



Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания - Семерка»  
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Тореза, д.39, оф. 32/1.Тел. (3843) 200-277  
ИНН/КПП 4253001771/425301001  
Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».  
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

**Ежегодный отчет управляющей компании перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении договора управления №Стр-100А от 01.07.2015 года за период 01.01.2018 - 31.12.2018 год.**

Генеральный директор

Подпись М.П.



Адрес электронной почты: uk-semerka@rambler.ru

Адрес страницы в сети Интернет: <http://uk7.su>; (раскрытие информации <https://www.reformagkh.ru/> и <https://dom.gosuslugi.ru/>)

**Общие сведения о многоквартирном доме**

г. Новокузнецк, ул. Строителей, 100А

1. Адрес многоквартирного дома
2. Год постройки
3. Количество этажей
4. Наличие подвала
5. Наличие цокольного этажа
6. Количество квартир
7. Количество нежилых помещений
8. Общая площадь :  
жилых помещений  
нежилых помещений  
помещений общего пользования

1991  
10  
есть  
нет  
100  
0  
7713,00  
6934,4  
0  
778,6

**Сведения о деятельности управляющей компании за отчетный период**

№ п/п	Сумма средств за отчетный период (руб.)	Содержание жилья	Текущий ремонт	Вывоз ТКО	Электроэнергия (ОДН)
1	Задолженность жителей на начало года	(-) 412990,86	(-) 137386,56	(-) 49115,68	(-) 2643,41
2	Начислено	1095516,68	621962,80	64579,69	0,00
3	Оплачено	1062267,75	584482,97	81840,84	1327,53
4	Израсходовано денежных средств	1078576,58	717122,52	64489,92	0,00
5	Задолженность жителей на конец года (стр1+стр2-стр3)	(-) 429299,69	(-) 270026,11	(-) 31764,76	(-) 1315,88

**Сведения о движении денежных средств на лицевом счете дома по текущему ремонту**

№ п/п	Наименование показателя	Сумма (руб.)
1	Остаток денежных средств на лицевом счете на 01.01.2018	(-) 137386,56
2	Начислено за 2018 год собственникам жилья	583312,8
3	Начислено за 2018 год провайдерам за места размещения оборудования	38650,00
4	Уплачено за 2018 год собственниками жилья	545374,91
5	Уплачено за 2018 год провайдерами за места размещения оборудования	39108,06
6	Выполнено работ в 2018 году	717122,52
7	Остаток денежных средств на лицевом счете на 31.12.2018	(-) 270026,11

Задолженность жителей по состоянию на 01.02.2019 года (более 3 месяцев)

ФИО	Долг	Взыскано (Судебный приказ от ...)	
4	49796,92		49482,62
27	6379,40	24.10.16	7520,03
1	37277,86	09.10.17	24453,59
13	68656,01	14.11.16	17489,40
85		27.11.17	20741,48
		24.10.16	28592,05
88	91658,93	10.07.18	47109,62
		08.12.17	30550,24
91	35805,61	24.10.16	28619,99
		24.10.16	28786,70
92	66957,40	10.07.18	20227,35
		24.10.16	18407,54
97			31461,17
93	37645,17	24.10.16	28619,99
		24.10.16	16088,02
7	55014,96	08.12.17	15588,56
49	43527,07	08.12.17	31561,71
		24.10.16	8014,61
57			23808,65
54	6280,67	24.10.16	16060,26
87	56037,23		
55	32133,89	24.10.16	15782,02
		24.10.16	25257,58
29		08.12.17	24889,09
75	9813,84		
57+	8812,01		
3	5200,96		
71			21405,29
30	62847,08		
30+	14603,19		
26	1441,33		
86	35907,55		23187,68
4		08.12.17	20176,09
6	11284,00		
	4429,56		17796,14
94			18473,48
<b>Итого</b>	<b>741510,64</b>		<b>660150,95</b>