



Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания - Семерка»  
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Тореза 39, оф. 32/1.  
ИНН/КПП 4253001771/425301001  
Р/с 40702810223390000898 в АО "АЛЬФА-БАНК" филиал "Новосибирский".  
БИК 045004774, ОГРН 1114253002786

Акт №04/24 за апрель 2024 г. выполненных работ по договору управления МКД № Кл-32 от 01.10.2015г.

г. Новокузнецк

14 июня 2024 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, улица Климасенко, дом 32 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета многоквартирного дома являющегося собственником квартиры № , с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания -СЕМЕРКА», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Простака Дмитрия Эдуардовича, действующего на основании Устава, другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора № Кл-32 управления многоквартирным домом от 01 октября 2015 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д.32

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3471,1

Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 32

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренда контейнеров	3471,1	м.кв.	0,25	867,78
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3471,1	м.кв.	2,50	8677,75
3	Санитарная уборка	3471,1	м.кв.	4,89	16973,68
4	Санитарная уборка лифтов	3471,1	м.кв.	0,28	971,91
5	Услуги начисления квартплаты	3471,1	м.кв.	0,60	2082,66
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3471,1	м.кв.	0,60	2082,66
7	Административные расходы	3471,1	м.кв.	1,90	6595,09
8	Вознаграждение компании	3471,1	м.кв.	0,70	2429,77
9	Дератизация	3471,1	м.кв.	0,20	694,22
10	ОДН Электроэнергия	3471,1	м.кв.	1,99	6907,49
11	ОДН ХВС	3471,1	м.кв.	0,05	173,56
12	ОДН ГВС	3471,1	м.кв.	0,15	520,67
13	ОДН Водоотведение	3471,1	м.кв.	0,07	242,98
	<b>Итого</b>				<b>48 352,42</b>

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1		1	услуга		0,00
	<b>Итого</b>				<b>0,00</b>

Выписка по лицевому счету на 01.05.2024 г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	7 455 284,01	7 955 396,13	7 288 463,30	-166 820,71
Дебиторская задолженность на 01.05.2024 г.		666 932,83		
Списано с лицевого счета за 2015-2024 гг.		7 455 284,01		
Дополнительное содержание и ремонт жилья	340 646,10	377 999,60	348 107,63	7 461,53

Выписка по лицевому счету на 01.04.2024 г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	7 406 931,59	7 877 600,13	7 225 903,58	-181 028,01
Дебиторская задолженность на 01.04.2024 г.		651 696,55		
Списано с лицевого счета за 2015-2024 гг.		7 406 931,59		
Дополнительное содержание и ремонт жилья	334 726,90	371 000,40	340 646,10	5 919,20

Подписи сторон:

2. Всего за период с «01» апреля 2024 г. по «30» апреля 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 48352 (Сорок восемь тысяч триста пятьдесят два) рубля 42 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель Генеральный директор ООО «УК-СЕМЕРКА» \_\_\_\_\_ /Д.Э. Простак/

Заказчик Собственник мкд по адресу: г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д.32

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_/

Приложение:

Задолженность жителей на 01.05.2024 г. (от 3 мес.)

№кв	Долг
1	9540.86
4	6883.44
8	31098.05
17	8337.73
38	14628.59
3+	406.66
22+	9939.09
22++	1844.99
32+	3008.05
38+	9970.57
42+	1786.80
57+	1357.82