1586361,15	1420550,17	-15939,09	
в том числе нежилые помещения					
Вывоз ТКО	263813,31	263759,07	237832,62	-25980,69	
Освещение мест общего пользования (ОДН)	20650,67	20650,67	20016,72	-633,95	
Итого	3578987,14	3723619,18	3345056,88	-233930,26	

Дебиторская задолженность на 01.01.2018г.

378562,30

Списано с лицевого счета за период 2012-2017гг.

3578987,14

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, составленный лицевым счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:
Задолженность жителей на 1 февраля 2018г. (от 3мес.)

Накв	Долг	Взыскано	
13	18667,83	33432,93	17.04.2017
41	31947,50	10790,6	05.03.2015
44	19401,3	23982,53	17.04.2017
11+	3120,67		
9	32972,9	12921,16	05.03.2015
28	24510,2	25944,94	17.04.2017
11	3476,18		
39	6561,63		
59	6080,33		
10	23968,76		
50	7552,16		
2	9075,14		
24	4541,06		
18	21570,86		
ИТОГО	213446,52		