

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

**Дата протокола** 04.10.2024

**Регистрационный номер протокола:** 3

**Место проведения общего собрания:** Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, р-н Заводской, ул Горьковская, д 43

**Дата проведения общего собрания:**

Дата начала: 18:00 18.09.2024 г.

Дата окончания сбора решений собственников: 18:00 04.10.2024 г.

**Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:** Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, р-н Заводской, ул Горьковская, д 43

**Вид общего собрания:** внеочередное

**Форма проведения собрания:** очно-заочное

**Инициатор(ы) проведения:** ООО «УК-Семерка» в лице специалиста по работе с населением<sup>1</sup> действующей на основании доверенности №б/н от 01.03.2024г.

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялся в 18:00 18.09.2024 по адресу ул. Горьковская д.43 у подъезда 2

Заочный этап голосования проводился с 18:00 18.09.2024г. по 18:00 04.10.2024г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 18:00 04.10.2024г. (включительно), по адресу: ул. Горьковская д.43 кв.45)

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:** 3635 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:** 3635 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2981,03, что составляет 82,11% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**Подсчет голосов окончен:** 04.10.2024

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

- Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.  
Председатель счетной комиссии ] г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43,  
собственник кв. № . Секретарь счетной комиссии ] г. Новокузнецк, ул.  
Горьковская, д.43, собственник кв. № 4 Наделение их правом подписания протокола общего собрания
- Проведение капитального ремонта со следующим перечнем услуг и (или) работ общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному

ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 4 946 727, 69 руб., в том числе: ремонт крыши (площадь крыши МКД 902,5 м<sup>2</sup>) – 4 672 242,50 руб.; разработка проектной документации – 174 499, 20 руб.; осуществление строительного контроля – 99 985,99 руб., в соответствии с предложением регионального оператора

3. О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) на изменение стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома и (или) цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615 (Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг), а также в соответствии с размером предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленный актуальной редакцией Постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 06.06.2014 №225 «О реализации части 4 статьи 166 и части 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации», и права корректировать по результатам разработки проектно-сметной документации (в случае расхождения информации, содержащейся в предложении регионального оператора) предельно допустимую стоимость капитального ремонта путем внесения соответствующего предложения органам местного самоуправления для последующего внесения изменений в краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта
4. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания – СЕМЕРКА» (ОГРН 1114253002786, ИНН 4253001771)
5. О прекращении действия ранее выбранного Совета многоквартирного дома, и выборе нового Совета многоквартирного дома, выборе членов совета многоквартирного дома, выборе председателя совета многоквартирного дома. Члены Совета многоквартирного дома:  
г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43, собственник кв. № \_\_\_\_\_ г.  
Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43, собственник кв. № \_\_\_\_\_ г.  
Горьковская, д.43, собственник кв. № \_\_\_\_\_ г. Новокузнецк, ул. \_\_\_\_\_ г.  
\_\_\_\_\_ Председатель совета многоквартирного дома - ,  
г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43, собственник кв. № \_\_\_\_\_
6. Об утверждении платы за содержание жилья за 1 кв.м общей площади помещения – 21,00р./кв.м с «01» ноября 2024г. (не включая плату за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества) в том числе: платы за содержание общего имущества за 1 кв.м. общей площади помещения – 13,00 р./кв.м; платы на проведение текущего ремонта, в т.ч. проведение других работ за 1 кв.м. общей площади помещения – 8,00 р./кв.м.
7. Утвердить условия договора управления общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК – СЕМЕРКА» (ИНН 4253001771) в редакции от 01.11.2024г. ООО «УК – СЕМЕРКА» приступить к исполнению договора управления общего имущества многоквартирного дома с 01.11.2024г. Утверждение условий договора управления является его акцептом (подписанием).
8. Об утверждении порядка сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений в подъездах.

