



Ю1771/425301001

Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания - Семерка»  
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Тореза 39, оф. 32/1.

40702810223390000898 в АО "АЛЬФА-БАНК" филиал "Новосибирский".  
БИК 045004774, ОГРН 1114253002786

Р/с

Акт №03/25 за март 2025 г. выполненных работ по договору управления №Г-7 от 01.11.2014г.

г. Новокузнецк

14 мая 2025 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, улица Горьковская, дом 7 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета многоквартирного дома \_\_\_\_\_, являющейся собственником квартиры N \_\_\_\_\_ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме №7 по адресу: г. Новокузнецк, ул. Горьковская от 25 июня 2018 г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания -СЕМЕРКА», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Простак Дмитрия Эдуардовича, действующего на основании Устава, другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора № Г-7 управления многоквартирным домом от 01 ноября 2014 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д. 7

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

9659,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Горьковская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренда контейнеров	9659,6	м.кв.	0,35	3380,86
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9659,6	м.кв.	2,40	23183,04
3	Санитарная уборка	9659,6	м.кв.	4,75	45883,10
4	Услуги начисления квартплаты	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
5	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
6	Услуги управления	9659,6	м.кв.	2,40	23183,04
8	Дератизация	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
9	Санитарная уборка лифтов	9659,6	м.кв.	0,30	2897,88
10	ОДН Электроэнергии	9659,6	м.кв.	3,29	9233,00
11	ОДН ХВС	9659,6	м.кв.	0,23	0,00
12	ОДН ГВС	9659,6	м.кв.	0,63	6133,32
13	ОДН Водоотведение	9659,6	м.кв.	0,20	0,00
	<b>Итого</b>				<b>127 417,68</b>
<b>Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту</b>					
№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Очистка подъездных козырьков от снега и наледи	1	услуга	3 250,00	3 250,00
	<b>Итого</b>				<b>3 250,00</b>

Выписка по лицевому счету на 01.04.2025 г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание и ремонт жилья	21 270 597,56	22 004 177,89	21 325 280,63	54 683,07
Дебиторская задолженность на 01.04.2025 г.		678 897,26		
Списано с лицевого счета за период 2014-2025 гг.		21 270 597,56		

Выписка по лицевому счету на 01.03.2025 г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание и ремонт жилья	21 139 929,88	21 816 581,84	21 146 328,06	6 398,18
Дебиторская задолженность на 01.03.2025 г.		670 253,78		
Списано с лицевого счета за период 2014-2025 гг.		21 139 929,88		

Подпись сторон:

2. Всего за период с «01» марта 2025 г. по «31» марта 2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 130667 (Сто тридцать тысяч шестьсот шестьдесят семь) рублей 68 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель Генеральный директор ООО «УК-СЕМЕРКА» \_\_\_\_\_ /Д.Э. Простак/

Заказчик Председатель совета мкд по адресу: г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д. 7  
\_\_\_\_\_

Приложение:

**Задолженность жителей на 01.04.2025 г. (от 3мес.)**

№ кв		Долг		
1		5035,55		
43		16927,82		
49		6272,04		
69		8516,1		
111		2638,83		
139		9917,24		
152		4529,86		
177		48655,45		