



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк»
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за апрель 2018г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г
Справочно: МКД девятиэтажный, Управление

Общая площадь, м. кв

3499

Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	3499	м.кв.	1,45	5073,55
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3499	м.кв.	0,50	1749,50
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3499	м.кв.	2,40	8397,60
4	Санитарная уборка	3499	м.кв.	4,50	15745,50
5	Услуги паспортного стола	3499	м.кв.	0,21	734,79
6	Услуги начисления квартплаты	3499	м.кв.	0,60	2099,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3499	м.кв.	0,60	2099,40
8	Административные расходы	3499	м.кв.	1,40	4898,60
9	Вознаграждение компании	3499	м.кв.	0,70	2449,30
10	Дератизация	3499	м.кв.	0,10	349,90
12	Расходы совета МКД	3499	м.кв.	1,43	5003,57
13	ОДН электроэнергии	3499	м.кв.	1,93	6753,07
14	ОДН ХВС	3499	м.кв.	0,05	174,95
15	ОДН ГВС	3499	м.кв.	0,15	524,85
16	ОДН Водоотведение	3499	м.кв.	0,07	244,93
	Итого				50980,43

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 28, согласно сметы №8-04/18	2	шт	50,00	100,00
2	Осмотр узла системы отопления Клименко, 28, согласно сметы №8-04/18	1	услуга	300,00	300,00
3	Замена лампы в тамбуре Клименко, 28 - 2ой подъезд, согласно сметы №8-04/18	1	услуга	100,00	100,00
4	Замена контрольных кранов Ду20 в мусорокамере Клименко, 28 - 1ый подъезд, согласно сметы №8-04/18	1	услуга	1516,56	1516,56
5	Установка балансировочного крана Ду20 на полотенцесушителе Клименко, 28, согласно сметы №8-04/18	1	услуга	3562,57	3562,57
6	Замена стояка отопления Клименко, 28 - 17, согласно сметы №8-04/18	1	услуга	1557,22	1557,22
7	Весенний осмотр здания Клименко, 28, согласно сметы №8-04/18	1	услуга	2694,23	2694,23
	Итого				9830,58

Выписка по лицевому счету на 01.05.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3185424,62	3222734,06	2993839,42	-191585,20
Ремонт жилья	1507270,14	1590942,45	1483916,81	-23353,33
Вывоз ТКО	364945,70	364269,89	342861,83	-22083,87
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36729,33	36729,33	35036,87	-1692,46
Итого	5094369,79	5214675,73	4855654,93	-238714,86

Дебиторская задолженность на 01.05.2018г.

359020,80

Списано с лицевого счета за период 2012 -2018 гг.

5094369,79

Выписка по лицевому счету на 01.04.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3134444,19	3171466,31	2945049,95	-189394,24
Ремонт жилья	1497439,56	1570911,53	1464819,83	-32619,73
Вывоз ТКО	359872,15	359192,28	338957,95	-20914,20
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36729,33	36729,33	34910,85	-1818,48
Итого	5028485,23	5138299,45	4783738,58	-244746,65

Дебиторская задолженность на 01.04.2018г.

354560,87

Списано с лицевого счета за период 2012 - 2018 гг.

5028485,23

Подписи сторон:

Работу создал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственников
Подпись уполномоченного собственника
второй экземпляр акта получения

Приложение:

Задолженность жителей на 1 мая 2018г. (от 3мес.)

№ кв	Долг	Взыскано	Дата
		20095,83	04.02.2015
		27235,00	09.12.2016
13	12921,75	10047,02	
		24033,72	04.02.2015
		42297,78	09.12.2016
13	22811,52	18653,51	27.11.2017
16+	1309,69	26083,63	04.02.2015
3		9312,02	26.02.2015
50		19813,86	14.01.2015
		25048,33	13.12.2013
		14534,44	09.12.2016
29	40739,52	14438,96	
41	5777,97	7852,16	09.12.2016
25	12161,03		
ИТОГО	95721,48	257446,26	