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

Слушали: 1 по 1 вопросу повестки дня - Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания. Председатель счетной комиссии , г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43, собственник кв. № Секретарь счетной комиссии г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43, собственник кв. № . Наделение их правом подписания протокола общего собрания

Предложено: Избрать председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии общего собрания. Председатель счетной комиссии ] г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43, собственник кв. № Секретарь счетной комиссии г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43, собственник кв. № . Наделить их правом подписания протокола общего собрания.

**Решили (Постановили) по 1 вопросу: Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания. Председатель счетной комиссии , г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43, собственник кв. № Секретарь счетной комиссии ] г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43, собственник кв. № . Наделение их правом подписания протокола общего собрания**

Избрать председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии общего собрания. Председатель счетной комиссии , г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43, собственник кв. № Секретарь счетной комиссии г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43, собственник кв. № . Наделить их правом подписания протокола общего собрания.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2983,03	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании .  
Решение принято

Слушали: по 2 вопросу повестки дня - Проведение капитального ремонта со следующим перечнем услуг и (или) работ общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 4 946 727, 69 руб., в том числе: ремонт крыши (площадь крыши МКД 902,5 м2) – 4 672 242,50 руб.; разработка проектной документации – 174 499, 20 руб.; осуществление строительного контроля – 99 985,99 руб., в соответствии с предложением регионального оператора  
Предложено: Общая стоимость услуг и (или) работ в соответствии с предложением регионального оператора составляет: 4 946 727, 69 руб., в том числе: ремонт крыши (площадь крыши МКД 902,5 м2) – 4 672 242,50 руб.; разработка проектной документации – 174 499, 20 руб.; осуществление строительного контроля – 99 985,99 руб.

**Решили (Постановили) по 2 вопросу: Проведение капитального ремонта со следующим перечнем услуг и (или) работ общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 4 946 727, 69 руб., в том числе: ремонт крыши (площадь крыши МКД 902,5 м2) – 4 672 242,50 руб.; разработка проектной документации – 174 499, 20 руб.; осуществление строительного контроля – 99 985,99 руб., в соответствии с предложением регионального оператора**

Общая стоимость услуг и (или) работ в соответствии с предложением регионального оператора составляет: 4 946 727, 69 руб., в том числе: ремонт крыши (площадь крыши МКД 902,5 м2) – 4 672 242,50 руб.; разработка проектной документации – 174 499, 20 руб.; осуществление строительного контроля – 99 985,99 руб.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2951,53	81,24	0	0	31,5	0,87

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников .  
Решение принято

Слушали: по 3 вопросу повестки дня - О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) на изменение стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома и (или) цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615 (Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг), а также в соответствии с размером предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленный актуальной редакцией Постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 06.06.2014 №225 «О реализации части 4 статьи 166 и части 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации», и права корректировать по результатам разработки проектно-сметной документации (в случае расхождения информации, содержащейся в предложении регионального оператора) предельно допустимую стоимость капитального ремонта путем внесения соответствующего предложения органам местного самоуправления для последующего внесения изменений в краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта

Предложено: Предоставить право региональному оператору (заказчику работ) на: изменение стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома и (или) цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615 (Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг); изменение ранее установленной предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в связи с ее некорректным расчетом, а также в связи с внесением изменений в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 06.06.2014 №225 «О реализации части 4 статьи 166 и части 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации» (установление новых размеров предельной стоимости работ); по результатам разработки проектно-сметной документации (в случае расхождения информации, содержащейся в предложении регионального оператора) выступать с предложением о внесении изменений, в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта в части корректировки предельно допустимой стоимости капитального ремонта.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) на изменение стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома и (или) цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615 (Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг), а также в соответствии с размером предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленный актуальной редакцией Постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 06.06.2014 №225 «О реализации части 4 статьи 166 и части 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации», и права корректировать по результатам разработки проектно-сметной документации (в случае расхождения информации, содержащейся в предложении регионального оператора) предельно допустимую стоимость капитального ремонта путем внесения соответствующего предложения органам местного самоуправления для последующего внесения изменений в краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта

