

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 06.03.2023

Регистрационный номер протокола: 2

Место проведения общего собрания: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, р-н Заводской, ул 40 лет ВЛКСМ, д 59

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 18:00 28.02.2023

Дата окончания сбора решений собственников: 18:00 06.03.2023

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, р-н Заводской, ул 40 лет ВЛКСМ, д 59

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор проведения: _____ являющийся (-щаяся) собственником помещения № _____ на основании свидетельства

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 18:00 28.02.2023 по адресу г.Новокузнецк ул. 40 лет ВЛКСМ дом 59 у 3-го подъезда

Заочный этап голосования проводился с 18:00 28.02.2023г. по 18:00 06.03.2023г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 18:00 06.03.2023г. (включительно), по адресу: г.Новокузнецк ул. 40 лет ВЛКСМ дом 59 кв.47)

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 93 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3231.9 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3231.9 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2388.21, что составляет 73,89 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Подсчет голосов окончен 06.03.2023

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О форме проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.

2. Об утверждении счетной комиссии собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): _____ г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ д.59, собственник кв. № _____ Секретарь собрания (счетной комиссии): _____

_____ г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ д.59, собственник кв. № _____ О наделении их правом подписания протокола общего собрания.

3. Об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 – 2024 годы».
4. Об оформлении решения о разрешении размещения объекта в случае, если принято решение о благоустройстве муниципальной территории, прилегающей к придомовой территории.
5. Об утверждении схемы благоустройства дворовой территории.
6. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из минимального перечня работ по благоустройству территории: Минимальный перечень работ: а) ремонт дворовых проездов; б) обеспечение освещения дворовых территорий; в) установка скамеек, урн; г) ремонт автомобильных парковок; д) озеленение территорий; е) ремонт тротуаров, пешеходных дорожек; ж) ремонт твердых покрытий алей; з) ремонт отмостки.
7. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству территории: Дополнительный перечень работ: а) ремонт пешеходных мостиков; б) оборудование детских и (или) спортивных площадок; в) установка дополнительных элементов благоустройства, малых архитектурных форм; г) иные виды работ, предусмотренные муниципальными программами формирования современной городской среды.
8. О форме участия (финансовое и (или) трудовое) и доля участия собственников в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий.
9. О форме участия (финансовое и (или) трудовое) и доля участия собственников в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.
10. О принятии решения о софинансировании собственниками помещений мкд № 59 по ул. 40 лет ВЛКСМ работ, выполняемых из состава минимального перечня, в размере 5 % от общей стоимости работ из минимального перечня.
11. О принятии решения о софинансировании собственниками помещений мкд № 59 по ул. 40 лет ВЛКСМ работ, выполняемых из состава дополнительного перечня, в размере 90 % от общей стоимости работ из дополнительного перечня.
12. О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания и текущего ремонта указанного оборудования и объектов в соответствии с требованиями законодательства РФ.
13. Об обязательном последующем содержании и ремонте за счет средств заинтересованных лиц объектов благоустройства, выполненных в рамках реализации мероприятий муниципальной программы.
14. О восстановлении нарушенного благоустройства при устранении аварийной ситуации на сетях ресурсоснабжающей организации, в случае отсутствия согласования схемы благоустройства дворовой территории ресурсоснабжающей организацией.
15. Об определении лица, которое от имени собственников помещений в мкд уполномочены на предоставление предложений, согласование схемы благоустройства территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству территории, заключении договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования – Общество с ограниченной ответственностью «УК – СЕМЕРКА».
16. Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.
17. Об утверждении порядка сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений, на сайте ООО «УК – СЕМЕРКА» www.uk7.su.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: 1 по 1 вопросу повестки дня - О форме проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.

Предложено: Провести общее собрание в форме очно-заочного голосования и оформить решения собрания протоколом.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: О форме проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.					
Провести общее собрание в форме очно-заочного голосования и оформить решения собрания протоколом.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2342.61	98.09	45.6	1.9	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Слушали: по 2 вопросу повестки дня - Об утверждении счетной комиссии собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии):

Владимировна, г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ д.59, собственник кв. № Секретарь собрания (счетной комиссии):

г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ д.59, собственник кв. № . О наделении их правом подписания протокола общего собрания

Предложено: Утвердить счетную комиссию собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): 1

г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ д.59, собственник кв. № Секретарь собрания (счетной комиссии): 1

