



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июль 2018г. выполненных работ по договору от 01.06.2016г.
Справочно: МКД пятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв.

3142,3

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Гореза, 48

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренда контейнеров	3142,3	м.кв.	0,25	785,58
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3142,3	м.кв.	2,40	7541,52
3	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	3142,3	м.кв.	4,10	12883,43
4	Услуги начисления квартплаты	3142,3	м.кв.	0,60	1885,38
5	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3142,3	м.кв.	0,60	1885,38
6	Административные расходы	3142,3	м.кв.	1,40	4399,22
7	Вознаграждение компании	3142,3	м.кв.	0,70	2199,61
8	Дератизация	3142,3	м.кв.	0,10	314,23
9	Расходы совета МКД	3142,3	м.кв.	0,65	2042,50
10	ОДН Электроэнергия	3142,3	м.кв.	1,09	3425,11
11	ОДН ХВС	3142,3	м.кв.	0,06	188,54
12	ОДН ГВС	3142,3	м.кв.	0,17	534,19
13	ОДН Водоотведение	3142,3	м.кв.	0,08	251,38
	Итого				38336,06

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Распил сломанной ветки Гореза, 48, согласно сметы №20-07/18	1	услуга	500,00	500,00
2	Установка фильтра в ТУ Гореза, 48, согласно сметы №20-07/18	1	услуга	2599,81	2599,81
3	Установка контрольного крана в тепловом узле Гореза, 48, согласно сметы №20-07/18	1	услуга	1213,86	1213,86
4	Опрессовка теплового узла Гореза, 48, согласно сметы №20-07/18	1	услуга	2500,00	2500,00
	Итого				6813,67

Выписка по лицевому счету на 01.08.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	970122,31	997748,18	931011,26	-39111,05
в том числе нежилые помещения		3549,42	2900,14	
Ремонт жилья	423225,35	632995,90	571103,85	147878,50
в том числе нежилые помещения		2015,65	1771,25	
Вывоз ТКО	114235,42	114036,96	109296,79	-4938,63
Итого	1507583,08	1744781,04	1611411,90	103828,82

Дебиторская задолженность на 01.08.2018г.

Списано с лицевого счета за 2016-18гг.

133369,14

1507583,08

Выписка по лицевому счету на 01.07.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	931786,25	957671,67	894647,53	-37138,72
в том числе нежилые помещения		2579,25		
Ремонт жилья	416411,68	612016,50	551257,85	134846,17
в том числе нежилые помещения		2945,95		
Вывоз ТКО	114235,42	114036,96	103998,53	-10236,89
Итого	1462433,35	1683725,13	1549903,91	87470,56

Дебиторская задолженность на 01.07.2018г.

Списано с лицевого счета за 2016-2018 гг.

133821,22

1462433,35

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Полосаева Н.А.

Задолженность жителей по состоянию на 01.08.2018 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг	Взыскано
74		6128,39 16.08.2017
38	17054,72	7719,68 16.08.2017
17	18655,34	7860,78 16.08.2017
58	10947,05	7731,45 16.08.2017
65	10080,35	5382,94
44	22099,34	
16		12230,69 08.12.2017
18	3348,55	
Нежилое (Белов А.Н.)		
Нежилое (Котова Е.А.)		
Итого	82185,35	47053,93

