



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001 Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786
Акт выполненных работ за июль 2018г.

Справочно: МКД 9/10/12 этажей, Управление

Общая площадь, м.кв.

10340

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Павловского,3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов	8888,35	м.кв.	1,3	11554,86
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	10340	м.кв.	0,35	3619,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10340	м.кв.	2,40	24816,00
4	Санитарная уборка	10340	м.кв.	4,50	46530,00
5	Санитарная уборка лифтов	10340	м.кв.	0,28	2895,20
6	Услуги начисления квартплаты	10340	м.кв.	0,60	6204,00
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	10340	м.кв.	0,60	6204,00
8	Административные расходы	10340	м.кв.	1,40	14476,00
9	Вознаграждение компании	10340	м.кв.	0,70	7238,00
10	Дератизация	10340	м.кв.	0,10	1034,00
11	ОДН Электроэнергия	10340	м.кв.	2,10	21714,00
12	ОДН ХВС	10340	м.кв.	0,06	620,40
13	ОДН Водоотведение	10340	м.кв.	0,08	827,20
	Итого				136177,80

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Павловского, 3, согласно сметы №15-06/18	1	шт	50,00	50,00
2	Утилизация ТКО Павловского, 3			8888,35	8888,35
3	Ремонт контрольных кранов в тепловых узлах Павловского, 3, согласно сметы №15-06/18	1	услуга	750,00	750,00
4	Спил дерева с торца 3-го подъезда Павловского, 3, согласно сметы №15-06/18	1	услуга	2000,00	2000,00
5	Снос травы Павловского, 3, согласно сметы №15-06/18	1	услуга	3795,00	3795,00
6	Доставка песка Павловского, 3, согласно сметы №15-06/18	1	услуга	1050,00	1050,00
7	Окраска бордюра Павловского, 3, согласно сметы №15-06/18	1	услуга	9375,00	9375,00
8	Окраска игрового оборудования, лавочек, урн, согласно сметы №15-06/18	1	услуга	4200,00	4200,00
9	Замена светильников с установкой датчиков движения на запасных выходах 1-го (12шт.) и 2-го (10 шт.) подъездов	1	услуга	14520,00	14520,00
	Итого				44628,35

Выписка по лицевому счету на 01.07.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	6891426,41	7104235,87	6388061,67	-503364,74
в том числе нежилые помещения		15282,88	15135,53	
Ремонт жилья	2925826,25	3604828,76	3264161,95	338335,70
в том числе нежилые помещения		6378,50	6317,00	
Вывоз ТКО	673737,13	679805,05	642897,55	-30839,58
Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	76619,04	386,88
Освещение мест общего пользования (ОДН)	100371,70	100371,70	101256,57	884,87
Итого	10667593,65	11565473,54	10472996,78	-194596,87
Дебиторская задолженность на 01.07.2018г.		1092476,76		
Списано с лицевого счета за период 2013-2018гг.		10667593,65		

Выписка по лицевому счету на 01.06.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	6755248,61	6961652,89	6233151,24	-522097,37
в том числе нежилые помещения	0,00	17264,84	12158,71	
Ремонт жилья	2881197,90	3553244,26	3211242,95	330045,05
в том числе нежилые помещения	0,00	7074,50	4105,50	
Вывоз ТКО	662182,28	668051,49	629606,76	-32575,52
Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	76619,04	386,88
Освещение мест общего пользования (ОДН)	100371,70	100371,70	101256,57	884,87
Итого	10475232,65	11359552,50	10251876,56	-223356,08
Дебиторская задолженность на 01.06.2018г.		1107675,94		
Списано с лицевого счета за период 2013-2018гг.		10475232,65		

Подпись сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему работы, с остатком на лицевом счете, не озвучивал.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 июля 2018 г.

Некв	Долг	Взыскано	Дата	Взыскано	Дата
25	142096,10	13173,55	01.07.2014	108842,47	10.10.2017
27		19463,00	01.07.2014		
35		13756,82	01.07.2014		
67	31678,24			64512,89	25.10.2017
81	29683,64	27469,66		9532,11	26.01.2016
89		3729,14	01.07.2014		
91	8261,70	6311,60	14.01.2015		
		3940,00	28.01.2015	11194,14	11.02.2016
94	83092,22	57000,78			
99	28721,02	28330,36	15.09.2017	12626,00	11.02.2016
100+	675,15			9335,55	11.02.2016
90		47084,31	10.10.2017	9487,14	11.02.2016
66	25117,14				
73	12709,96				
42++	23379,88			14313,7	08.08.2017
42+	12561,83				
44+	273,13				
58	11455,09				
88	25667,88	16354,85	11.09.2017		
Итого	435372,98	220259,22		239844	