



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Тореца 39
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за август 2018г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

2625

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Ярославская, 20

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренда контейнеров	2625	м.кв.	0,25	656,25
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2625	м.кв.	2,40	6300,00
3	Санитарная уборка	2625	м.кв.	4,10	10762,50
4	Услуги паспортного стола	2625	м.кв.	0,21	551,25
5	Услуги начисления квартплаты	2625	м.кв.	0,60	1575,00
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2625	м.кв.	0,60	1575,00
7	Административные расходы	2625	м.кв.	1,40	3675,00
8	Вознаграждение компании	2625	м.кв.	0,70	1837,50
9	Дератизация	2625	м.кв.	0,10	262,50
10	ОДН Электроэнергия	2625	м.кв.	0,81	2126,25
11	ОДН ХВС	2625	м.кв.	0,08	210,00
12	ОДН ГВС	2625	м.кв.	0,23	603,75
13	ОДН Водоотведение	2625	м.кв.	0,11	288,75
	Итого				30423,75

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту					
№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Ярославская, 20, согласно сметы №25-08/18	1	шт	50,00	50,00
2	Опрессовка системы отопления Ярославская, 20, согласно сметы №25-08/18	1	услуга	4000,00	4000,00
3	Промывка системы отопления Ярославская, 20, согласно сметы №25-08/19	1	услуга	4000,00	4000,00
4	Подготовка паспорта готовности к отопительному сезону Ярославская, 20, согласно сметы №25-08/19	1	услуга	2500,00	2500,00
5	Пломбировка счетчиков Ярославская, 20 - 23, согласно сметы №25-08/18	1	услуга	500,00	500,00
	Итого				10550,00

Выписка по лицевому счету на 01.09.2018г.				
Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2103471,40	2099680,86	1899330,83	-204140,57
Ремонт жилья	1503430,14	1800135,15	1559718,67	56288,53
в том числе нежилые помещения		15000,00		
Вывоз ТКО	288225,81	288176,43	279146,84	-9078,97
Освещение мест общего пользования (ОДН)	20650,67	20650,67	20369,48	-281,19
Итого	3915778,02	4208643,11	3758565,82	-157212,20

Дебиторская задолженность на 01.09.2018г.

450077,29

Списано с лицевого счета за период 2012-2018гг.

3915778,02

Выписка по лицевому счету на 01.08.2018г.				
Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2073047,65	2068593,81	1873016,98	-200030,67
Ремонт жилья	1492880,14	1772007,15	1548354,08	55473,94
в том числе нежилые помещения		15000,00		
Вывоз ТКО	288225,81	288176,43	278781,68	-9444,13
Освещение мест общего пользования (ОДН)	20650,67	20650,67	20487,67	-163,00
Итого	3874804,27	4149428,06	3720640,41	-154163,86

Дебиторская задолженность на 01.08.2018г.

428787,65

Списано с лицевого счета за период 2012-2018гг.

3874804,27

Подпись сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 сентября 2018г. (от Змес.)

№кв	Долг	Взыскано	
		33432,93	17.04.2017
13	27904,49	22616,46	
		10790,6	05.03.2015
41	31280,44	23982,53	17.04.2017
44	22381,55		
11+	3120,67		
9	28157,13	12921,16	05.03.2015
28	15188,15	25944,94	17.04.2017
39	9177,29	18960,06	24.11.2017
59	9582,42		
10	33857,78	17217,86	24.11.2017
50	12042,37		
2	13794,09		
24	7407,47		
18	10688,86		
ИТОГО	224582,71	165866,54	

