



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июль 2018г. выполненных работ по договору от 01.07.2015г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3548

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 30

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3548	м.кв.	1,45	5144,60
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3548	м.кв.	0,50	1774,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3548	м.кв.	2,40	8515,20
4	Санитарная уборка	3548	м.кв.	4,50	15966,00
5	Услуги паспортного стола	3548	м.кв.	0,21	745,08
6	Услуги начисления квартплаты	3548	м.кв.	0,60	2128,80
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3548	м.кв.	0,60	2128,80
8	Обслуживание сантехнического оборудования	3548	м.кв.	0,38	1348,24
9	Административные расходы	3548	м.кв.	1,40	4967,20
10	Вознаграждение компании	3548	м.кв.	0,70	2483,60
11	Дератизация	3548	м.кв.	0,10	354,80
12	Расходы совета МКД	3548	м.кв.	2,00	7096,00
13	ОДН Электроэнергии	3548	м.кв.	1,92	6812,16
14	ОДН ГВС	3548	м.кв.	0,15	532,20
15	ОДН ХВС	3548	м.кв.	0,05	177,40
16	ОДН Водоотведение	3548	м.кв.	0,07	248,36
Итого					55277,84

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Устройство декоративного панно Клименко, 30, согласно сметы №9-06/18	1,00	услуга	15000,00	15000,00
2	Регулировка высоты лавок и из закрепление с помощью сварки труб Клименко, 30, согласно сметы №9-06/18	1,00	услуга	1720,00	1720,00
3	Скос травы Клименко, 30, согласно сметы №9-06/18	1,00	услуга	2633,40	2633,40
4	Доставка песка Клименко, 30, согласно сметы №9-06/18	1,00	услуга	1040,00	1040,00
5	Дезинсекция разовая Клименко, 30, согласно сметы №9-06/18	1,00	услуга	3477,34	3477,34
6	Краска для благоустройства территории Клименко, 30, согласно сметы №9-06/18	1,00	услуга	1200,00	1200,00
Итого					25070,74

Обслуживание сантехнического оборудования

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Ремонт сборок в тепловом узле Клименко, 30, согласно сметы №9-06/18	1,00	услуга	300,00	300,00
2	Замена контрольного крана на сброснике грязевика Клименко, 30, согласно сметы №9-06/18	1,00	услуга	685,49	685,49
3	Врезка гильз под термометры в тепловом узле Клименко, 30, согласно сметы №9-06/18	1,00	услуга	1000,00	1000,00
Итого					1985,49

Выписка по лицевому счету на 01.07.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3447381,48	3436426,81	3307934,30	-217913,02
Обслуживание сантехнического оборудования	78465,84	48506,24		
Ремонт жилья	1692008,99	1623574,31	1541654,03	-150354,96
Вывоз ТКО	380345,60	381107,56	362072,46	-18273,14
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	36538,41	57,96
Итого	5634682,36	5526095,37	5248199,20	-386483,16

Дебиторская задолженность на 01.07.2018г.

277896,17

Списано с лицевого счета за период 2012-2018 гг.

5634682,36

Выписка по лицевому счету на 01.06.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3393451,88	3384247,12	3261493,51	-208438,72
Обслуживание сантехнического оборудования	76480,35	47158,00		
Ремонт жилья	1666938,25	1604545,25	1525776,42	-141161,83
Вывоз ТКО	375201,00	375998,01	357303,67	-17897,33
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	36538,41	57,96
Итого	5548551,93	5448428,83	5181112,01	-367439,92

Дебиторская задолженность на 01.06.2018г.

267316,82

Списано с лицевого счета за период 2012-2018 гг.

5548551,93

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственника

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 июля 2018г. (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
		10047,07	10.02.2014
		21435,82	09.12.2016
27	21721,65	14109,64	18.10.2017
		8356,5	26.02.2015
42		11300,01	28.11.2016
		21129,4	04.02.2015
		49296,41	07.03.2017
47	32947,86	18774,15	06.12.2017
48		13583,11	04.02.2015
29		11165,87	09.12.2016
		34935,12	09.12.2016
40	39544,29	14851,11	06.12.2017
29+		1517,08	
7	9683,73	9065,01	06.02.2018
21		11633,44	09.12.2016
38		8327,64	
8		5409,48	
33		10335,84	27.11.2017
ИТОГО	129487,57	214133,1	

