



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Тореза, 39 оф. 32/1.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

а сентябрь 2018г. выполненных работ по договору управления МКД № Кл-14/3 от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м. кв.

3137

Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 14/3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренды контейнеров	3137	м.кв.	0,25	784,25
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3137	м.кв.	2,40	7528,80
3	Санитарная уборка	3137	м.кв.	3,50	10979,50
4	Услуги паспортного стола	3137	м.кв.	0,21	658,77
5	Услуги начисления квартплаты	3137	м.кв.	0,20	627,40
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3137	м.кв.	0,60	1882,20
7	Административные расходы	3137	м.кв.	1,40	4391,80
8	Вознаграждение компании	3137	м.кв.	0,70	2195,90
9	Дератизация	3137	м.кв.	0,10	313,70
10	ОДН Электроэнергия	3137	м.кв.	1,19	3733,03
11	ОДН ХВС	3137	м.кв.	0,05	156,85
12	ОДН ГВС	3137	м.кв.	0,14	439,18
13	ОДН Водоотведение	3137	м.кв.	0,07	219,59
	Итого				33910,97

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Замена стояка отопления через перекрытие Климасенко, 14/3 - 40/чердак, согласно сметы №6-09/18	1,00	услуга	1872,25	1872,25
2	Ремонт и окраска цокольной части здания Климасенко, 14/3, согласно сметы №6-09/18	1,00	услуга	49545,74	49545,74
3	Запуск системы отопления Климасенко, 14/3, согласно сметы №6-09/18	1,00	услуга	2500,00	2500,00
4	Осмотр теплового узла, регистрация параметров Климасенко, 14/3, согласно сметы №6-09/18	1,00	услуга	300,00	300,00
5	Пломбировка счетчиков (2шт) Климасенко, 14/3 - 40, согласно сметы №06-09/18	1,00	услуга	500,00	500,00
6	Установка светодиодных ламп Климасенко, 14/3 - 3ий подъезд 2ой этаж, 1ый подъезд 2ой этаж, согласно сметы №06-09/18	1,00	услуга	200,00	200,00
7	Скос травы (2000 м кв) Климасенко, 14/3, согласно сметы №06-09/18	1,00	услуга	6600,00	6600,00
	Итого				61517,99

Выписка по лицевому счету на 01.10.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2617692,16	2658816,78	2346345,39	-271346,77
в том числе нежилые помещения		1460,97		
Ремонт жилья	1378494,10	1522987,88	1226215,60	-152278,50
в том числе нежилые помещения		804,50		
Вывоз ТКО	326468,56	216064,43	314713,10	-11755,46
Освещение мест общего пользования (ОДН)	105135,17	105135,17	105135,17	0,00
Итого	4427789,99	4503004,26	3992409,26	-435380,73

Дебиторская задолженность на 01.10.2018г.

510595,00

Списано с лицевого счета за период 2012 г.-2018 г.

4427789,99

Выписка по лицевому счету на 01.09.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2583781,19	2623861,28	2316917,23	-266863,96
в том числе нежилые помещения		1460,97	2921,22	
Ремонт жилья	1316976,11	1373020,38	1210374,45	-106601,66
в том числе нежилые помещения		804,50	1609,00	
Вывоз ТКО	326468,56	216064,43	314484,62	-11983,94
Освещение мест общего пользования (ОДН)	105135,17	105135,17	105135,17	0,00
Итого	4332361,03	4318081,26	3946911,47	-385449,56

Дебиторская задолженность на 01.09.2018г.

371169,79

Списано с лицевого счета за период 2012-2018 г.г.

4332361,03

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.З.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен

Со стороны собственника

Подпись уполномоченного собственника

(На основании протокола внеочередного общего собрания от 30.12.2011 года)

