

14 мая 2021 года

г. Новокузнецк

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенным по адресу г. Новокузнецк, улица Клименко, дом 31, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета многоквартирного дома Мотуз Алексея Олеговича, являющегося собственником квартиры № 159, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по адресу г. Новокузнецк, ул. Клименко от 31 марта 2021 г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания - СЕМЕРКА», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Простака Дмитрия Эдуардовича, действующего на основании Устава, другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора № Кл - 31 управления многоквартирным домом от 01 марта 2021 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенному по адресу г. Новокузнецк, ул. Клименко, д. 31

Справочно МКД пятитажный УК

Общая площадь - м²

7299,8

Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Клименко д. 31

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренда контейнеров	7299,8	м²	0,28	2043,94
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	7299,8	м²	2,40	17519,52
3	Санитарная уборка	7299,8	м²	4,80	35039,04
4	Услуги начисления квартплаты	7299,8	м²	0,32	2335,94
5	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	7299,8	м²	0,60	4379,88
6	Административные расходы	7299,8	м²	2,40	17519,52
7	Вознаграждение компании	7299,8	м²	0,70	5109,86
8	Дератизация	7299,8	м²	0,30	2189,94
9	Услуги паспортного стола	7299,8	м²	0,20	1459,96
10	ОДН ГВС		м²		0,00
11	ОДН ХВС		м²		0,00
12	ОДН Электроэнергии		м²		0,00
13	ОДН Водоотведение		м²		0,00
<b>Итого</b>					<b>87 597,60</b>

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Очистка воронок от снега Клименко, 31, согласно сметы №37-03/21	1	услуга	3 850,00	3 850,00
2	Очистка кровли от снега Клименко, 31, согласно сметы №37-03/21	1	услуга	15 800,00	15 800,00
3	Очистка котырьков балконных от снега Клименко, 31, согласно сметы №37-03/21	1	услуга	7 500,00	7 500,00
<b>Итого</b>					<b>27 150,00</b>

Выписка по лицевому счету на 01.04.2021 г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	114 747,60	130 069,80	94 895,80	-19 851,80
в том числе ремонт	27 150,00	43 356,56	31 631,90	4 481,90
Вознаграждение председателя	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Итого</b>	<b>114 747,60</b>	<b>130 069,80</b>	<b>94 895,80</b>	<b>-19 851,80</b>

Дебиторская задолженность на 01.04.2021 г.

35 174,00

Списано с лицевого счета за 2021 г.

114 747,60

Выписка по лицевому счету на 01.03.2021 г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья				0,00
в том числе ремонт				0,00
Вознаграждение председателя				0,00
<b>Итого</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Дебиторская задолженность на 01.03.2021 г.

0,00

Списано с лицевого счета за 2021 г.

0,00

2. Всего за период с «01» марта 2021 г. по «31» марта 2021 г. выполнено 114 747,60 рублей 00 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки и в соответствии с техническим заданием

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых доставлен Сторонам

Исполнитель Генеральный директор ООО «УК-СЕМЕРКА»

Заказчик Председатель совета МКД по адресу: г. Новокузнецк, ул. Клименко, д. 31

/ А.О. Мотуз /



Задолженность жителей по состоянию на 01.04.2021 года (более 3 месяцев)

№ кв	Долг	Взыскано
7		
10		
34		
33		
36		
51		
52		
52+		
53		
54		
56		
57		
64		
<b>Итого</b>	<b>0,00</b>	

СОГЛАСОВАНО

31.03 2021 г

УТВЕРЖДАЮ

" " 2021 г

Клименко 31  
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 37-03/21  
(локальная смета)

на текущие работы за март 2021 г

Основание

Сметная стоимость \_\_\_\_\_

27 150,00 руб

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_

27 150,00 руб

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_

чел час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на март 2021 г

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед изм	Кол	Стоимость единицы, руб			Общая стоимость, руб			Затр тп раб-х не занятых обслуж. машин		
					Всего	Экспл. маш.	Маты	Всего	в т ч	Экспл. маш.	Маты	на ед-цу	
					оплата труда	в т ч оплата труда		в т ч оплата труда	в т ч	в т ч оплата труда			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Раздел 1. Очистка кровли от снега</b>													
1	Акт № 5 от 09.03.2021г.	Очистка кровли от снега	м2	316	50,00			15 800,00	15 800,00				
					50,00								
<b>Итого по разделу 1</b>										15 800,00			
<b>Раздел 2. Очистка воронок от снега</b>													
2	Акт № 5 от 09.03.2021г.	Очистка воронок от снега	шт	11	350,00			3 850,00	3 850,00				
					350,00								
<b>Итого по разделу 2</b>										3 850,00			
<b>Раздел 3. Очистка козырьков балконных от снега</b>													
3	Акт № 5 от 09.03.2021г.	Очистка козырьков балконных от снега	шт	15	500,00			7 500,00	7 500,00				
					500,00								
<b>Итого по разделу 3</b>										7 500,00			
<b>Итого по смете:</b>													
								27 150,00					

Составил

Инженер ПТО

*Курбоналиева Е.М.*

Курбоналиева Е.М