



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июль 2018г. выполненных работ по договору от 01.07.2015г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3548

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 30

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренда контейнеров	3548	м.кв.	0,25	887,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3548	м.кв.	2,40	8515,20
3	Санитарная уборка	3548	м.кв.	4,50	15966,00
4	Услуги паспортного стола	3548	м.кв.	0,21	745,08
5	Услуги начисления квартплаты	3548	м.кв.	0,60	2128,80
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3548	м.кв.	0,60	2128,80
7	Обслуживание сантехнического оборудования	3548	м.кв.	0,38	1348,24
8	Административные расходы	3548	м.кв.	1,65	5854,20
9	Дератизация	3548	м.кв.	0,10	354,80
10	ОДН Электроэнергии	3548	м.кв.	1,92	6812,16
11	ОДН ГВС	3548	м.кв.	0,15	532,20
12	ОДН ХВС	3548	м.кв.	0,05	177,40
13	ОДН Водоотведение	3548	м.кв.	0,07	248,36
	Итого				45698,24

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Косметический ремонт тамбуров, 1ого и 2ого этажей Клименко, 30 - 1ый и 2ой подъезды, согласно сметы №9-07/18	1,00	услуга	61987,89	61987,89
2	Ремонт части ливневой канализации Клименко, 30 - возле 13 квартиры, согласно сметы №9-07/18	1,00	услуга	1295,31	1295,31
3	Пломбировка счетчиков (2шт) Клименко, 30 - 10, согласно сметы №9-07/18	1,00	услуга	500,00	500,00
	Итого				63783,20

Обслуживание сантехнического оборудования

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Опрессовка теплового узла Клименко, 30, согласно сметы №9-07/18	1,00	услуга	2500,00	2500,00
	Итого				2500,00

Выписка по лицевому счету на 01.08.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3491731,48	3483285,57	3361328,94	-210216,62
Обслуживание сантехнического оборудования	79814,08	49854,48		
Ремонт жилья	1755792,19	1642603,37	1565159,97	-190632,22
Вывоз ТКО	380345,60	381107,56	363235,95	-17109,65
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	40357,01	3876,56
Вознаграждение председателя	0,00	7047,80	3818,60	3818,60
Итого	5744163,80	5600379,23	5333900,47	-410263,33

Дебиторская задолженность на 01.08.2018г.

266478,76

Списано с лицевого счета за период 2012-2018 гг.

5744163,80

Выписка по лицевому счету на 01.07.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3447381,48	3436426,81	3307934,30	-217913,02
Обслуживание сантехнического оборудования	78465,84	48506,24		
Ремонт жилья	1692008,99	1623574,31	1541654,03	-150354,96
Вывоз ТКО	380345,60	381107,56	362072,46	-18273,14
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	36538,41	57,96
Итого	5634682,36	5526095,37	5248199,20	-386483,16

Дебиторская задолженность на 01.07.2018г.

277896,17

Списано с лицевого счета за период 2012- 2018 гг.

5634682,36

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете согласен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 августа 2018г. (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
		10047,07	10.02.2014
		21435,82	09.12.2016
27	22497,13	14109,64	18.10.2017
		8356,5	26.02.2015
42		11300,01	28.11.2016
		21129,4	04.02.2015
		49296,41	07.03.2017
47	32897,55	18774,15	06.12.2017
48		13583,11	04.02.2015
29		11165,87	09.12.2016
		34935,12	09.12.2016
40	40808,58	14851,11	06.12.2017
29+	1517,08		
7	8638,73	9065,01	06.02.2018
21		11633,44	09.12.2016
2	3227,37		
38	9512,80		
8	6564,39		
33	11918,57	18193,8	27.11.2017
ИТОГО	137582,20	214133,1	