



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Тореца 39
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за август 2018г. выполненных работ по договору от 01.07.2015 г.
Справочно: МКД девятиэтажка, УК Общая площадь, м.кв.

1684,4

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Советской Армии, 38

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренда контейнеров	1684,4	м.кв.	0,25	421,10
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1684,4	м.кв.	2,40	4042,56
3	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	1684,4	м.кв.	4,10	6906,04
4	Услуги ГЦРКП (паспортный стол)	1684,4	м.кв.	0,21	353,72
5	Услуги начисления квартплаты	1684,4	м.кв.	0,60	1010,64
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	1684,4	м.кв.	0,60	1010,64
7	Административные расходы	1684,4	м.кв.	1,40	2358,16
8	Вознаграждение компании	1684,4	м.кв.	0,70	1179,08
9	Дератизация	1684,4	м.кв.	0,10	168,44
10	Санитарная уборка лифта	1684,4	м.кв.	0,14	235,82
11	ОДН электроэнергия	1684,4	м.кв.	2,36	3975,18
12	ОДН ХВС	1684,4	м.кв.	0,09	151,60
13	ОДН ГВС	1684,4	м.кв.	0,26	437,94
14	ОДН Водоотведение	1684,4	м.кв.	0,12	202,13
	Итого				22453,05

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Сов Армии, 38 - ИТП, согласно сметы №16-08/18	1	услуга	50,00	50,00
2	Установка балансировочного крана на обратке ГВС по полотенцесушителям и замена сбросника Сов. Армии, 38, согласно сметы №16-08/18	1	услуга	1838,07	1838,07
3	Замена стояков отопления и отопительных приборов по подъезду Сов. Армии, 38, согласно сметы №16-08/18	1	услуга	77054,95	77054,95
4	Промывка системы отопления Сов.Армии, 38, согласно сметы №16-08/18	1	услуга	4000,00	4000,00
5	Опрессовка системы отопления Сов. Армии, 38, согласно сметы №16-08/18	1	услуга	4000,00	4000,00
6	Проект благоустройства дворовой территории Сов. Армии, 38, согласно сметы №16-08/18	1	услуга	15000,00	15000,00
7	Составление сметной документации по Благоустройству дворовой территории Сов. Армии, 38, согласно сметы №16-08/18	1	услуга	13863,47	13863,47
8	Экспертиза проектной и сметной документации по благоустройству дворовой территории Сов.Армии, 38, согласно сметы №16-08/18	1	услуга	15000,00	15000,00
9	Подготовка паспорта готовности к отопительному сезону Сов. Армии, 38, согласно сметы №16-08/18	1	услуга	2500,00	2500,00
10	Пломбировка ИПУ (4шт) Сов. Армии, 38 - 22, согласно сметы №16-08/18	1	услуга	1000,00	1000,00
	Итого				134306,49

Выписка по лицевому счету на 01.09.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	760270,79	763033,78	728977,88	-31292,91
Ремонт жилья	471551,85	545281,92	521806,08	50254,23
Вывоз ТКО	89610,08	89873,60	89495,59	-114,49
Освещение мест общего пользования (ОДН)	26379,90	26379,90	26553,44	173,54
Итого	1347812,62	1424569,20	1366832,99	19020,37

Дебиторская задолженность на 01.09.2018 г.

57736,21

Списано с лицевого счета за 2015-2018 гг.

1347812,62

Выписка по лицевому счету на 01.08.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	737817,74	740337,11	697604,34	-40213,40
Ремонт жилья	337245,36	531981,64	503429,00	166183,64
Вывоз ТКО	89610,08	89873,60	88173,64	-1436,44
Освещение мест общего пользования (ОДН)	26379,90	26379,90	26553,44	173,54
Итого	1191053,08	1388572,25	1315760,42	124707,34

Дебиторская задолженность на 01.08.2018 г.

72811,83

Списано с лицевого счета за 2015-18 гг.

1191053,08

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простав Д.В.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Задолженность жителей по состоянию на 01.09.2018 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг
23	23006,03
32	4706,85
13	
Итого	27712,88