г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ д.59, собственник кв. № . Наделить их правом подписания протокола общего собрания.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Об утверждении счетной комиссии собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии):					
г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ д.59, собственник кв. № Секретарь собрания (счетной комиссии): 1					
г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ д.59, собственник кв. № . О наделении их правом подписания протокола общего собрания					
Утвердить счетную комиссию собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): 1					
г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ д.59, собственник кв. № Секретарь собрания (счетной комиссии): 1					
г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ д.59, собственник кв. № . Наделить их правом подписания протокола общего собрания.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2342.61	98.09	45.6	1.9	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Слушали: 1 по 3 вопросу повестки дня - Об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу «Формирование

современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 – 2024 годы»

Предложено: Обратиться с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 – 2024 годы».

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 – 2024 годы»					
Обратиться с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 – 2024 годы».					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2342.61	72.48	45.6	1.41	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: по 4 вопросу повестки дня - Об оформлении решения о разрешении размещения объекта в случае, если принято решение о благоустройстве муниципальной территории, прилегающей к придомовой территории

Предложено: Оформить решение о разрешении размещения объекта в случае, если принято решение о благоустройстве муниципальной территории, прилегающей к придомовой территории.

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Об оформлении решения о разрешении размещения объекта в случае, если принято решение о благоустройстве муниципальной территории, прилегающей к придомовой территории					
Оформить решение о разрешении размещения объекта в случае, если принято решение о благоустройстве муниципальной территории, прилегающей к придомовой территории.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2342.61	72.48	45.6	1.41	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: по 5 вопросу повестки дня - Об утверждении схемы благоустройства дворовой территории.

Предложено: Утвердить схему благоустройства дворовой территории.

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Об утверждении схемы благоустройства дворовой территории.					
Утвердить схему благоустройства дворовой территории.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2342.61	72.48	45.6	1.41	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: по 6 вопросу повестки дня - Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из минимального перечня работ по благоустройству территории: Минимальный перечень работ: а) ремонт дворовых проездов; б) обеспечение освещения дворовых территорий; в) установка скамеек, урн; г) ремонт автомобильных парковок; д) озеленение территорий; е) ремонт тротуаров, пешеходных дорожек; ж) ремонт твердых покрытий алей; з) ремонт отмостки.

Предложено: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству территории: Минимальный перечень работ: а) ремонт дворовых проездов; б) обеспечение освещения дворовых территорий; в) установка скамеек, урн; г) ремонт автомобильных парковок; д) озеленение территорий; е) ремонт тротуаров, пешеходных дорожек; ж) ремонт твердых покрытий алей; з) ремонт отмостки.

Решили (Постановили) по 6 вопросу: Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из минимального перечня работ по благоустройству территории: Минимальный перечень работ: а) ремонт дворовых проездов; б) обеспечение освещения дворовых территорий; в) установка скамеек, урн; г) ремонт автомобильных парковок; д) озеленение территорий; е) ремонт тротуаров, пешеходных дорожек; ж) ремонт твердых покрытий алей; з) ремонт отмостки.					
Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству территории: Минимальный перечень работ: а) ремонт дворовых проездов; б) обеспечение освещения дворовых территорий; в) установка скамеек, урн; г) ремонт автомобильных парковок; д) озеленение территорий; е) ремонт тротуаров, пешеходных дорожек; ж) ремонт твердых покрытий алей; з) ремонт отмостки.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2342.61	72.48	45.6	1.41	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: по 7 вопросу повестки дня - Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству территории: Дополнительный перечень работ: а) ремонт пешеходных мостиков; б) оборудование детских и (или) спортивных площадок; в) установка дополнительных элементов благоустройства, малых архитектурных форм; г) иные виды работ, предусмотренные муниципальными программами формирования современной городской среды.

Предложено: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству территории: Дополнительный перечень работ: а) ремонт пешеходных мостиков; б) оборудование детских и (или) спортивных площадок; в) установка дополнительных элементов благоустройства, малых архитектурных форм; г) иные виды работ, предусмотренные муниципальными программами формирования современной городской среды.

