



Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания - Семерка»  
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Тореза, д.39 оф. 32/1.  
ИНН/КПП 4253001771/425301001  
Р/с 40702810223390000898 в АО "АЛЬФА-БАНК" филиал "Новосибирский"  
БИК 045004774, ОГРН 1114253002786

**Акт №08/24 выполненных работ за август 2024 г. по договору управления МКД №**

**г. Новокузнецк**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, улица Транспортная, д. 131, в лице Председателя Совета многоквартирного дома Скороход Елена Георгиевна, являющейся собственником помещений в многоквартирном доме, действующего на основании Протокола внеочередного общего собрания в форме очного общего собрания помещений в многоквартирном доме № 131 по адресу: г. Новокузнецк, ул. Транспортная от 29 декабря 2014 г., с одной стороны, и «Управляющая компания - СЕМЕРКА», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Эдуардовича, действующего на основании Устава, другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт, в котором:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора № Т-131 управления многоквартирным домом и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, ул. Транспортная, д. 131

Справочно: МКД двенадцатизэтажный, УК

Общая площадь: \_\_\_\_\_ кв.м.

**Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Транспортная, д. 131**

| № п/п | Наименование услуг/работ                                    | Кол-во |
|-------|---|--------|
| 1     | Аренда контейнеров  | 2400,8 |
| 2     | Аварийно-диспетчерское обслуживание                         | 2400,8 |
| 3     | Санитарная уборка, в том числе мусоропровод                 | 2400,8 |
| 4     | Санитарная уборка лифта                                     | 2400,8 |
| 5     | Услуги начисления квартплаты                                | 2400,8 |
| 6     | Содержание электрооборудования на местах общего пользования | 2400,8 |

|    |                          |        |
|----|--------------------------|--------|
| 7  | Административные расходы | 2400,8 |
| 8  | Вознаграждение компании  | 2400,8 |
| 9  | Дератизация              | 2400,8 |
| 10 | ОДН Электроэнергия       | 2400,8 |
| 11 | ОДН ХВС                  | 2400,8 |
| 12 | ОДН Водоотведение        | 2400,8 |
| 13 | ОДН ГВС                  | 2400,8 |
|    | <b>Итого</b>             |        |

**Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содер**

| <b>№</b> | <b>Наименование услуг/работ</b>         | <b>Кол-во</b> |
|----------|---|---------------|
| <b>1</b> | <b>Измерение сопротивления изоляции</b> | <b>1</b>      |
| <b>2</b> | <b>Скос травы (22.08.2024)</b>          | <b>1</b>      |
|          | <b>Итого</b>                            |               |

Выписка по лицевому счету на 01.09.2024 г.

| <b>Статья</b>    | <b>Расход</b> |
|------------------|---------------|
| Содержание жилья | 5 336 286,73  |

Дебиторская задолженность на 01.09.2024 г.

Списано с лицевого счета за 2015 - 2024 гг.

|                                 |           |
|---------------------------------|-----------|
| Вознаграждение председателю МКД | 14 871,00 |
|---------------------------------|-----------|

Выписка по лицевому счету на 01.08.2024 г.

| <b>Статья</b>    | <b>Расход</b> |
|------------------|---------------|
| Содержание жилья | 5 285 791,97  |

Дебиторская задолженность на 01.08.2024 г.

Списано с лицевого счета за 2015 - 2024 гг.

|                                 |           |
|---------------------------------|-----------|
| Вознаграждение председателю МКД | 14 871,00 |
|---------------------------------|-----------|

2. Всего за период с «01» августа 2024 г. по «31» августа 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму четыре) рубля 76 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из:

**Исполнитель Генеральный директор ООО «УК-СЕМЕРКА»**\_\_\_\_\_ /Д.Э. ]

**Заказчик Председатель совета мкд по адресу: г. Новокузнецк, ул. Транспортная, д 131**  
 \_\_\_\_\_ /Скороход Е.Г./

**Задолженность жителей по состоянию на 01.09.2024 года (более 3 месяцев)**

| <b>№ кв.</b> | <b>Долг</b> |
|--------------|-------------|
| 3            | 2791.81     |
| 4            | 45768.4     |
| 14           | 143358.2    |
| 14           | 79388.14    |
| 22           | 13241.17    |
| 24           | 31154.17    |
| 26           | 30099.7     |
| 39           | 139898.77   |
| 40           | 3055.49     |
| 42           | 4292.83     |

й".

№Т-131 от 01.01.2015

**14 октября 2024**

тная, дом 131 именуемые в дальнейшем  
гвенником квартиры N 12, находящейся в данном  
но-заочного голосования собственников  
одной стороны, и Общество с ограниченной  
иального директора Простака Дмитрия  
зили настоящий Акт о нижеследующем:  
огоквартирным домом от 01 января 2015 г. услуги  
ме

щадь, м.кв.

2400,8

**я, 131**

| Ед. изм | Цена | Сумма    |
|---------|------|----------|
| м.кв.   | 0,30 | 720,24   |
| м.кв.   | 2,40 | 5761,92  |
| м.кв.   | 5,77 | 13852,62 |
| м.кв.   | 0,28 | 672,22   |
| м.кв.   | 0,20 | 480,16   |
| м.кв.   | 0,60 | 1440,48  |

|       |      |                  |
|-------|------|------------------|
| М.КВ. | 2,00 | 4801,60          |
| М.КВ. | 0,70 | 1680,56          |
| М.КВ. | 0,20 | 480,16           |
| М.КВ. |      | 7497,32          |
| М.КВ. |      | 392,42           |
| М.КВ. |      | 324,94           |
| М.КВ. |      | 890,12           |
|       |      | <b>38 994,76</b> |

12,45

ожанию и ремонту

| Ед.    | Цена            | Сумма            |
|--------|-----------------|------------------|
| услуга | <b>8 500,00</b> | <b>8 500,00</b>  |
| услуга | <b>3 000,00</b> | <b>3 000,00</b>  |
|        |                 | <b>11 500,00</b> |

| Начислено    | Оплачено     | Остаток    |
|--------------|--------------|------------|
| 6 116 399,95 | 5 275 870,78 | -60 415,95 |

840 529,17

**5 336 286,73**

|           |           |        |
|-----------|-----------|--------|
| 16 974,30 | 15 849,90 | 978,90 |
|-----------|-----------|--------|

| Начислено    | Оплачено     | Остаток    |
|--------------|--------------|------------|
| 6 062 586,83 | 5 218 574,66 | -67 217,31 |

844 012,17

**5 285 791,97**

50 494,76

|           |           |        |
|-----------|-----------|--------|
| 16 974,30 | 15 427,80 | 556,80 |
|-----------|-----------|--------|

лму 50494 (Пятьдесят тысяч четыреста девяносто

з Сторон

**Простак/**