



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семёрка»
Семёрковская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк»
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786
Акт за апрель 2018г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, Управляющие

Общая площадь, м.кв.

2625

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Ярославская, 20

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов.	2625	м.кв.	1,55	4068,75
2	Обслуживание контейнеров "Сороежка"	2625	м.кв.	0,50	1312,50
3	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	2625	м.кв.	2,40	6300,00
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2625	м.кв.	4,10	10762,50
5	Санитарная уборка	2625	м.кв.	0,21	551,25
6	Услуги паспортного стола	2625	м.кв.	0,60	1575,00
7	Услуги начисления квартплаты	2625	м.кв.	0,60	1575,00
8	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2625	м.кв.	1,40	3675,00
9	Административные расходы	2625	м.кв.	0,70	1837,50
10	Вознаграждение компании	2625	м.кв.	0,10	262,50
11	Дератизация	2625	м.кв.	0,78	2047,50
12	ОДН Электроэнергия	2625	м.кв.	0,07	183,75
13	ОДН ХВС	2625	м.кв.	0,22	577,50
14	ОДН ГВС	2625	м.кв.	0,10	262,50
14	ОДН Водоотведение	2625	м.кв.	0,10	262,50
Итого					30922,50

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту					
№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Ярославская, 20, согласно сметы №25-04/18	1	шт	50,00	50,00
2	Утилизация ТКО Ярославская, 20			2625,00	2625,00
3	Осмотр узла системы отопления Ярославская, 20, согласно сметы №25-04/18	1	услуга	300,00	300,00
4	Ремонт песочницы (закрепление шарниров на крыше) Ярославская, 20, согласно сметы №25-04/18	1	услуга	200,00	200,00
5	Замена стойки отопления через перекрытие Ярославская, 20 - 7/10, согласно сметы №25-04/18	1	услуга	998,03	998,03
6	Весенний осмотр здания Ярославская, 20, согласно сметы №25-04/18	1	услуга	2021,25	2021,25
7	Уборка снега и наледи с кровли, согласно сметы №25-04/18	1	услуга	5400,00	5400,00
Итого					11594,28

Выписка по лицевому счету на 01.05.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1980936,40	1975778,89	1774522,84	-206413,56
Ремонт жилья	1478098,54	1687623,15	1506337,90	28239,36
в том числе нежилые помещения		15000,00		
Вывоз ТКО	280088,31	280037,31	259826,03	-20262,28
Освещение мест общего пользования (ОДН)	20650,67	20650,67	20253,10	-397,57
Итого	3759773,92	3964090,02	3560939,87	-198834,05

Дебиторская задолженность на 01.05.2018г.

403150,15

Списано с лицевого счета за период 2012-2018гг.

3759773,92

Выписка по лицевому счету на 01.04.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1950013,90	1944849,32	1748071,02	-201942,88
Ремонт жилья	1466504,26	1659495,15	1495911,00	29406,74
в том числе нежилые помещения		15000,00		
Вывоз ТКО	276019,56	275967,75	255871,50	-20148,06
Освещение мест общего пользования (ОДН)	20650,67	20650,67	20253,10	-397,57
Итого	3713188,39	3900962,89	3520106,62	-193081,77

Дебиторская задолженность на 01.04.2018г.

380856,27

Списано с лицевого счета за период 2012-2018гг.

3713188,39

Подписи сторон:

Работу содел в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 мая 2018г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	
13	22616,46	33432,93	17.04.2017
41		10790,6	05.03.2015
44	33906,63	23982,53	17.04.2017
11+	21458,99		
	3120,67		
9		12921,16	05.03.2015
28	27764,36	25944,94	17.04.2017
39	20739,73		
59	7990,62		
10	7192,39		
50	28200,47		
2	9471,7		
24	11093,17		
18	5091,68		
	20683,28		
ИТОГО	219330,15		