Решили (Постановили) по 7 вопросу: Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству территории: Дополнительный перечень работ: а) ремонт пешеходных мостиков; б) оборудование детских и (или) спортивных площадок; в) установка дополнительных элементов благоустройства, малых архитектурных форм; г) иные виды работ, предусмотренные муниципальными программами формирования современной городской среды.					
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству территории: Дополнительный перечень работ: а) ремонт пешеходных мостиков; б) оборудование детских и (или) спортивных площадок; в) установка дополнительных элементов благоустройства, малых архитектурных форм; г) иные виды работ, предусмотренные муниципальными программами формирования современной городской среды.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2342.61	72.48	45.6	1.41	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: по 8 вопросу повестки дня - О форме участия (финансовое и (или) трудовое) и доля участия собственников в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

Предложено: Определить участие собственников мкд № 59 по ул. 40 лет ВЛКСМ в выполнении работ, сформированных исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий в денежной форме.

Решили (Постановили) по 8 вопросу: О форме участия (финансовое и (или) трудовое) и доля участия собственников в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий.					
Определить участие собственников мкд № 59 по ул. 40 лет ВЛКСМ в выполнении работ, сформированных исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий в денежной форме.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2342.61	72.48	45.6	1.41	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: по 9 вопросу повестки дня - О форме участия (финансовое и (или) трудовое) и доля участия собственников в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

Предложено: Определить участие собственников мкд № 59 по ул. 40 лет ВЛКСМ в выполнении работ, сформированных исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в денежной форме.

Решили (Постановили) по 9 вопросу: О форме участия (финансовое и (или) трудовое) и доля участия собственников в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.					
Определить участие собственников мкд № 59 по ул. 40 лет ВЛКСМ в выполнении работ, сформированных исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в денежной форме.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2342.61	72.48	45.6	1.41	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.
Решение принято

Слушали: | по 10 вопросу повестки дня - О принятии решения о
софинансировании собственниками помещений мкд № 59 по ул. 40 лет ВЛКСМ работ,
выполняемых из состава минимального перечня, в размере 5 % от общей стоимости работ из
минимального перечня.

Предложено: Принять решение о софинансировании собственниками помещений мкд № 59 по ул.
40 лет ВЛКСМ работ, выполняемых из состава минимального перечня, в размере 5 % от общей
стоимости работ из минимального перечня.

Решили (Постановили) по 10 вопросу: О принятии решения о софинансировании собственниками помещений мкд № 59 по ул. 40 лет ВЛКСМ работ, выполняемых из состава минимального перечня, в размере 5 % от общей стоимости работ из минимального перечня.					
Принять решение о софинансировании собственниками помещений мкд № 59 по ул. 40 лет ВЛКСМ работ, выполняемых из состава минимального перечня, в размере 5 % от общей стоимости работ из минимального перечня.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2342.61	72.48	45.6	1.41	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.
Решение принято

Слушали: по 11 вопросу повестки дня - О принятии решения о
софинансировании собственниками помещений мкд № 59 по ул. 40 лет ВЛКСМ работ,
выполняемых из состава дополнительного перечня, в размере 90 % от общей стоимости работ из
дополнительного перечня.

Предложено: Принять решение о софинансировании собственниками помещений мкд № 59 по ул.
40 лет ВЛКСМ работ, выполняемых из состава дополнительного перечня, в размере 90 % от общей
стоимости работ из дополнительного перечня.

Решили (Постановили) по 11 вопросу: О принятии решения о софинансировании собственниками помещений мкд № 59 по ул. 40 лет ВЛКСМ работ, выполняемых из состава дополнительного перечня, в размере 90 % от общей стоимости работ из дополнительного перечня.					
Принять решение о софинансировании собственниками помещений мкд № 59 по ул. 40 лет ВЛКСМ работ, выполняемых из состава дополнительного перечня, в размере 90 % от общей стоимости работ из дополнительного перечня.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2298.61	71.12	89.6	2.77	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.
Решение принято

Слушали: по 12 вопросу повестки дня - О включении в состав
общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов,
установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее
благоустройству, в целях осуществления последующего содержания и текущего ремонта
указанного оборудования и объектов в соответствии с требованиями законодательства РФ.

Предложено: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания и текущего ремонта указанного оборудования и объектов в соответствии с требованиями законодательства РФ.

Решили (Постановили) по 12 вопросу: О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания и текущего ремонта указанного оборудования и объектов в соответствии с требованиями законодательства РФ.					
Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания и текущего ремонта указанного оборудования и объектов в соответствии с требованиями законодательства РФ.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2342.61	72.48	45.6	1.41	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.
Решение принято

Слушали: по 13 вопросу повестки дня - Об обязательном последующем содержании и ремонте за счет средств заинтересованных лиц объектов благоустройства, выполненных в рамках реализации мероприятий муниципальной программы.
Предложено: Принять обязательство о последующем содержании и ремонте за счет средств заинтересованных лиц объектов благоустройства, выполненных в рамках реализации мероприятий муниципальной программы.

