

**Протокол
внеочередного общего собрания в форме заочного голосования
собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Новокузнецк ул. Горьковская, д. 20**

г. Новокузнецк

от «27» января 2013 г.

Инициатор (-ы) собрания: Дерябина Ю.Г., кв. № 9; Пономаренко А.В., кв. № 11;

Общая площадь дома - **1270,50 кв.м.**

Приняли участие в заочном голосовании 15 собственника помещений - 55,2 % от общего числа голосов собственников помещений.

В результате подсчета голосов по решению заочно голосования, решение общего собрания является правомочным. Кворум имеется.

Решения собственников помещений многоквартирного дома являются неотъемлемой частью данного протокола (Приложение №1).

Повестка дня:

1. О форме проведения собрания в форме заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.

2. Об утверждении счетной комиссии

3. Об утверждении суммы средств в объеме 76230,00 рублей (5,00 р./м.кв.) на проведение текущего ремонта в 2013 г. из которых часть будет направлена на оплату работ произведенных в 2012 г.

4. Об утверждении плана текущего ремонта на 2013 г.

5. Об утверждении сметы затрат по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год в размере 231891,66 руб. И цена платы за содержание и ремонт общего имущества за 1 кв.м. общей площади дома - 15,21 рублей.

6. Принятие решения о том, что за коммунальные услуги собственников помещений МКД оплата вносится собственниками помещений непосредственно по квитанциям соответствующей ресурсоснабжающей организации на счет РСО.

7. Об определении места хранения решения и протокола собрания в офисе ООО «УК-Семерка».

Итоги голосования:

Голосовали по первому вопросу: За – 100 %, против – 0,00 %, воздержались - 0,54 %.

Решили: провести собрание в форме заочного голосования и оформить решение собственников протоколом.

Голосовали по второму вопросу: За – 100 %, против – 0,00 %, воздержались - 0 %.

Решили: Утвердить счетную комиссию в составе собственников МКД по ул. Горьковская д. 20:

ФИО кандидата - Кислых Б.В., кв. № 7

ФИЛ кандидата - Дерябина Ю.Г., кв. № 9

Голосовали по третьему вопросу: За – 100 %, против – 0%, воздержались - 0 %.

Решили: Утвердить сумму средств в объеме 76230,00 рублей (5,00 р./м.кв.) на проведение текущего ремонта в 2013 г. из которых часть будет направлена на оплату работ произведенных в 2012 г.

Голосовали по четвертому вопросу: За – 100 %, против – 0 %, воздержались - 0 %.

Решили: Утвердить план текущего ремонта на 2013 г.

Голосовали по пятому вопросу: За – 85,14 %, против – 14,86 %, воздержались - 0 %.

Решили: Утвердить смету затрат по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год в размере 231891,66 руб. И цену платы за содержание и ремонт общего имущества за 1 кв.м. общей площади дома - 15,21 рублей.

Голосовали по шестому вопросу: За – 100 %, против – 0 %, воздержались - 0 %.

Решили: Принять решения о том, что за коммунальные услуги собственников помещений МКД оплата вносится собственниками помещений непосредственно по квитанциям соответствующей ресурсоснабжающей организации на счет РСО.

Голосовали по седьмому вопросу: За – 100 %, против – 0 %, воздержались - 0 %.

Решили: Определить местом хранения решения и протокола собрания в офисе ООО «УК-Семерка».

Приложение:

1. Решения собственников помещений в МКД

Счетная комиссия

Кислых Б.В. _____

Дерябина Ю.Г. _____

Пономаренко А.В. _____

