



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клыментко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001 Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786
Акт выполненных работ за апрель 2018г.

Справочно: МКД 9/10/12 этажей, Управление

Общая площадь, м.кв.

10340

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Павловского,3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов	8888,35	м.кв.	1,3	11554,86
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	10340	м.кв.	0,35	3619,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10340	м.кв.	2,40	24816,00
4	Санитарная уборка	10340	м.кв.	4,50	46530,00
5	Санитарная уборка лифтов	10340	м.кв.	0,28	2895,20
6	Услуги начисления квартплаты	10340	м.кв.	0,60	6204,00
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	10340	м.кв.	0,60	6204,00
8	Административные расходы	10340	м.кв.	1,40	14476,00
9	Вознаграждение компании	10340	м.кв.	0,70	7238,00
10	Дератизация	10340	м.кв.	0,10	1034,00
11	ОДН Электроэнергия	10340	м.кв.	2,10	21714,00
12	ОДН ХВС	10340	м.кв.	0,06	620,40
13	ОДН Водоотведение	10340	м.кв.	0,08	827,20
	Итого				136177,80

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Павловского, 3, согласно сметы №15-04/18	2	шт	50,00	100,00
2	Утилизация ТКО Павловского, 3			8888,35	8888,35
3	Осмотр узлов системы отопления Павловского, 3, согласно сметы №15-04/18	1	услуга	900,00	900,00
4	Замена стояков ХВС и ГВС через перекрытие Павловского, 3 - 1ый подъезд офис, согласно сметы №15-04/18	1	услуга	16178,13	16178,13
5	Замена стояка полотенцесушителя в офисе Павловского, 3 - 1ый подъезд, согласно сметы №15-04/18	1	услуга	3483,26	3483,26
6	Замена светодиодных ламп Павловского, 3 - 1ый и 2ой подъезд, согласно сметы №15-04/18	1	услуга	200,00	200,00
7	Весенний осмотр здания Павловского, 3, согласно сметы №15-04/18	1	услуга	6844,03	6844,03
	Итого				36593,77

Выписка по лицевому счету на 01.05.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	6483720,21	6676997,97	5973357,02	-510363,19
в том числе нежилые помещения		17264,84	8393,45	
Ремонт жилья	2808664,07	3449984,76	3115096,98	306432,91
в том числе нежилые помещения		7074,50	3479,50	
Вывоз ТКО	639072,57	644678,35	609250,71	-29821,85
Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	76619,04	386,88
Освещение мест общего пользования (ОДН)	100371,70	100371,70	100676,82	305,12
Итого	10108060,71	10948264,94	9875000,57	-233060,14

Дебиторская задолженность на 01.05.2018г.

1073264,37

Списано с лицевого счета за период 2013-2018гг.

10108060,71

Выписка по лицевому счету на 01.04.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	6347542,41	6534392,93	5839162,37	-508380,04
в том числе нежилые помещения		14960,68	21129,64	
Ремонт жилья	2772070,30	3398400,26	3067329,89	295259,59
в том числе нежилые помещения		6286,00	8878,00	
Вывоз ТКО	627517,71	633105,75	599245,00	-28272,71
Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	76619,04	386,88
Освещение мест общего пользования (ОДН)	100371,70	100371,70	100676,82	305,12
Итого	9923734,28	10742502,80	9683033,12	-240701,16

Дебиторская задолженность на 01.04.2018г.

1059469,68

Списано с лицевого счета за пред. период 2013-2018гг.

9923734,28

Подпись сторон:

Работу создал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 мая 2018 г.

№кв	Долг	Взыскано	Дата	Взыскано	Дата
25	135119,20	13173,55	01.07.2014	108842,47	10.10.2017
27		19463,00	01.07.2014		
35		13756,82	01.07.2014		
67	27563,04			64512,89	25.10.2017
81	29056,45	27469,66		9532,11	26.01.2016
89		3729,14	01.07.2014		
91		6311,60	14.01.2015		
		3940,00	28.01.2015	11194,14	11.02.2016
94	78239,99	57000,78			
99	30857,73	28330,36	15.09.2017	12626,00	11.02.2016
100+	675,15			9335,55	11.02.2016
90		47084,31	10.10.2017	9487,14	11.02.2016
66	21133,80				
73	8984,47				
42++	23379,88			14313,7	08.08.2017
42+	12561,83				
44+	273,13				
39	5923,20				
40	5766,40				
88	22028,00	16354,85	11.09.2017		
Итого	401562,27	220259,22		239844	