



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июль 2018г. выполненных работ по договору от 01.07.2013г.

Страница: МКД пятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

3175,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 18/2

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	3108,9	м.кв.	1,45	4507,91
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3175,6	м.кв.	0,50	1587,80
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3175,6	м.кв.	2,40	7621,44
4	Санитарная уборка	3175,6	м.кв.	4,10	13019,96
5	Услуги паспортного стола	3175,6	м.кв.	0,21	666,88
6	Услуги начисления квартплаты	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
8	Административные расходы	3175,6	м.кв.	1,40	4445,84
9	Вознаграждение компании	3175,6	м.кв.	0,70	2222,92
10	Дератизация	3175,6	м.кв.	0,10	317,56
11	Расходы совета МКД	3175,6	м.кв.	0,95	3016,82
12	ОДН электроэнергия	3175,6	м.кв.	1,10	3493,16
13	ОДН ХВС	3175,6	м.кв.	0,04	127,02
14	ОДН ГВС	3175,6	м.кв.	0,13	412,83
15	ОДН Водоотведение	3175,6	м.кв.	0,06	190,54
Итого					40933,48

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Установка стекол на окна в 1-м подъезде Клименко, 18/2, согласно сметы №7-06/18	1,00	шт	1300,48	1300,48
2	Ремонт контрольных кранов в тепловом узле Клименко, 18/2, согласно сметы №7-06/18	1,00	услуга	150,00	150,00
3	Врезка гильзы под термометр в тепловом узле Клименко, 18/2, согласно сметы №7-06/18	1,00	услуга	500,00	500,00
4	Замена стоек ХВ через перекрытие Клименко, 18/2 - 62, согласно сметы №7-06/18	1,00	услуга	2114,12	2114,12
5	Снос травы Клименко, 18/2, согласно сметы №7-06/18	1,00	услуга	5115,00	5115,00
Итого					9179,60

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2121015,17	2195631,25	1942608,74	-178406,43
Ремонт жилья	979273,75	803392,02	725717,65	-253556,10
Вывоз ТКО	273427,97	275314,91	249664,33	-23763,64
Освещение мест общего пользования (ОДН)	17428,01	17428,01	16901,83	-526,18
Итого	3391144,90	3291766,19	2934892,55	-456252,35

Дебиторская задолженность на 01.07.2018г.

356873,64

Списано с лицевого счета за период 2013-2018гг.

3373716,89

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2080081,68	2154790,51	1878973,06	-201108,62
Ремонт жилья	970094,15	790248,77	708038,54	-262055,61
Вывоз ТКО	268920,07	270700,65	244824,85	-24095,22
Освещение мест общего пользования (ОДН)	17428,01	17428,01	16882,65	-545,36
Итого	3336523,91	3233167,94	2848719,10	-487804,81

Дебиторская задолженность на 01.06.2018г.

384448,84

Списано с лицевого счета за пред.период 2013-2018 гг.

3336523,91

Подписи сторон:
Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственников
Подпись уполномоченного собственника

Бачев Б.А. Бахматова



Приложение:

Задолженность жителей на 1 июля 2018г.

Некв	Долг	Взыскано	Дата
		7463,36	11.09.2014
		19982,36	28.11.2016
13	33716,93	6675,79	16.03.2018
		27690,47	19.05.2017
		7160,8	11.09.2014
2	34847,29	10898,12	16.03.2018
		20129,54	28.11.2016
22	43032,31	20107,33	27.04.2018
		7762,64	11.09.2014
26		23726,77	28.11.2016
		5435,84	11.09.2014
		14050,43	28.11.2016
28	3692,24	7079,84	27.11.2017
30	9304,33	7662,88	11.09.2014
32	9420,33	4428,14	11.09.2014
34		5463,72	11.09.2014
35	6847,35	2893,36	11.09.2014
39		15296,21	28.11.2016
		7589,5	28.11.2016
		7063,36	11.09.2014
4	12281,31	19107,79	28.11.2016
		3013,28	11.09.2014
48	15652,57	16108,93	18.10.2017
		7413,72	11.09.2014
77		15385,15	28.11.2016
43		8565,25	28.11.2016
60		15468,54	28.11.2016
21		11330,67	28.11.2016
74	10089,79	6525,95	19.01.2017
7	18027,44	16387,03	18.10.2017
64	41028,75	16823,11	28.11.2016
1		24349,79	28.11.2016
20	38529,67	15377,47	28.11.2016
57	3907,21		
5			
70	3009,57		
25	19645,63	12356,12	
59	9056,9		
5	6851,68		
5+	1443,7		
Итого	320385	416773,26	