

г. Новокузнецк

14 августа 2025 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: г. Новокузнецк, улица Клименко, дом 6В именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице члена Совета многоквартирного дома , являющегося собственником квартиры N находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании Протокола внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме № 6В по адресу: г. Новокузнецк, ул. Клименко от 14 мая 2024 г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания -СЕМЕРКА», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Простака Дмитрия Эдуардовича, действующего на основании Устава, другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора №Кл-6В управления многоквартирным домом от 15 мая 2024 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенному по адресу: г. Новокузнецк, ул. Клименко, д. 6В.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

7004

Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Клименко, д. 6В

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренда контейнеров	7004	м.кв.	0,35	2451,40
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	7004	м.кв.	2,80	19611,20
3	Санитарная уборка	7004	м.кв.	6,00	42024,00
4	Услуги начисления квартплаты	7004	м.кв.	0,60	4202,40
5	Услуги паспортного стола	7004	м.кв.	0,40	2801,60
6	Санитарная уборка лифтов	7004	м.кв.	0,70	4902,80
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	7004	м.кв.	0,60	4202,40
8	Услуги управления	7004	м.кв.	3,20	22412,80
9	Дератизация	7004	м.кв.	0,40	2801,60
10	ОДН ГВС		по факту		0,00
11	ОДН ХВС		по факту		0,00
12	ОДН Электроэнергии		по факту		0,00
13	ОДН Водоотведение		по факту		0,00
<b>Итого</b>					<b>105 410,20</b>

**Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту**

№п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Абонентская плата, канал для видеорегистратора, май 2025 года	1	услуга	1 100,00	1 100,00
2	Ремонт песочницы	1	услуга	1 200,00	1 200,00
3	Опрессовка и промывка системы отопления	1	услуга	9 000,00	9 000,00
4	Опрессовка узла отопления	1	услуга	6 000,00	6 000,00
5	Восстановление кабеля в/к №3 системы видеонаблюдения	1	услуга	2 800,00	2 800,00
6	Скос травы 05.06.2025 г	1	услуга	7 506,00	7 506,00
<b>Итого</b>					<b>27 606,00</b>

Выписка по лицевому счету на 01.07.2025 г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
<b>Содержание жилья</b>	1 599 048,28	1 690 081,06	1 452 961,85	-146 086,43

Дебиторская задолженность на 01.07.2025 г 237 119,21  
 Списано с лицевого счета за 2024-2025 гг. 1 599 048,28

Выписка по лицевому счету на 01.06.2025 г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
<b>Содержание жилья</b>	1 466 032,08	1 563 721,96	1 344 512,17	-121 519,91

Дебиторская задолженность на 01.06.2025 г 219 209,79  
 Списано с лицевого счета за 2024-2025 гг. 1 466 032,08

2. Всего за период с «01» июня 2025 г. по «30» июня 2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 133016 (Сто тридцать три тысячи шестнадцать) рублей 20 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель Генеральный директор ООО «УК-СЕМЕРКА»

/Д.Э. Простак/

Заказчик Председатель совета МКД по адресу: г. Новокузнецк, ул. Клименко, д. 6В

/

## Задолженность жителей по состоянию на 01.07.2025 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг
4	9616.14
6	3955.73
8	13957.16
12	9506.27
15	8643.62
25	3075.3
30	3967.21
37	3686.73
38	14094.52
40	9616.14
43	6651.31
48	9533.73
49	9533.73
50	11770.22
52	4013.23
56	2525.27
65	4714.91
69	3066.45
74	8690.45
78	7359.57
94	9533.73
96	9880.02
97	2116.14
99	6121.47
111	2507.69
113	2845.56
120	6083.08
124	3066.45
125	3375.58
129	9451.31
134	9478.76
137	5720.3
139	2205.61
142	2237.6
143	14012.05
144	9506.27