



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт выполненных работ за сентябрь 2018г по договору управления № Т-127 от 01.08.2015 г.
Справочно: МКД девятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 4202

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Транспортная, 127

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренда контейнеров	4202	м.кв.	0,25	1050,50
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4202	м.кв.	2,40	10084,80
3	Санитарная уборка	4202	м.кв.	4,50	18909,00
4	Санитарная уборка лифтов	4202	м.кв.	0,28	1176,56
5	Услуги начисления квартплаты	4202	м.кв.	0,60	2521,20
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	4202	м.кв.	0,60	2521,20
7	Административные расходы	4202	м.кв.	1,40	5882,80
8	Вознаграждение компании	4202	м.кв.	0,70	2941,40
9	Дератизация	4202	м.кв.	0,10	420,20
10	ОДН Электроэнергия	4202	м.кв.	2,39	10042,78
11	ОДН ХВС	4202	м.кв.	0,07	294,14
12	ОДН Водоотведение	4202	м.кв.	0,09	378,18
	Итого				56222,76

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Транспортная, 127, согласно сметы №21-09/18	1	шт	100,00	100,00
2	Запуск системы отопления Транспортная, 127, согласно сметы №21-09/18	1	услуга	2500,00	2500,00
3	Осмотр теплового узла, регистрация параметров Транспортная, 127, согласно сметы №21-09/18	1	услуга	300,00	300,00
4	Замена части стояка отопления Транспортная, 127 - 210, согласно сметы №21-09/18	1	услуга	1053,39	1053,39
5	Скос травы (600 м кв) Транспортная, 127, согласно сметы №21-09/18	1	услуга	1980,00	1980,00
	Итого				5933,39

Выписка по лицевому счету на 01.10.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3063300,02	3104895,37	2948829,17	-114470,85
Ремонт жилья	1530772,10	1577598,88	1492160,89	-38611,21
Вывоз ТКО	390575,84	390502,93	387448,25	-3127,59
Освещение мест общего пользования (ОДН)	50064,91	50064,91	50033,38	-31,53
Итого	5034712,87	5123062,09	4878471,69	-156241,18
Дебиторская задолженность на 01.10.2018г.		244590,40		
Списано с лицевого счета за период 2013-2018гг.		5034712,87		

Выписка по лицевому счету на 01.09.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3007077,26	3047601,66	2897621,07	-109456,19
Ремонт жилья	1524838,71	1556581,38	1472866,39	-51972,32
Вывоз ТКО	390575,84	390502,93	387448,25	-3127,59
Освещение мест общего пользования (ОДН)	50064,91	50064,91	50033,38	-31,53
Итого	4972556,72	5044750,88	4807969,09	-164587,63
Дебиторская задолженность на 01.09.2018г.		236781,79		
Списано с лицевого счета за пред.период 2013-2018гг.		4972556,72		

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника
(На основании протокола внеочередного общего собрания от 15.07.2015 года)

Простак Д.Э.



Приложение:
Задолженность жителей на 1 октября 2018г.

№кв	Долг	Взыскано	Дата
188	14575,77	14296,00	28.10.2014
186		40961,58	22.06.2017
178+	17247,28	9399,54	21.08.2014
		16299,49	18.08.2017
		20855,97	21.08.2014
183	55291,43	54046,17	22.06.2017
185	34777,87	32688,76	22.06.2017
214+	75,72		
194+	999,43		
209	1172,09		
208+	38,78		
Итого	124178,37	188547,51	