



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 28, оф. 12.
ИНН/ОКПД 114253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк»
БИК 043209740, ОЛРП 1114253002786

Акт за февраль 2018г. выполняемых работ по договору от 01.07.2013г.

Справочно: МКД пятиэтажный, Управляющее

Общая площадь, м.кв.

3175,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 18/2

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	3108,9	м.кв.	1,45	4507,91
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3175,6	м.кв.	0,50	1587,80
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3175,6	м.кв.	2,40	7621,44
4	Санитарная уборка	3175,6	м.кв.	4,10	13019,96
5	Услуги паспортного стола	3175,6	м.кв.	0,21	666,88
6	Услуги начисления квартплаты	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
8	Административные расходы	3175,6	м.кв.	1,40	4445,84
9	Вознаграждение компании	3175,6	м.кв.	0,70	2222,92
10	Дератизация	3175,6	м.кв.	0,10	317,56
11	Расходы совета МКД	3175,6	м.кв.	0,95	3016,82
12	ОДН электроэнергия	3175,6	м.кв.	1,10	3493,16
13	ОДН ХВС	3175,6	м.кв.	0,04	127,02
14	ОДН ГВС	3175,6	м.кв.	0,13	412,83
Итого					40742,95

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Климасенко, 18/2, согласно сметы №07-02/18	1,00	шт	50,00	50,00
2	Замена рамы со стеклом Климасенко, 18/2 - 1ый подъезд 2ой этаж, согласно сметы №07-02/18	1,00	услуга	1751,50	1751,50
3	Осмотр узла системы отопления Климасенко, 18/2, согласно сметы №7-02/18	1,00	услуга	300,00	300,00
4	Замена рейфа на подвесе к батарее Ду15 мм Климасенко, 18/2, согласно сметы №7-02/18	1,00	услуга	880,00	880,00
5	Очистка воронок от паледи (2шт) Климасенко, 18/2, согласно сметы №7-02/18	1,00	услуга	600,00	600,00
6	Уборка снега и паледи с кровли (165 м кв) Климасенко, 18/2, согласно сметы №7-02/18	1,00	услуга	6600,00	6600,00
7	Очистка балконных козырьков от снега и паледи (5 шт) Климасенко, 18/2, согласно сметы №7-02/18	1,00	услуга	2000,00	2000,00
Итого					12181,50

Выписка по лицевому счету на 01.03.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1957471,77	2032461,51	1754709,40	-202762,37
Ремонт жилья	941192,94	750821,08	664107,82	-277085,12
Вывоз ТКО	255396,35	256858,60	228649,21	-26747,14
Освещение мест общего пользования (ОДН)	17428,01	17428,01	16806,64	-621,37
Итого	3171489,07	3057569,20	2664273,07	-507216,00

Дебиторская задолженность на 01.03.2018г.

393296,13

Списано с лицевого счета за период 2013-2018гг.

3154061,06

Выписка по лицевому счету на 01.02.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1916728,82	1991813,99	1719974,48	-196754,34
Ремонт жилья	929011,44	737679,89	653062,03	-275949,41
Вывоз ТКО	250888,45	252245,07	226083,03	-24805,42
Освещение мест общего пользования (ОДН)	17428,01	17428,01	16806,64	-621,37
Итого	3114056,71	2999166,96	2615926,18	-498130,53

Дебиторская задолженность на 01.02.2018г.

383240,78

Списано с лицевого счета за период 2013-2018гг.

3114056,71

Подписи сторон:

Работу создал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Богачева Баля

Приложение:

Задолженность жителей на 1 марта 2018г.

№ кв	Долг	Взыскано	Дата
13	30116,21	7463,36	11.09.2014
		19982,36	28.11.2016
		27690,47	19.05.2017
2	37395,46	7160,8	11.09.2014
		20129,54	28.11.2016
26	38123,8	7762,64	11.09.2014
		23726,77	28.11.2016
		5435,84	11.09.2014
28	3695,88	14050,43	28.11.2016
		7079,84	27.11.2017
30	5789,62	7662,88	11.09.2014
32	9100,51	4428,14	11.09.2014
34		5463,72	11.09.2014
35	5800,06	2893,36	11.09.2014
		15296,21	28.11.2016
39		7589,5	28.11.2016
		7063,36	11.09.2014
4	8889,47	19107,79	28.11.2016
		3013,28	11.09.2014
48	20086,44	16108,93	18.10.2017
		7413,72	11.09.2014
77	3905,45	15385,15	28.11.2016
		8565,25	28.11.2016
43		15468,54	28.11.2016
60		11330,67	28.11.2016
21		6525,95	19.01.2017
74	7425,71		
7	22646,58		
64	36160,88	16823,11	28.11.2016
1		24349,79	28.11.2016
20	33849,19	15377,47	28.11.2016
5	4281,96		
70	4002,14		
25	15784,74	12356,12	
59	11988,52		
5+	1443,7		
Итого		300486,32	362704,99