



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Тореза 39
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк»
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за август 2018г. выполненных работ по договору от 01.05.2014г.
Справочно: МКД девятиэтажный, Управление Общая площадь, м.кв.
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 12

3828,1

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренда контейнеров	3828,1	м.кв.	0,25	957,03
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3828,1	м.кв.	2,55	9761,66
3	Санитарная уборка	3828,1	м.кв.	5,00	19140,50
4	Услуги начисления квартплаты	3828,1	м.кв.	0,60	2296,86
5	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3828,1	м.кв.	0,60	2296,86
6	Административные расходы	3828,1	м.кв.	2,00	7656,20
7	Вознаграждение компании	3828,1	м.кв.	0,70	2679,67
8	Дератизация и дезинсекция	3828,1	м.кв.	0,10	382,81
9	Санитарная уборка лифтов	3828,1	м.кв.	0,28	1071,87
10	ОДН Электроэнергия	3828,1	м.кв.	2,39	9149,16
11	ОДН ГВС	3828,1	м.кв.	0,22	842,18
12	ОДН ХВС	3828,1	м.кв.	0,08	306,25
13	ОДН Водоотведение	3828,1	м.кв.	0,10	382,81
	Итого				56923,85

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Ремонт и замена части оцинкованных элементов кровли Клименко, 12, согласно сметы №11-08/18	1	услуга	19546,43	19546,43
2	Установка балансировочного крана Клименко, 12, согласно сметы №11-08/18	1	услуга	3307,07	3307,07
3	Смена стояков отопления через перекрытие Клименко, 12 - 22/26, согласно сметы №11-08/18	1	услуга	6216,75	6216,75
4	Средства, направленные на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории Клименко 12, согласно сметы №11-08/18	1	услуга	316750,76	316750,76
5	Установка в мусорокамерах и подвале ламп светодиодных Клименко, 12, согласно сметы №11-08/18	1	услуга	500,00	500,00
6	Промывка системы отопления Клименко, 12, согласно сметы №11-08/18	1	услуга	4000,00	4000,00
7	Опрессовка системы отопления Клименко, 12, согласно сметы 11-08/18	1	услуга	4000,00	4000,00
8	Подготовка паспорта готовности к отопительному сезону Клименко, 12, согласно сметы №11-08/18	1	услуга	2500,00	2500,00
9	Ремонт межпанельных швов Клименко, 12 - 7 (23,8 м ²), 62 (23,8 м ²), согласно сметы №11-08/18	1	услуга	19040,00	19040,00
	Итого				375861,01

Выписка по лицевому счету на 01.09.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2464071,50	2513223,39	2341117,88	-122953,62
Ремонт жилья	1474063,61	1103687,62	1040883,56	-433180,05
Вывоз ТКО	296681,81	297104,10	282412,65	-14269,16
Освещение мест общего пользования (ОДН)	48427,89	48427,89	48516,15	88,26
Вознаграждение председателя	1813,20	7670,00	4274,10	2460,90
Итого	4283244,81	3962443,00	3712930,24	-570314,57

Дебиторская задолженность на 01.09.2018г.

249512,76

Списано с лицевого счета за 2014 - 2018 гг.

4283244,81

Выписка по лицевому счету на 01.08.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2407147,66	2456196,95	2283404,16	-123743,50
Ремонт жилья	1098202,60	1079719,04	1018329,79	-79872,81
Вывоз ТКО	296681,81	297104,10	281765,61	-14916,20
Освещение мест общего пользования (ОДН)	48427,89	48427,89	48516,15	88,26
Вознаграждение председателя	0,00	3835,00	1813,20	1813,20
Итого	3850459,96	3885282,98	3633828,91	-216631,05

Дебиторская задолженность на 01.08.2018г.

251454,07

Списано с лицевого счета за пред.период 2014 - 2018 гг..

3850459,96

Подписи сторон:

Работу сдал в подном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Ершачков С.И.



Приложение:

Задолженность жителей на 1 сентября 2018г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
		19244,94	08.12.2017
1	27017,72	22589,66	19.12.2016
		20706,93	02.03.2016
29	77897,32	35719,00	08.12.2017
50		8860,46	02.03.2016
63		8864,49	02.03.2016
		10750,66	19.12.2016
43		19244,94	08.12.2017
8	6609,94		
15	4558,14		
28	6620,96		
33	5179,68		
22	6201,86	11153,07	
ИТОГО	134085,62	157134,15	