



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39 оф. 32/1.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за сентябрь 2018г. выполненных работ по договору управления МКД №Я-30 от 01.12.2017 г.
Справочно: МКД пятиэтажный, НФУ Общая площадь, м.кв. 2233,30
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Ярославская, 30

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренда контейнеров	2233,3	м.кв.	0,25	558,33
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2233,3	м.кв.	2,40	5359,92
3	Санитарная уборка	2233,3	м.кв.	4,50	10049,85
4	Услуги начисления квартплаты	2233,3	м.кв.	0,60	1339,98
5	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2233,3	м.кв.	0,60	1339,98
6	Административные расходы	2233,3	м.кв.	2,40	5359,92
7	Вознаграждение компании	2233,3	м.кв.	0,70	1563,31
8	Дератизация	2233,3	м.кв.	0,30	669,99
9	ОДН ХВС	2233,3	м.кв.	0,06	134,00
10	ОДН ГВС	2233,3	м.кв.	0,17	379,66
11	ОДН Водоотведение	2233,3	м.кв.	0,08	178,66
12	ОДН Электроэнергии	2233,3	м.кв.	0,67	1496,31
	Итого				28429,91

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с общедомовых приборов учета Ярославская, 30, согласно сметы №26-09/18	1	услуга	50,00	50,00
2	Замена части стояка отопления и части стояка полотенцесушителя Ярославская, 30, согласно сметы №26-09/18	1	услуга	4463,30	4463,30
3	Запуск системы отопления Ярославская, 30, согласно сметы №26-09/18	1	услуга	2500,00	2500,00
4	Осмотр теплового узла, регистрация параметров Ярославская, 30, согласно сметы №26-09/18	1	услуга	300,00	300,00
5	Установка ламп светодиодных на Зем этаже 1го подъезда и у входов в подъезды Ярославская, 30, согласно сметы №26-09/18	1	услуга	300,00	300,00
6	Скос травы (350 м кв) Ярославская, 30, согласно сметы №26-09-18	1	услуга	1155,00	1155,00
	Итого				8768,30

Выписка по лицевому счету на 01.10.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	241449,99	243310,68	222879,04	-18570,95
Ремонт жилья	92779,93	114699,91	107372,32	14592,39
Вывоз ТКО	16922,66	16931,79	16932,62	9,97
Итого	351152,57	374942,38	347183,98	-3968,59

Дебиторская задолженность на 01.10.2018 г.

27758,40

Списано с лицевого счета за 2018 г.

351152,57

Выписка по лицевому счету на 01.09.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	213020,08	214305,56	192946,49	-20073,59
Ремонт жилья	84011,63	100755,99	93244,76	9233,13
Вывоз ТКО	16922,66	16931,79	16932,62	9,97
Итого	313954,36	331993,34	303123,87	-10830,49

Дебиторская задолженность на 01.09.2018 г.

28869,47

Списано с лицевого счета за 2018 г.

313954,36

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

(На основании протокола внеочередного общего собрания №1 от 31.10.2017 года)



Приложение:

Задолженность жителей на 1 октября 2018 года

№кв	Долг	Взыскано
26	5113,47	
37	8482,37	
38	8617,92	
ИТОГО	22213,76	