Решили (Постановили) по 13 вопросу: Об обязательном последующем содержании и ремонте за счет средств заинтересованных лиц объектов благоустройства, выполненных в рамках реализации мероприятий муниципальной программы.					
Принять обязательство о последующем содержании и ремонте за счет средств заинтересованных лиц объектов благоустройства, выполненных в рамках реализации мероприятий муниципальной программы.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
7413.4	71.7	90	0.87	266.1	2.57

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.
Решение принято

Слушали: по 14 вопросу повестки дня - О восстановлении нарушенного благоустройства при устранении аварийной ситуации на сетях ресурсоснабжающей организации, в случае отсутствия согласования схемы благоустройства дворовой территории ресурсоснабжающей организацией.
Предложено: Восстановить нарушенное благоустройство при устранении аварийной ситуации на сетях ресурсоснабжающей организации, в случае отсутствия согласования схемы благоустройства дворовой территории ресурсоснабжающей организацией.

Решили (Постановили) по 14 вопросу: О восстановлении нарушенного благоустройства при устранении аварийной ситуации на сетях ресурсоснабжающей организации, в случае					
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--

отсутствия согласования схемы благоустройства дворовой территории ресурсоснабжающей организацией					
Восстановить нарушенное благоустройство при устранении аварийной ситуации на сетях ресурсоснабжающей организации, в случае отсутствия согласования схемы благоустройства дворовой территории ресурсоснабжающей организацией.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2342.61	72.48	45.6	1.41	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: по 15 вопросу повестки дня - Об определении лица, которое от имени собственников помещений в мкд уполномочены на предоставление предложений, согласование схемы благоустройства территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству территории, заключении договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования – Общество с ограниченной ответственностью «УК – СЕМЕРКА».

Предложено: Определить лицо, которое от имени собственников помещений в мкд уполномочено на предоставление предложений, согласование схемы благоустройства территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству территории, заключении договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования – Общество с ограниченной ответственностью «УК – СЕМЕРКА».

Решили (Постановили) по 15 вопросу: Об определении лица, которое от имени собственников помещений в мкд уполномочены на предоставление предложений, согласование схемы благоустройства территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству территории, заключении договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования – Общество с ограниченной ответственностью «УК – СЕМЕРКА».					
Определить лицо, которое от имени собственников помещений в мкд уполномочено на предоставление предложений, согласование схемы благоустройства территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству территории, заключении договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования – Общество с ограниченной ответственностью «УК – СЕМЕРКА».					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2342.61	72.48	45.6	1.41	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: по 16 вопросу повестки дня - Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Гореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет

Предложено: Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Гореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

Решили (Постановили) по 16 вопросу: Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет					
Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2342.61	98.09	45.6	1.9	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Слушали: по 17 вопросу повестки дня - Об утверждении порядка сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений в подъездах, на сайте ООО «УК – СЕМЕРКА» www.uk7.su

Предложено: Утвердить порядок сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений в подъездах, на сайте ООО «УК – СЕМЕРКА» www.uk7.su.

Решили (Постановили) по 17 вопросу: Об утверждении порядка сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений в подъездах, на сайте ООО «УК – СЕМЕРКА» www.uk7.su					
Утвердить порядок сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений в подъездах, на сайте ООО «УК – СЕМЕРКА» www.uk7.su .					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2342.61	98.09	45.6	1.9	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Приложения:

1. Решения (бюллетени) собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская Область – Кузбасс, г Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, д 59 в количестве 93 штук на 93 листах.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, д 59 на 6 листах.
3. Реестр собственников помещений, принявших участие в очном этапе очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, ул 40 лет ВЛКСМ, д 59 на 7 листах.
4. Реестр уведомлений собственников помещений о проведении общего собрания в период 18:00 28.02.2023г. по 18:00 06.03.2023г. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, ул 40 лет ВЛКСМ, д 59 на 7 листах.
5. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на 2 листах.
6. Акт о размещении уведомления на информационных досках на 1 листе.

Подписи:

Председатель общего собрания:
номер помещения собственника. кв.



06.03.2023

Секретарь общего собрания:
номер помещения собственника: кв.

_____ 06.03.2023

Председатель общего собрания: