



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Тореза 39.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
П/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за август 2018г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.
Справочно: МКД девятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 6320,6
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 9/5

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренда контейнеров	6320,6	м.кв.	0,25	1580,15
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6320,6	м.кв.	2,40	15169,44
3	Санитарная уборка	6320,6	м.кв.	4,10	25914,46
4	Услуги паспортного стола	6320,6	м.кв.	0,21	1327,33
5	Услуги начисления квартплаты	6320,6	м.кв.	0,20	1264,12
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	6320,6	м.кв.	0,60	3792,36
7	Административные расходы	6320,6	м.кв.	1,10	6952,66
8	Вознаграждение компании	6320,6	м.кв.	0,70	4424,42
9	Санитарная уборка лифтов	6320,6	м.кв.	0,28	1769,77
10	Дератизация	6320,6	м.кв.	0,10	632,06
11	ОДН Электроэнергия	6320,6	м.кв.	1,62	10239,37
12	ОДН ХВС	6320,6	м.кв.	0,07	442,44
13	ОДН ГВС	6320,6	м.кв.	0,19	1200,91
14	ОДН Водоотведение	6320,6	м.кв.	0,09	568,85
	Итого				75278,35

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Замена части стояка отопления по кухне Климасенко, 9/5 - 44, согласно сметы №5-08/18	1,00	услуга	1047,45	1047,45
2	Промывка системы отопления Климасенко, 9/5, согласно сметы №5-08/18	1,00	услуга	8000,00	8000,00
3	Опрессовка системы отопления Климасенко, 9/5, согласно сметы №5-08/18	1,00	услуга	8000,00	8000,00
4	Подготовка паспорта готовности к отопительному сезону Климасенко, 9/5, согласно сметы №5-08/18	1,00	услуга	2500,00	2500,00
5	Изготовление и установка 2-х люков на крышу Климасенко, 9/5 подъезды №2,3, согласно сметы №5-08/18	1,00	услуга	21800,00	21800,00
	Итого				41347,45

Выписка по лицевому счету на 01.09.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	5078412,60	5321401,04	5036196,42	-42216,18
Ремонт жилья	2756264,62	2730379,99	2544305,07	-211959,55
Вывоз ТКО	687681,28	689411,39	678706,32	-8974,96
Освещение мест общего пользования (ОДН)	164744,08	164744,08	165430,05	685,97
Итого	8687102,58	8905936,50	8424637,86	-262464,72

Дебиторская задолженность на 01.09.2018г. 481298,64

Списано с лицевого счета за период 2012-2018г. 8687102,58

Выписка по лицевому счету на 01.08.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	5003134,26	5244738,27	4966840,87	-36293,39
Ремонт жилья	2714917,17	2697642,80	2516618,63	-198298,54
Вывоз ТКО	687681,28	689411,39	673604,33	-14076,95
Освещение мест общего пользования (ОДН)	164744,08	164744,08	165376,29	632,21
Итого	8570476,79	8796536,54	8322440,12	-248036,67

Дебиторская задолженность на 01.08.2018г. 474096,42

Списано с лицевого счета за период 2012-2018г. 8570476,79

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.С.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 сентября 2018г. (от Змес.)

№кв	Взыскано	Дата
	9853,58	26.02.2015
	31344,27	16.01.2017
11	24780,44	44482,77
17	9996,49	12437,24
32		18076,4
		27829,26
41+	31630,7	31630,7
43		48301,66
		17217,02
46	43111,65	23098,75
18		5257,98
69		11724,97
27		14587,35
73А		3851,08
92	36575,02	
43+	41107,02	45948,91
		12100,16
7		6858,00
22		10667,93
12	7119,4	
66	12781,62	
71	9343,79	
31	5885,83	
Итого	222331,96	