



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Тореза, 39, оф. 32/1.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за сентябрь 2018г. выполненных работ по договору управления МКД № СА-38 от 01.07.2015 г.
Справочно: МКД девятиэтажка, УК Общая площадь, м.кв. 1684,4

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Советской Армии, 38

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренда контейнеров	1684,4	м.кв.	0,25	421,10
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1684,4	м.кв.	2,40	4042,56
3	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	1684,4	м.кв.	4,10	6906,04
4	Услуги ГЦРКП (паспортный стол)	1684,4	м.кв.	0,21	353,72
5	Услуги начисления квартплаты	1684,4	м.кв.	0,60	1010,64
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	1684,4	м.кв.	0,60	1010,64
7	Административные расходы	1684,4	м.кв.	1,40	2358,16
8	Вознаграждение компании	1684,4	м.кв.	0,70	1179,08
9	Дератизация	1684,4	м.кв.	0,10	168,44
10	Санитарная уборка лифта	1684,4	м.кв.	0,14	235,82
11	ОДН электроэнергия	1684,4	м.кв.	2,27	3823,59
12	ОДН ХВС	1684,4	м.кв.	0,24	404,26
13	ОДН ГВС	1684,4	м.кв.	0,08	134,75
14	ОДН Водоотведение	1684,4	м.кв.	0,11	185,28
	Итого				22234,08

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Сов Армии, 38 - ИТП, согласно сметы №16-09/18	1	услуга	50,00	50,00
2	Софинансирование работ по благоустройству дворовой территории Сов. Армии, 38, согласно сметы №16-09/18	1	услуга	244217,70	244217,70
3	Запуск системы отопления Сов. Армии, 38, согласно сметы №16-09/18	1	услуга	2500,00	2500,00
4	Осмотр теплового узла, регистрация параметров Сов. Армии, 38, согласно сметы №16-09/18	1	услуга	300,00	300,00
5	Косметический ремонт подъезда Сов. Армии, 38, согласно сметы №16-09/18	1	услуга	187134,50	187134,50
6	Скос травы (300 м кв) Сов. Армии, 38, согласно сметы №16-09/18	1	услуга	990,00	990,00
7	Смена стояков отопления и отопительных приборов в подъезде Сов. Армии, 38, согласно сметы №16-09/18	1	услуга	77054,95	77054,95
	Итого				512247,15

Выписка по лицевому счету на 01.10.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	782504,87	785730,45	749571,27	-32933,60
Ремонт жилья	983799,00	558582,20	534108,65	-449690,35
Вывоз ТКО	89610,08	89873,60	89495,59	-114,49
Освещение мест общего пользования (ОДН)	26379,90	26379,90	26553,44	173,54
Итого	1882293,85	1460566,15	1399728,95	-482564,90

Дебиторская задолженность на 01.10.2018 г.

60837,20

Списано с лицевого счета за 2015-2018 гг.

1882293,85

Выписка по лицевому счету на 01.09.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	760270,79	763033,78	728977,88	-31292,91
Ремонт жилья	471551,85	545281,92	521806,08	50254,23
Вывоз ТКО	89610,08	89873,60	89495,59	-114,49
Освещение мест общего пользования (ОДН)	26379,90	26379,90	26553,44	173,54
Итого	1347812,62	1424569,20	1366832,99	19020,37

Дебиторская задолженность на 01.09.2018 г.

Списано с лицевого счета за 2015-18 гг.

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника _____

(На основании протокола внеочередного общего собрания от 26.06.2015 года)

Задолженность жителей по состоянию на 01.10.2018 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг		
32	5695,77		
13		10997,31	
Итого	5695,77		

