



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Тореза 39, оф. 32/1.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за сентябрь 2018 г. выполненных работ по договору управления МКД № Кл-32 от 01.10.2015г.
Справочно: МКД девятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 3471,1
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 32

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренда контейнеров	3471,1	м.кв.	0,25	867,78
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3471,1	м.кв.	2,50	8677,75
3	Санитарная уборка	3471,1	м.кв.	4,84	16800,12
4	Санитарная уборка лифтов	3471,1	м.кв.	0,28	971,91
5	Услуги начисления квартплаты	3471,1	м.кв.	0,60	2082,66
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3471,1	м.кв.	0,60	2082,66
7	Административные расходы	3471,1	м.кв.	1,70	5900,87
8	Вознаграждение компании	3471,1	м.кв.	0,70	2429,77
9	Дератизация	3471,1	м.кв.	0,20	694,22
10	ОДН Электроэнергия	3471,1	м.кв.	1,99	6907,49
11	ОДН ХВС	3471,1	м.кв.	0,05	173,56
12	ОДН ГВС	3471,1	м.кв.	0,15	520,67
13	ОДН Водоотведение	3471,1	м.кв.	0,07	242,98
	Итого				47484,65

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Запуск системы отопления Климасенко, 32, согласно сметы №10-09/18	1	услуга	2500,00	2500,00
2	Осмотр теплового узла, регистрация параметров Климасенко, 32, согласно сметы №10-09/18	1	услуга	300,00	300,00
3	Замена части ливневой канализации на чердаке Климасенко, 32, согласно сметы №10-09/18	1	услуга	1126,16	1126,16
4	Скос травы (575 м кв) Климасенко, 32, согласно сметы №10-09/18	1	услуга	1897,50	1897,50
	Итого				5823,66

Выписка по лицевому счету на 01.10.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1573657,99	1608172,38	1521129,55	-52528,44
Ремонт жилья	703337,90	775497,90	733484,36	30146,46
Вывоз ТКО	177546,85	178972,33	175617,84	-1929,01
Освещение мест общего пользования (ОДН)	30373,39	30373,39	30364,24	-9,15
Итого	2484916,13	2593016,00	2460595,99	-24320,14

Дебиторская задолженность на 01.10.2018 г.

132420,01

Списано с лицевого счета за 2015-2018 гг.

2484916,13

Выписка по лицевому счету на 01.09.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1526173,34	1558570,78	1468009,43	-58163,91
Ремонт жилья	697514,24	751011,90	708122,15	10607,91
Вывоз ТКО	177546,85	178972,33	175454,48	-2092,37
Освещение мест общего пользования (ОДН)	30373,39	30373,39	30556,78	183,39
Итого	2431607,82	2518928,40	2382142,84	-49464,98

Дебиторская задолженность на 01.09.2018г.

136785,56

Списано с лицевого счета за 2015-2018 гг.

2431607,82

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственника

Подпись уполномоченного собственника

(На основании протокола внеочередного общего собрания №1 от 30.05.2017 года)



Приложение:

Задолженность жителей на 1 октября 2018г. (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
38+	9970,57	8917,49	02.10.2017
19		7104,33	10.07.2017
42+	1786,8		
57+	1357,82		
22++	1844,99		
22+	9739,09	9739,1	
4		14039,94	31.07.2017
8		16135,41	31.07.2017
ИТОГО	24699,27		