



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июль 2018г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

2625

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Ярославская, 20

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренда контейнеров	2625	м.кв.	0,25	656,25
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2625	м.кв.	2,40	6300,00
3	Санитарная уборка	2625	м.кв.	4,10	10762,50
4	Услуги паспортного стола	2625	м.кв.	0,21	551,25
5	Услуги начисления квартплаты	2625	м.кв.	0,60	1575,00
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2625	м.кв.	0,60	1575,00
7	Административные расходы	2625	м.кв.	1,40	3675,00
8	Вознаграждение компании	2625	м.кв.	0,70	1837,50
9	Дератизация	2625	м.кв.	0,10	262,50
10	ОДН Электроэнергия	2625	м.кв.	0,78	2047,50
11	ОДН ХВС	2625	м.кв.	0,07	183,75
12	ОДН ГВС	2625	м.кв.	0,22	577,50
13	ОДН Водоотведение	2625	м.кв.	0,10	262,50
	Итого				30266,25

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту					
№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Ярославская, 20, согласно сметы №25-07/18	1	шт	50,00	50,00
2	Замена стояка отопления Ярославская, 20 - 55, согласно сметы №25-07/18	1	услуга	1432,83	1432,83
3	Опрессовка теплового узла Ярославская, 20, согласно сметы №25-07/18	1	услуга	2500,00	2500,00
4	Дезинсекция разовая Ярославская, 20, согласно сметы №25-07/18	1	услуга	3638,77	3638,77
	Итого				7621,60

Выписка по лицевому счету на 01.08.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2073047,65	2068593,81	1873016,98	-200030,67
Ремонт жилья	1492880,14	1772007,15	1548354,08	55473,94
в том числе нежилые помещения		15000,00		
Вывоз ТКО	288225,81	288176,43	278781,68	-9444,13
Освещение мест общего пользования (ОДН)	20650,67	20650,67	20487,67	-163,00
Итого	3874804,27	4149428,06	3720640,41	-154163,86

Дебиторская задолженность на 01.08.2018г.

428787,65

Списано с лицевого счета за период 2012-2018гг.

3874804,27

Выписка по лицевому счету на 01.07.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2042781,40	2037638,03	1839560,18	-203221,22
Ремонт жилья	1485258,54	1743879,15	1535319,73	50061,19
в том числе нежилые помещения		15000,00		
Вывоз ТКО	288225,81	288176,43	268512,87	-19712,94
Освещение мест общего пользования (ОДН)	20650,67	20650,67	20453,31	-197,36
Итого	3836916,42	4090344,28	3663846,09	-173070,33

Дебиторская задолженность на 01.07.2018г.

426498,19

Списано с лицевого счета за период 2012-2018гг.

3836916,42

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком по лицевому счету ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 августа 2018г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано
13	26597,13	33432,93 17.04.2017
		22616,46
41	31352,64	10790,6 05.03.2015
		23982,53 17.04.2017
44	23360,3	
11+	3120,67	
9		12921,16 05.03.2015
	27117,09	25944,94 17.04.2017
28	16651,3	18960,06 24.11.2017
39	8306,46	
59	8993,36	
10	32456,87	17217,86 24.11.2017
1	3308,92	
50	11406,81	
2	13125,96	
24	6602,58	
7	7032,3	
18	8327,8	
ИТОГО	227760,19	165866,54