

Протокол
внеочередного общего собрания в форме заочного голосования собственников помещений в
многоквартирном доме №16 по адресу: г. Новокузнецк ул. Ярославская.

г. Новокузнецк

28. мая 2013 г.

Инициатор собрания: *Хомякова Н.В. (кв.10).*

Общая площадь дома **2705,60 м².**

Приняли участие в заочном голосовании **65** собственников помещений, - **1698,76 м²; - 62,78 %** от общего числа голосов собственников помещений.

В результате подсчета голосов по решению заочного голосования, решение общего собрания является правомочным. Кворум имеется.

Бюллетени собственников помещений многоквартирного дома являются неотъемлемой частью данного протокола (Приложение №1).

Повестка дня:

Вопрос 1. О форме проведения собрания в форме заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.

Вопрос 2. Избрание счетной комиссии собрания.

Вопрос 3. Об утверждении сметы затрат по содержанию общего имущества МКД на 2013 годы, в размере 329011,86 руб. и цены платы за содержание общего имущества дома в размере 10,13 руб. с одного квадратного метра общей площади помещения собственника, платы за вывоз и утилизацию ТБО в размере 1,00 руб./кв.м., действие тарифа распространит на отношения, возникшие с 01 мая 2013г.

Вопрос 4. Об утверждении тарифа по статье ремонт общего имущества и другие услуги по содержанию и ремонту в размер 7,27 руб. с одного квадратного метра общей площади помещения собственника, действие тарифа распространит на отношения, возникшие с 01 мая 2013г.

Вопрос 5. Определить место хранения, протокола и бюллетеней общего собрания собственников помещений в доме по ул. Ярославская д. 16 в офисе ООО «УК – Семерка» (ул. Клименко д.28 оф.12.).

Итоги голосования:

Голосовали по первому вопросу: За – 100 %, против – 0 %, воздержались - 0 %.

Решили: провести собрание в форме заочного голосования и оформить решение собственников протоколом.

Голосовали по второму вопросу: За – 100 %, против – 0 %, воздержались - 0 %.

Решили: утвердить счетную комиссию в составе собственников по ул. Ярославская д. 16:

Члены комиссии *Корнацкий М* кв. *21*, *Хомякова НВ* кв. *10*, _____ кв. _____

Председатель комиссии Хомякова Н.В. кв. 10.

Голосовали по третьему вопросу: За – 75,42 %, против – 17,54 %, воздержались - 7,03 %.

Решили: утвердить смету затрат по содержанию общего имущества МКД на 2013 годы, в размере 329011,86 руб. и цены платы за содержание общего имущества дома в размере 10,13 руб. с одного квадратного метра общей площади помещения собственника, платы за вывоз и утилизацию ТБО в размере 1,00 руб./кв.м., действие тарифа распространит на отношения, возникшие с 01 мая 2013г.

Голосовали по четвертому вопросу: За – 77,08 %, против – 17,54 %, воздержались - 5,38 %.

Решили: утвердить тариф по статье ремонт общего имущества и другие услуги по содержанию и ремонту в размер 7,27 руб. с одного квадратного метра общей площади помещения собственника, действие тарифа распространит на отношения, возникшие с 01 мая 2013г.

Голосовали по пятому вопросу: За – 100 %, против – 0 %, воздержались - 0 %.

Решили: определить место хранения технической документации МКД и иных документов связанных с управлением общим имуществом дома, протокола и решения общего собрания собственников помещений в доме по ул. Ярославская д. 16 в ООО «УК-Семерка» (ул. Клименко д.28 оф.12.).

Приложение:

1. Бюллетени собственников помещений многоквартирного дома, 65 л.;

Счетная комиссия

Корнацкий М
Хомякова НВ

не
подп.