



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июль 2018г. выполненных работ по договору от 01.07.2012г.
Справочно: МКД пятиэтажный, Управление Общая площадь, м.кв.

9260,2

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Тореза, 24

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренда контейнеров	9260,2	м.кв.	0,25	2315,05
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9260,2	м.кв.	2,40	22224,48
3	Санитарная уборка	9260,2	м.кв.	4,20	38892,84
4	Услуги начисления квартплаты	9260,2	м.кв.	0,60	5556,12
5	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9260,2	м.кв.	0,60	5556,12
6	Административные расходы	9260,2	м.кв.	1,80	16668,36
7	Вознаграждение компании	9260,2	м.кв.	0,70	6482,14
8	Дератизация	9260,2	м.кв.	0,30	2778,06
9	Расходы совета МКД	9260,2	м.кв.	1,00	9260,20
10	ОДН Электроэнергия	9260,2	м.кв.	0,84	7778,57
11	ОДН ХВС	9260,2	м.кв.	0,04	370,41
12	ОДН ГВС	9260,2	м.кв.	0,11	1018,62
13	ОДН Водоотведение	9260,2	м.кв.	0,05	463,01
	Итого				119363,98

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Установка фильтра в ТУ №1 Тореза, 24, согласно сметы №19-07/18	1	услуга	2841,71	2841,71
2	Установка контрольного крана в тепловом узле №1 Тореза, 24, согласно сметы №19-07/18	1	услуга	1213,86	1213,86
3	Спил пня и распил под погрузку Тореза, 24, согласно сметы №19-07/18	1	услуга	1000,00	1000,00
4	Замена части стояка отопления через перекрытие Тореза, 24 - 41/45, согласно сметы №19-07/18	1	услуга	1058,73	1058,73
5	Дезинсекция разовая Тореза, 24 -174 и частично подвала, согласно сметы №19-07/18	1	услуга	10882,67	10882,67
6	Заделка выбоин на лестничных площадках между 1ым и 2ым этажами Тореза, 24 - подъезды №4, 5, 6, согласно сметы №19-07/18	1	услуга	1040,00	1040,00
7	Установка защитных экранов на конвектора в подъездах Тореза, 24, согласно сметы №19-07/18	1	услуга	2000,00	2000,00
8	Установка таблички с номерами квартир Тореза, 24, согласно сметы №19-07/18	1	услуга	50,00	50,00
9	Опрессовка тепловых узлов Тореза, 24, согласно сметы №19-07/18	1	услуга	7500,00	7500,00
10	Дезинсекция разовая подвала Тореза, 24 (от блох), согласно сметы №19-07/18	1	услуга	3846,39	3846,39
	Итого				31433,36

Выписка по лицевому счету на 01.08.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	6888477,51	7342157,05	6590275,91	-298201,60
в том числе нежилые помещения		24458,23	22067,52	
Ремонт жилья	4028892,14	4289873,77	3851994,15	-176897,99
в том числе нежилые помещения		13321,80	12426,60	
Вывоз ТКО	778973,92	770332,93	733301,48	-45672,44
Освещение мест общего пользования (ОДН)	40613,87	40613,87	40153,21	-460,66
Итого	11736957,44	12442977,62	11215724,75	-521232,69

Дебиторская задолженность на 01.08.2018 г.

1227252,87

Списано с лицевого счета за период 2012-2018 гг.

11736957,44

Выписка по лицевому счету на 01.07.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	6769113,53	7214066,42	6453714,19	-315399,34
в том числе нежилые помещения		26530,48	6965,65	
Ремонт жилья	3997458,78	4229481,97	3797861,57	-199597,21
в том числе нежилые помещения		14754,00	3721,20	
Вывоз ТКО	778973,92	770332,93	721818,67	-57155,25
Освещение мест общего пользования (ОДН)	40613,87	40613,87	40082,68	-531,19
Итого	11586160,10	12254495,19	11013477,11	-572682,99

Дебиторская задолженность на 01.07.2018 г.

1241018,08

Списано с лицевого счета за период 2012-2018 гг.

11586160,10

Подписи сторон:

Работу содел в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

