



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июль 2018г. выполненных работ по договору от 01.07.2013г.

Общая площадь, м.кв.

3175,6

Справочно: МКД пятиэтажный, Управление

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 18/2

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренда контейнеров	3175,6	м.кв.	0,25	793,90
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3175,6	м.кв.	2,40	7621,44
3	Санитарная уборка	3175,6	м.кв.	4,10	13019,96
4	Услуги паспортного стола	3175,6	м.кв.	0,21	666,88
5	Услуги начисления квартплаты	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
7	Административные расходы	3175,6	м.кв.	1,40	4445,84
8	Вознаграждение компании	3175,6	м.кв.	0,70	2222,92
9	Дератизация	3175,6	м.кв.	0,10	317,56
10	Расходы совета МКД	3175,6	м.кв.	0,95	3016,82
11	ОДН электроэнергия	3175,6	м.кв.	1,10	3493,16
12	ОДН ХВС	3175,6	м.кв.	0,04	127,02
13	ОДН ГВС	3175,6	м.кв.	0,13	412,83
14	ОДН Водоотведение	3175,6	м.кв.	0,06	190,54
Итого					40139,58

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Установка ури, Клименко, 18/2, согласно сметы №7-07/18	1,00	шт	7836,00	7836,00
2	Ремонт песочницы Клименко, 18/2, согласно сметы №7-07/18	1,00	услуга	2023,32	2023,32
3	Доставка песка в песочницу Клименко, 18/2, согласно сметы №7-07/18	1,00	услуга	1050,00	1050,00
4	Пломбировка счетчиков (3 шт) Клименко, 18/2 - 65,48, согласно сметы №07-07/18	1,00	услуга	750,00	750,00
5	Замена задвижки на обратке в ТУ Клименко, 18/2, согласно сметы №07-07/18	1,00	услуга	7022,79	7022,79
6	Замена фильтра в ТУ Клименко, 18/2, согласно сметы №07-07/18	1,00	услуга	4963,61	4963,61
7	Установка контрольного крана в ТУ Клименко, 18/2, согласно сметы №07-07/18	1,00	услуга	687,52	687,52
8	Смена части трубы в ТУ Клименко, 18/2, согласно сметы №07-07/18	1,00	услуга	917,36	917,36
9	Опрессовка теплового узла Клименко, 18/2, согласно сметы №07-07/18	1,00	услуга	2500,00	2500,00
Итого					27750,60

Выписка по лицевому счету на 01.08.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2161154,75	2236783,32	1982589,60	-178565,15
Ремонт жилья	1007024,35	816535,27	737464,57	-269559,78
Вывоз ТКО	273427,97	275314,91	257827,28	-15600,69
Освещение мест общего пользования (ОДН)	17428,01	17428,01	17045,23	-382,78
Итого	3459035,08	3346061,51	2994926,68	-464108,40

Дебиторская задолженность на 01.08.2018г.

351134,83

Списано с лицевого счета за период 2013-2018гг.

3441607,07

Выписка по лицевому счету на 01.07.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2121015,17	2195631,25	1942608,74	-178406,43
Ремонт жилья	979273,75	803392,02	725717,65	-253556,10
Вывоз ТКО	273427,97	275314,91	249664,33	-23763,64
Освещение мест общего пользования (ОДН)	17428,01	17428,01	16901,83	-526,18
Итого	3391144,90	3291766,19	2934892,55	-456252,35

Дебиторская задолженность на 01.07.2018г.

356873,64

Списано с лицевого счета за пред.период 2013-2018 гг.

3391144,90

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Балахонина Бала



