



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за май 2018г. выполненных работ по договору от 01.06.2016г.
Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3142,3

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Тореза, 48

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3142,3	м.кв.	1,45	4556,34
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3142,3	м.кв.	0,50	1571,15
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3142,3	м.кв.	2,40	7541,52
4	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	3142,3	м.кв.	4,10	12883,43
5	Услуги начисления квартплаты	3142,3	м.кв.	0,60	1885,38
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3142,3	м.кв.	0,60	1885,38
7	Административные расходы	3142,3	м.кв.	1,40	4399,22
8	Вознаграждение компании	3142,3	м.кв.	0,70	2199,61
9	Дератизация	3142,3	м.кв.	0,10	314,23
10	Расходы совета МКД	3142,3	м.кв.	0,65	2042,50
11	ОДН Электроэнергия	3142,3	м.кв.	1,09	3425,11
12	ОДН ХВС	3142,3	м.кв.	0,06	188,54
13	ОДН ГВС	3142,3	м.кв.	0,17	534,19
14	ОДН Водоотведение	3142,3	м.кв.	0,08	251,38
Итого					39121,64

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Консервация теплового узла Тореза, 48, согласно сметы №20-05/18	1	услуга	1000,00	1000,00
2	Лампы светодиодные, установлены в 4-м подъезде Тореза, 48, согласно сметы №20-05/18	1	услуга	200,00	200,00
Итого					1200,00

Выписка по лицевому счету на 01.06.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	892664,62	918769,72	862504,25	-30160,37
в том числе нежилые помещения		3676,97		
Ремонт жилья	411333,79	590106,80	533117,50	121783,71
в том числе нежилые помещения		2945,95		
Вывоз ТКО	109679,09	109806,76	100065,89	-9613,20
Итого	1413677,49	1618683,28	1495687,64	82010,15

Дебиторская задолженность на 01.06.2018г.

122995,64

Списано с лицевого счета за 2016-18гг.

1413677,49

Выписка по лицевому счету на 01.05.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	853542,98	878770,05	819386,31	-34156,67
в том числе нежилые помещения		3676,97	9061,64	
Ремонт жилья	410133,79	559444,60	499555,18	89421,39
в том числе нежилые помещения		2945,95	7223,80	
Вывоз ТКО	105122,75	105576,56	94968,79	-10153,96
Итого	1368799,52	1543791,21	1413910,28	45110,76

Дебиторская задолженность на 01.05.2018г.

129880,93

Списано с лицевого счета за 2016-2018гг.

1368799,52

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Задолженность жителей по состоянию на 01.06.2018 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг	Взыскано
74		6128,39 16.08.2017
38	15793,28	7719,68 16.08.2017
17	17098,18	7860,78 16.08.2017
58		7731,45 16.08.2017
65		5382,94
12	6574,90	
40	4121,92	
44	19457,29	
16		12230,69 08.12.2017
Нежилое (Белов А.Н.)	14466,60	
Нежилое (Котова Е.А.)	18505,90	
Итого	96018,07	47053,93