



Общество с ограниченной ответственностью
 «Управляющая компания - Семерка»
 Кемеровская обл. г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
 ИНН/КПП 4253001771/425301001
 Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк».
 БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за февраль 2018г. выполненных работ по договору от 01.06.2016г.
 Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Тореза, 48
 Справочно: МКД пятиэтажный, УК Обшая площадь, м.кв 3142,3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросетка"	3142,3	м.кв.	1,45	4556,34
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3142,3	м.кв.	0,50	1571,15
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3142,3	м.кв.	2,40	7541,52
4	Санитарная уборка	3142,3	м.кв.	4,10	12883,43
5	Услуги начисления квартплаты	3142,3	м.кв.	0,60	1885,38
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3142,3	м.кв.	0,60	1885,38
7	Административные расходы	3142,3	м.кв.	1,40	4399,22
8	Вознаграждение компании	3142,3	м.кв.	0,70	2199,61
9	Дератизация	3142,3	м.кв.	0,10	314,23
10	Расходы совета МКД	3142,3	м.кв.	0,65	2042,50
11	ОДН электроэнергия	3142,3	м.кв.	1,09	3425,11
12	ОДН ГВС	3142,3	м.кв.	0,17	534,19
	Итого				38681,71

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Осмотр узла системы отопления Тореза, 48, согласно сметы №20-02/18	1	услуга	300,00	300,00
2	Замена светодиодной лампы и датчика освещения в 4ом подъезде на 4ом этаже Тореза, 48, согласно сметы №20-02/18	1	услуга	350,00	350,00
3	Пломбировка счетчиков (1шт) Тореза, 48 - 31, согласно сметы №20-02/18	1	услуга	250,00	250,00
4	Очистка воронок от наледи (2 шт) Тореза, 48, согласно сметы №20-02/18	1	услуга	600,00	600,00
5	Уборка снега и наледи с кровли (5600 м кв) Тореза, 48, согласно сметы №20-02/18	1	услуга	5600,00	5600,00
6	Очистка балконных козырьков от снега и наледи (4шт) Тореза, 48, согласно сметы №20-02/18	1	услуга	2000,00	2000,00
7	Замена подводки к отопительному прибору Тореза, 48 - 1, согласно сметы №20-02/18	1	услуга	702,24	702,24
8	Замена части розлива отопления и части стойка отопления на чердаке Тореза, 48, согласно сметы №20-02/18	1	услуга	8397,29	8397,29
9	Утепление замененной части розлива отопления на чердаке Тореза, 48, согласно сметы №20-02/18	1	услуга	375,59	375,59
	Итого				18575,12

Выписка по лицевому счету на 01.03.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	775739,64	799196,21	733186,96	-42552,68
в том числе нежилые помещения		3484,74		
Ремонт жилья	369393,49	498120,20	441836,93	72443,44
в том числе нежилые помещения		2945,95		
Вывоз ТКО	96010,08	97116,16	86215,23	-9794,85
Итого	1241143,21	1394432,57	1261239,12	20095,91

Дебиторская задолженность на 01.03.2018г.

133193,45

Списано с лицевого счета за 2016-18гг.

1241143,21

Выписка по лицевому счету на 01.02.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	737057,92	759259,60	700986,92	-36071,00
в том числе нежилые помещения		3606,90		
Ремонт жилья	350818,37	467179,65	417482,43	66664,06
в том числе нежилые помещения		2945,95		
Вывоз ТКО	91453,75	92843,48	82916,38	-8537,37
Итого	1179330,04	1319282,73	1201385,73	22055,69

Дебиторская задолженность на 01.02.2018г.

117897,00

Списано с лицевого счета за 2016-2018гг.

1179330,04

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Задолженность жителей по состоянию на 01.03.2018 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг	Взыскано	
74	7153,25	6128,39	16.08.2017
38	13541,76	7719,68	16.08.2017
17	14441,32	7860,78	16.08.2017
58	9493,26	7731,45	16.08.2017
65	6834,49	5382,94	
44	15007,51		
14++	43,05		
16		12230,69	
Итого	66514,64	47053,93	