

Протокол

внеочередного общего собрания в форме заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новокузнецк ул. Клиmasенко, д.18/2 в заочной форме.

г. Новокузнецк

15 мая 2014 г.

Инициатор (-ы) собрания: Балахнина Е.Л. кв. №63.

Общая площадь дома **3175,60 м²**.

Приняли участие в заочном голосовании **69** собственников помещений, - **1659,10 м²**; - **52,24 %** от общего числа голосов собственников помещений.

В результате подсчета голосов по решению заочного голосования, решение общего собрания является правомочным. Кворум имеется.

Решения (буллетени) собственников помещений многоквартирного дома являются неотъемлемой частью данного протокола (Приложение №1).

Повестка дня:

Вопрос 1. О форме проведения собрания в форме заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.

Вопрос 2. Избрание счетной комиссии собрания. Председатель счетной комиссии Балахнина Е.Л. кв. №63, Секретарь счетной комиссии Логачёва А.Ф. кв. № 72.

Вопрос 3. Об утверждении сметы затрат по содержанию общего имущества МКД по ул. Клиmasенко д. 18/2 на 2014 год, в размере 427943,86 руб. и цены платы за содержание общего имущества дома в размере 11,23 руб. с одного квадратного метра общей площади помещения собственника, действие тарифа распространить на отношения, возникшие с 01 января 2014г. Об утверждении платы за вывоз и утилизацию ТБО в размере 1,30 руб./кв.м. включить в статью плату за обслуживание контейнеров в размере 0,25 руб./кв.м. (всего 1,55 руб./кв.м.), действие тарифа распространить на отношения, возникшие с 01 ноября 2013г.

Вопрос 4. Об утверждении тарифа по статье ремонт общего имущества и другие услуги по содержание и ремонту общего имущества МКД по ул. Клиmasенко д. 18/2 в размер 4,13 руб. с одного квадратного метра общей площади помещения собственника, действие тарифа распространит на отношения, возникшие с 01 января 2014г.

Вопрос 5. Определить место хранения протокола и решения общего собрания собственников помещений в доме по ул. Клиmasенко д. 18/2 в офисе ООО «УК – Семерка».

Итоги голосования:

Голосовали по первому вопросу: За – 100,00 %, против – 0,00 %, воздержались - 0,00 %.

Решили: провести собрание в форме заочного голосования и оформить решение собственников протоколом.

Голосовали по второму вопросу: За – 100,00 %, против – 0,00 %, воздержались - 0,00 %.

Решили: Утвердить счетную комиссию в составе собственников помещений МКД по ул. Клиmasенко д.18/2: Балахнина Е.Л. (кв.63) - председатель комиссии, Логачёва А.Ф. (кв.72) -секретарь комиссии.

Голосовали по третьему вопросу: За – 100,00 %, против – 0,00 %, воздержались - 0,00 %.

Решили: Утвердить затрат по содержанию общего имущества МКД по ул. Клиmasенко д. 18/2 на 2014 год, в размере 427943,86 руб. и цены платы за содержание общего имущества дома в размере 11,23 руб. с одного квадратного метра общей площади помещения собственника, действие тарифа распространить на отношения, возникшие с 01 января 2014г. Об утверждении платы за вывоз и утилизацию ТБО в размере 1,30 руб./кв.м. включить в статью плату за обслуживание контейнеров в размере 0,25 руб./кв.м. (всего 1,55 руб./кв.м.), действие тарифа распространить на отношения, возникшие с 01 ноября 2013г.

Голосовали по четвертому вопросу: За – 100,00 %, против – 0,00 %, воздержались - 0,00 %.

Решили: утвердить тариф по статье ремонт общего имущества и другие услуги по содержание и ремонту общего имущества МКД по ул. Клиmasенко д. 18/2 в размер 4,13 руб. с одного квадратного метра общей площади помещения собственника, действие тарифа распространит на отношения, возникшие с 01 января 2014г.

Голосовали по пятому вопросу: За – 100,00 %, против – 0,00 %, воздержались - 0,00 %.

Решили: определить место хранения протокола и решения общего собрания собственников помещений в доме по ул. Клиmasенко д. 18/2 в офисе ООО «УК – Семерка».

Приложение:

1. Решения собственников помещений многоквартирного дома, 69 л.;

Счетная комиссия

*Балахнина
Логачёва* 15.05.2014г. *—*