



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Тореза 39
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк»
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за август 2018г. выполненных работ по договору от 01.03.2018г.
Справочно: МКД пятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв.
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Тореза, 28

6453,9

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
2	Аренда контейнеров	6453,9	м.кв.	0,25	1613,48
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6453,9	м.кв.	2,40	15489,36
4	Санитарная уборка	6453,9	м.кв.	4,50	29042,55
5	Услуги начисления квартплаты	6453,9	м.кв.	0,60	3872,34
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	6453,9	м.кв.	0,60	3872,34
7	Административные расходы	6453,9	м.кв.	2,40	15489,36
8	Вознаграждение компании	6453,9	м.кв.	0,70	4517,73
9	Дератизация	6453,9	м.кв.	0,30	1936,17
10	ОДН ХВС		по факту		6399,77
11	ОДН ГВС	6453,9	м.кв.	0,13	839,01
12	ОДН Электроэнергии		по факту		0,00
13	ОДН Водоотведение		по факту		4513,56
	Итого				87585,66

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний ОДПУ Тореза, 28, согласно сметы №28-08/18	1	услуга	100,00	100,00
2	Замена подводки к отопительному прибору Тореза, 28 - 147, согласно сметы №28-08/18	1	услуга	940,00	940,00
3	Установка информационных досок в подъездах Тореза, 28, согласно сметы №28-08/18	1	услуга	11000,00	11000,00
4	Опрессовка системы отопления Тореза, 28, согласно сметы №28-08/18	1	услуга	8000,00	8000,00
5	Промывка системы отопления Тореза, 28, согласно сметы №28-08/18	1	услуга	8000,00	8000,00
6	Подготовка паспорта готовности к отопительному сезону	1	услуга	2500,00	2500,00
7	Замена стояков отопления и работа по установке отопительного прибора Тореза, 28 - 64, согласно сметы №28-08/18	1	услуга	5429,40	5429,40
8	Пломбировка счетчиков (2шт) Тореза, 28 - 10, согласно сметы №28-08/18	1	услуга	500,00	500,00
9	Дезинсекция Тореза, 28, согласно сметы №28-08/18	1	услуга	10349,97	10349,97
	Итого				46819,37

Выписка по лицевому счету на 01.09.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	376301,93	351505,86	285876,39	-90425,54
Ремонт жилья	139461,53	140984,50	112512,51	-26949,02
Вывоз ТКО	22147,64	22158,62	18997,74	-3149,90
Итого	537911,10	514648,98	417386,64	-120524,46

Дебиторская задолженность на 01.09.2018г.
Списано с лицевого счета за 2018 г.

97262,34
537911,10

Выписка по лицевому счету на 01.08.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	288716,26	274018,98	194849,89	-93866,37
Ремонт жилья	92642,16	108698,30	77201,40	-15440,76
Вывоз ТКО	22147,64	22158,62	17176,67	-4970,97
Итого	403506,06	404875,90	289227,96	-114278,10

Дебиторская задолженность на 01.08.2018г.
Списано с лицевого счета за 2018 г.

115647,94
403506,06

Работу сдаю в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

№ 45 Иванова Елена Викторовна
Задолженность жителей по состоянию на 01.09.2018 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг	Взыскано
2	3094,14	
17	2533,13	
19	3619,91	
21	3538,2	
22	3677,18	
25	3538,2	
26	3660,81	
28	2516,82	
31	3318,42	
35	3456,49	
38	3628,13	
39	3423,83	
40	2552,77	
41	2516,82	
43	3566,79	
44	3530,06	
48	3562,72	
53	2525	
55	3603,61	
58	3481,02	
69	3570,91	
73	3212,31	
83	3649,82	
92	3648,6	
96	3579,1	
100	3587,26	
104	2516,82	
106	3668,95	
107	3472,55	
110	3644,44	
124	888,01	
135	3682,39	0
136	3570,91	
137	2295,57	
141	3562,72	
144	2549,94	
148	2557,63	
149	3562,72	
150	3441,66	
152	2508,62	
Итого	128715,28	0,00

