

ПРОТОКОЛ № 2
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Новокузнецк, ул. Белградская, д.7
проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Новокузнецк

«26» декабря 2018 г.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: [REDACTED]
[REDACTED] собственник квартиры № [REDACTED] по адресу г. Новокузнецк, ул. Белградская, д.7, Свидетельство о праве собственности серия ПР 040175 выдано Городской администрацией гор. Новокузнецка от 21.03.1997г.

Форма проведения собрания – очно-заочное голосование.

Дата и время проведения собрания: «24» декабря 2018 г., г. Новокузнецк, ул. Белградская, д.7, на придомовой территории, возле подъезда № 4 в 18 часов 00 минут

Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам повестки дня общего собрания:
«26» декабря 2018 г. 20 часов 00 минут

Место сдачи решений собственников в письменной форме по вопросам повестки дня общего собрания:

г. Новокузнецк, ул. Белградская, д.7, кв. № 13.

Сведения о собственниках, принявших участие в очно-заочном голосовании содержатся в письменных решениях собственников по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новокузнецк, ул. Белградская, д.7, Приложение № 6 к настоящему Протоколу № 2 общего собрания собственников помещений от 26.12.2018 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД составляет **6710.40 кв.м.**

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью **5010.09 кв.м.**, что составляет **74.70 %** площади помещений в МКД ул. Белградская, д.7, г. Новокузнецк.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

ВОПРОС № 1. О форме проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.

ВОПРОС № 2. Об утверждении счетной комиссии собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): [REDACTED], ул. Белградская, д.7, собственник кв. № [REDACTED] Секретарь собрания (счетной комиссии): [REDACTED], ул. Белградская, д.7, собственник кв. № [REDACTED], ул. Белградская, д.7, собственник кв. № [REDACTED] Наделение их правом подписания протокола.

ВОПРОС № 3. Об определении порядка сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках минимального перечня работ. (О софинансировании собственниками помещений мкд № 7 по ул. Белградская, выполняемых из состава минимального перечня, в размере 5 % от общей стоимости работ из минимального перечня).

ВОПРОС № 4. Об определении порядка сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках дополнительного перечня работ. (О софинансировании собственниками помещений мкд № 7 по ул. Белградская работ, выполняемых из состава дополнительного перечня, в размере 20 % от общей стоимости работ из дополнительного перечня).

ВОПРОС № 5. Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – Семерка», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

ВОПРОС № 6. Об утверждении порядка доведения информации о результатах проведении общего собрания собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений, на сайте ООО «УК - Семерка» www.uk7.su.

ПОВЕСТКА ДНЯ И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

ВОПРОС № 1. О форме проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.

СЛУШАЛИ: [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести общее собрание в форме очно-заочного голосования и оформить решения собрания протоколом.

РЕШИЛИ:

«За» – 100 % голосов, «Против» – 0 % голосов, «Воздержались» – 0 % голосов.

Решение **ПРИНЯТО**

ВОПРОС № 2. Об утверждении счетной комиссии собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии):

Секретарь собрания (счетной комиссии):

Белградская, д.7, собственник кв.№ [REDACTED] Наделить их правом подписания протокола.

СЛУШАЛИ: [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить счетную комиссию собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии):

Секретарь собрания (счетной комиссии):

Белградская, д.7, собственник кв.№ [REDACTED] Наделить их правом подписания протокола.

РЕШИЛИ:

«За» – 100 % голосов, «Против» – 0 % голосов, «Воздержались» – 0 % голосов.

Решение **ПРИНЯТО**

ВОПРОС № 3. Об определении порядка сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках минимального перечня работ. (О софинансировании собственниками помещений мкд № 7 по ул. Белградская, выполняемых из состава минимального перечня, в размере 5 % от общей стоимости работ из минимального перечня).

СЛУШАЛИ: [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о софинансировании собственниками помещений мкд № 7 по ул. Белградская, выполняемых из состава минимального перечня, в размере 5 % от общей стоимости работ из минимального перечня).

РЕШИЛИ:

«За» – 100 % голосов, «Против» – 0 % голосов, «Воздержались» – 0 % голосов.

Решение **ПРИНЯТО**

ВОПРОС № 4. Об определении порядка сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках дополнительного перечня работ. (О софинансировании собственниками помещений мкд № 7 по ул. Белградская работ, выполняемых из состава дополнительного перечня, в размере 20 % от общей стоимости работ из дополнительного перечня).

СЛУШАЛИ: [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о софинансировании собственниками помещений мкд № 7 по ул. Белградская работ, выполняемых из состава дополнительного перечня, в размере 20 % от общей стоимости работ из дополнительного перечня.

РЕШИЛИ:

«За» – 100 % голосов, «Против» – 0 % голосов, «Воздержались» – 0 % голосов.

Решение **ПРИНЯТО**

ВОПРОС № 5. Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – Семерка», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

СЛУШАЛИ: [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – Семерка», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

РЕШИЛИ:

«За» – 100 % голосов, «Против» – 0 % голосов, «Воздержались» – 0 % голосов.

Решение **ПРИНЯТО**

ВОПРОС № 6. Об утверждении порядка доведения информации о результатах проведении общего собрания собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений, на сайте ООО «УК - Семерка» www.uk7.su.

СЛУШАЛИ: [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок доведения информации о результатах проведения общего собрания собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений, на сайте ООО «УК - Семерка» www.uk7.su.

РЕШИЛИ:

«За» – 100 % голосов, «Против» – 0 % голосов, «Воздержались» – 0 % голосов.

Решение **ПРИНЯТО**

Счетная комиссия:

Председатель счетной комиссии _____

Секретарь счетной комиссии _____

Лица, проводившие подсчет голосов: _____

Сведения о лицах, голосовавших против решения собрания и потребовавших внесения записи об этом в протокол: отсутствуют

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 листах
2. Сообщение о проведении общего собрания на 1 листах
3. Реестр вручения уведомлений о проведении собрания на 6 листах
4. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 5 листах
5. Сообщение о проведении общего собрания на 1 листах, направленное в комитет ЖКХ
6. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 18 листах