Предоставить право региональному оператору (заказчику работ) на: изменение стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома и (или) цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615 (Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг); изменение ранее установленной предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в связи с ее некорректным расчетом, а также в связи с внесением изменений в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 06.06.2014 №225 «О реализации части 4 статьи 166 и части 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации» (установление новых размеров предельной стоимости работ); по результатам разработки проектно-сметной документации (в случае расхождения информации, содержащейся в предложении регионального оператора) выступать с предложением о внесении изменений, в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта в части корректировки предельно допустимой стоимости капитального ремонта.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2983,03	82,11	0	0	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников  
Решение принято

Слушали: по 4 вопросу повестки дня - О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по

капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания – СЕ-МЕРКА» (ОГРН 1114253002786, ИНН 4253001771)

Предложено: Выбрать лицо, уполномоченное собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания – СЕ-МЕРКА» (ОГРН 1114253002786, ИНН 4253001771).

**Решили (Постановили) по 4 вопросу: О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания – СЕМЕРКА» (ОГРН 1114253002786, ИНН 4253001771)**

Выбрать лицо, уполномоченное собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания – СЕМЕРКА» (ОГРН 1114253002786, ИНН 4253001771).

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2936,73	80,83	0	0	46,3	1,27

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников .  
Решение принято

Слушали: по 5 вопросу повестки дня - О прекращении действия ранее выбранного Совета многоквартирного дома, и выборе нового Совета многоквартирного дома, выборе членов совета многоквартирного дома, выборе председателя совета многоквартирного дома. Члены Совета многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43, собственник кв. № 1 , г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43, собственник кв. № 4 . Председатель совета многоквартирного дома - г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43, собственник кв. № 4

Предложено: Прекратить действия ранее выбранного Совета многоквартирного дома, выбрать новый Совет многоквартирного дома, выбрать членов совета многоквартирного дома, выбрать председателя совета многоквартирного дома. Члены Совета многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43, собственник кв. № г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43, собственник кв. № Председатель совета многоквартирного дома - г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43, собственник кв. № 4

**Решили (Постановили) по 5 вопросу: О прекращении действия ранее выбранного Совета многоквартирного дома, и выборе нового Совета многоквартирного дома, выборе членов совета многоквартирного дома, выборе председателя совета многоквартирного дома. Члены Совета многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43, собственник кв. № г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43, собственник кв. № г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43, собственник кв. № Председатель совета многоквартирного дома - г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43, собственник кв. №**

Прекратить действия ранее выбранного Совета многоквартирного дома, выбрать новый Совет многоквартирного дома, выбрать членов совета многоквартирного дома, выбрать председателя совета многоквартирного дома. Члены Совета многоквартирного дома: _____, г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43, собственник кв. № _____, г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43, собственник кв. № _____, г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43, собственник кв. № _____. Председатель совета многоквартирного дома - _____, г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д.43, собственник кв. № _____.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2983,03	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании .  
Решение принято

Слушали: \_\_\_\_\_ то 6 вопросу повестки дня - Об утверждении платы за содержание жилья за 1 кв.м общей площади помещения – 21,00р./кв.м с «01» ноября 2024г. (не включая плату за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества) в том числе: платы за содержание общего имущества за 1 кв.м. общей площади помещения – 13,00 р./кв.м; платы на проведение текущего ремонта, в т.ч. проведение других работ за 1 кв.м. общей площади помещения – 8,00 р./кв.м.

Предложено: Утвердить плату за содержание жилья за 1 кв.м общей площади помещения – 21,00р./кв.м с «01» ноября 2024г. (не включая плату за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества) в том числе: плату за содержание общего имущества за 1 кв.м. общей площади помещения – 13,00 р./кв.м; плату на проведение текущего ремонта, в т.ч. проведение других работ за 1 кв.м. общей площади помещения – 8,00 р./кв.м.

