



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семёрка»
Кемеровская обл. г. Новокузнецк, ул. Торопая 39, оф. 32/1.
ИНН/КПП 425301771/425301001 Р/с 4070281020000006252 в АО АБ «Кузнецкийбанк»
БИК 043209740 ОГРН 1114253002786

Акт № 03/21 за март 2021 г. выполненных работ по договору управления МКД № Кл - 31 от 01.03.2021 г.

г. Новокузнецк

14 мая 2021 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, улица Клименко, дом 31 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета многоквартирного дома Мотуза Алексея Олеговича, являющегося собственником квартиры № 159, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по адресу: г. Новокузнецк, ул. Клименко от 31 марта 2021 г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания - СЕМЕРКА», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Простака Дмитрия Эдуардовича, действующего на основании Устава, другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора № Кл - 31 управления многоквартирным домом от 01 марта 2021 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: г. Новокузнецк, ул. Клименко, д. 31

Справочно МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, кв

7299,8

Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Клименко д. 31

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренда контейнеров	7299,8	м кв	0,28	2043,94
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	7299,8	м кв	2,40	17519,52
3	Санитарная уборка	7299,8	м кв	4,80	35039,04
4	Услуги начисления квартплаты	7299,8	м кв	0,32	2335,94
5	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	7299,8	м кв	0,60	4379,88
6	Административные расходы	7299,8	м кв	2,40	17519,52
7	Вознаграждение компании	7299,8	м кв	0,70	5109,86
8	Дератизация	7299,8	м кв	0,30	2189,94
9	Услуги паспортного стола	7299,8	м кв	0,20	1459,96
10	ОДН ГВС		м кв		0,00
11	ОДН ХВС		м кв		0,00
12	ОДН Электроэнергии		м кв		0,00
13	ОДН Водоотведение		м кв		0,00
	Итого				87 597,60

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Очистка воронок от снега Клименко, 31, согласно сметы №37-03/21	1	услуга	3 850,00	3 850,00
2	Очистка кровли от снега Клименко, 31, согласно сметы №37-03/21	1	услуга	15 800,00	15 800,00
3	Очистка козырьков балконных от снега Клименко, 31, согласно сметы №37-03/21	1	услуга	7 500,00	7 500,00
	Итого				27 150,00

Выписка по лицевому счету на 01.04.2021 г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	114 747,60	130 069,80	94 895,80	-19 851,80
в том числе ремонт	27 150,00	43 356,56	31 631,90	-4 481,90
Вознаграждение председателя	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого	114 747,60	130 069,80	94 895,80	-19 851,80

Дебиторская задолженность на 01.04.2021 г.

35 174,00

Списано с лицевого счета за 2021 г.

114 747,60

Выписка по лицевому счету на 01.03.2021 г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья				0,00
в том числе ремонт				0,00
Вознаграждение председателя				0,00
Итого	0,00	0,00	0,00	0,00

Дебиторская задолженность на 01.03.2021 г.

0,00

Списано с лицевого счета за 2021 г.

0,00

2. Всего за период с «01» марта 2021 г. по «31» марта 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 114747 (Сто четырнадцать тысяч семьсот сорок семь) рублей 60 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых хранится у Стороны

Исполнитель Генеральный директор ООО «УК-СЕМЕРКА»

Д.Э. Простака

Заказчик Председатель совета мка по адресу: г. Новокузнецк, ул. Клименко, д. 31

/ А.О. Мотуз /

Задолженность жителей по состоянию на 01.04.2021 года (более 3 месяцев)

№ кв	Долг	Взыскано
7		
10		
34		
33		
36		
51		
52		
52+		
53		
54		
56		
57		
64		
Итого	0,00	

Гранд-Смета

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

31.03.2021 г.

Клименко 31
(наименование стройки)

2021 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 37-03/21
(локальная смета)

на текущие работы за март 2021 г.

Основание

Сметная стоимость

Средства на оплату труда

Сметная трудоемкость

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на март 2021 г.

27 150,00 руб

27 150,00 руб

чел час

№ пп	Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед изм	Кол	Стоимость единицы, руб			Общая стоимость, руб				Затр тр раб-х не занятых обслуж машин	
					Всего	Экспл маш.	Мат-ы	Всего	в т ч оплата труда	Экспл маш.	Мат-ы	Обслуж-х машины	
					оплата труда	в т ч оплата труда						на ед-цу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Очистка кровли от снега													
1	Акт № 5 от 09.03.2021г.	Очистка кровли от снега	м2	316	50,00			15 800,00	15 800,00				
					50,00								
Итого по разделу 1								15 800,00					
Раздел 2. Очистка воронок от снега													
2	Акт № 5 от 09.03.2021г.	Очистка воронок от снега	шт	11	350,00			3 850,00	3 850,00				
					350,00								
Итого по разделу 2								3 850,00					
Раздел 3. Очистка козырьков балконных от снега													
3	Акт № 5 от 09.03.2021г.	Очистка козырьков балконных от снега	шт	15	500,00			7 500,00	7 500,00				
					500,00								
Итого по разделу 3								7 500,00					
Итого по смете:								27 150,00					

Составил

Инженер ПТО

Результат

Курбоналиева Е.М.