



Общество с ограниченной ответственностью
 «Управляющая компания - Семерка»
 Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Гореза, 39 оф. 32/1.
 ИНН/КПП 4253001771/425301001
 Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
 БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за октябрь 2018г. выполненных работ по договору управления МКД № Кл-14/3 от 01.01.2012г.
 Справочно: МКД пятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 3137
 Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 14/3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренды контейнеров	3137	м.кв.	0,25	784,25
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3137	м.кв.	2,40	7528,80
3	Санитарная уборка	3137	м.кв.	3,50	10979,50
4	Услуги паспортного стола	3137	м.кв.	0,21	658,77
5	Услуги начисления квартплаты	3137	м.кв.	0,20	627,40
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3137	м.кв.	0,60	1882,20
7	Административные расходы	3137	м.кв.	1,40	4391,80
8	Вознаграждение компании	3137	м.кв.	0,70	2195,90
9	Дератизация	3137	м.кв.	0,10	313,70
10	ОДН Электроэнергия	3137	м.кв.	1,19	3733,03
11	ОДН ХВС	3137	м.кв.	0,05	156,85
12	ОДН ГВС	3137	м.кв.	0,14	439,18
13	ОДН Водоотведение	3137	м.кв.	0,07	219,59
Итого					33910,97

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Перенос и монтаж досок объявлений в подъездах Климасенко, 14/3, согласно сметы №6-10/18	1,00	услуга	800,00	800,00
2	Осмотр теплового узла, регистрация параметров Климасенко, 14/3, согласно сметы №6-10/18	1,00	услуга	300,00	300,00
Итого					1100,00

Выписка по лицевому счету на 01.11.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2651603,13	2693772,28	2376536,24	-275066,89
в том числе нежилые помещения		1460,97	1460,97	
Ремонт жилья	1379594,10	1538705,38	1242246,75	-137347,35
в том числе нежилые помещения		804,50	804,50	
Вывоз ТКО	326468,56	216064,43	314713,10	-11755,46
Освещение мест общего пользования (ОДН)	105135,17	105135,17	105135,17	0,00
Итого	4462800,96	4553677,26	4038631,26	-424169,70

Дебиторская задолженность на 01.11.2018г. 515046,00
 Списано с лицевого счета за период 2012 г.-2018 г. 4462800,96

Выписка по лицевому счету на 01.10.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2617692,16	2658816,78	2346345,39	-271346,77
в том числе нежилые помещения		1460,97		
Ремонт жилья	1378494,10	1522987,88	1226215,60	-152278,50
в том числе нежилые помещения		804,50		
Вывоз ТКО	326468,56	216064,43	314713,10	-11755,46
Освещение мест общего пользования (ОДН)	105135,17	105135,17	105135,17	0,00
Итого	4427789,99	4503004,26	3992409,26	-435380,73

Дебиторская задолженность на 01.10.2018г. 510595,00
 Списано с лицевого счета за период 2012-2018 г.г. 4427789,99

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:
 ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, остатком на лицевом счете ознакомлен.
 Со стороны собственников
 Подпись уполномоченного собственника

(на основании протокола внеочередного общего собрания от 30.12.2011 года)

Приложение:

Задолженность жителей на 1 ноября 2018г. (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
		36935,07	13.12.2013
		17603,48	04.02.2015
		10452,16	27.11.2017
1	56863,18	33177,77	07.03.2017
2		14199,95	04.02.2015
		22753,36	07.03.2017
22	23149,24	17622,77	
3		7053,91	26.02.2015
39		8100,29	26.02.2015
		11087,87	26.02.2015
		32619,59	16.01.2017
46	21182,96	11718,48	06.02.2018
28	14303,42	7459,4	07.03.2017
		10073,9	20.01.2014
68	7990,90	13573,21	04.02.2015
		13138,73	13.12.2013
73		12546,01	16.01.2017
		30506,12	12.12.2013
10	17098,03	15614,43	16.01.2017
12	7550,40	16720,52	13.12.2013
		10037,11	13.12.2013
		8696,41	07.03.2017
		17629,57	
13	21825,18	6531,97	27.04.2018
18		14120,77	13.12.2013
29		32102,91	13.12.2013
34		9109,41	13.12.2013
39		12013,96	13.12.2013
		5705,04	16.01.2017
76	21070,31	6402,52	16.03.2018
		19576,83	07.03.2017
51	21954,94	4106,45	
52		6134,22	14.01.2016
29+	280,83		
26+	13,44		
24+	7218,84	7218,84	02.10.2017
74	4466,07		
КУКХ (нежилое помещение S=160,3 м кв)		50595,49	20.06.2017
ИТОГО		224967,74	