<b>Решили (Постановили) по 6 вопросу: Об утверждении платы за содержание жилья за 1 кв.м общей площади помещения – 21,00р./кв.м с «01» ноября 2024г. (не включая плату за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества) в том числе: платы за содержание общего имущества за 1 кв.м. общей площади помещения – 13,00 р./кв.м; платы на проведение текущего ремонта, в т.ч. проведение других работ за 1 кв.м. общей площади помещения – 8,00 р./кв.м.</b>					
Утвердить плату за содержание жилья за 1 кв.м общей площади помещения – 21,00р./кв.м с «01» ноября 2024г. (не включая плату за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества) в том числе: плату за содержание общего имущества за 1 кв.м. общей площади помещения – 13,00 р./кв.м; плату на проведение текущего ремонта, в т.ч. проведение других работ за 1 кв.м. общей площади помещения – 8,00 р./кв.м.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2810,43	94,21	141,1	4,73	31,5	1,06

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании .  
Решение принято

Слушали: по 7 вопросу повестки дня - Утвердить условия договора управления общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК – СЕМЕРКА» (ИНН 4253001771) в редакции от 01.11.2024г. ООО «УК – СЕМЕРКА» приступить к исполнению договора управления общего имущества многоквартирного дома с 01.11.2024г. Утверждение условий договора управления является его акцептом (подписанием).

Предложено: Утвердить условия договора управления общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК – СЕМЕРКА» (ИНН 4253001771) в редакции от 01.11.2024г. ООО «УК – СЕМЕРКА» приступить к исполнению договора управления общего имущества многоквартирного дома с 01.11.2024г. Утверждение условий договора управления является его акцептом (подписанием).

<b>Решили (Постановили) по 7 вопросу: Утвердить условия договора управления общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК – СЕМЕРКА» (ИНН 4253001771) в редакции от 01.11.2024г. ООО «УК – СЕМЕРКА» приступить к исполнению договора управления общего имущества многоквартирного дома с 01.11.2024г. Утверждение условий договора управления является его акцептом (подписанием).</b>					
Утвердить условия договора управления общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК – СЕМЕРКА» (ИНН 4253001771) в редакции от 01.11.2024г. ООО «УК – СЕМЕРКА» приступить к исполнению договора управления общего имущества многоквартирного дома с 01.11.2024г. Утверждение условий договора управления является его акцептом (подписанием).					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2889,13	79,52	47,6	1,31	46,3	1,27

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .  
Решение принято

Слушали: по 8 вопросу повестки дня - Об утверждении порядка сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений в подъездах.

Предложено: Утвердить порядок сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений в подъездах.

<b>Решили (Постановили) по 8 вопросу: Об утверждении порядка сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений в подъездах.</b>					
Утвердить порядок сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений в подъездах.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2983,03	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании .  
Решение принято



**Приложения:**

1. Решения (бюллетени) собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская Область – Кузбасс, г Новокузнецк, ул. Горьковская д.43 в количестве 97 штук на 97 листах.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, ул. Горьковская д.43 на 8 листах.
3. Реестр собственников помещений, принявших участие в очном этапе очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, ул. Горьковская д.43 на 7 листах.
4. Копия протокола №2 от 25.11.2019г. об утверждении порядка сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, ул. Горьковская д.43 на 6 листах.
5. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на 2 листах.
6. Акт о размещении уведомления на информационных досках на 1 листе.
7. Проект Договора управления № Г-43 управления МКД по адресу: г. Новокузнецк, ул Горьковская д.43 на 34 листах.
8. Заверенная копия доверенности на Чичкун А.С. от 01.03.2024г.

**Подписи:**

Председатель общего собрания:

номер помещения собственника: кв \_\_\_\_\_ 04.10.2024

Секретарь общего собрания:

номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_ 04.10.2024

**Инициатор(ы) проведения:** ООО «УК-Семерка» в лице специалиста по работе с населением действующей на основании доверенности №б/н от 01.03.2024г.

Подпись \_\_\_\_\_ 04.10.2024