

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 13.08.2021

Регистрационный номер протокола: 1

Место проведения общего собрания: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, р-н Заводской, ул Климасенко, д 21 к 4

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 18:00 15.07.2021

Дата окончания сбора решений собственников: 21:00 12.08.2021

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, р-н Заводской, ул Климасенко, д 21 к 4

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор проведения: _____, являющийся (-щаяся) собственником помещения № _____ на основании свидетельства

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 18:00 15.07.2021 по адресу г.Новокузнецк ул.Климасенко дом 21/4

Заочный этап голосования проводился с 18:00 15.07.2021г. по 21:00 12.08.2021г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 21:00 12.08.2021г. (включительно), по адресу: г.Новокузнецк ул.Климасенко дом 21/4 кв

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 60 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3359.1 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2260.1, что составляет 67.28 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3359.1 кв.м.

Подсчет голосов окончен 12.08.2021

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 О форме проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.
 - 2 Об утверждении счетной комиссии собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии) _____ г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4, собственник кв. № ____ Секретарь собрания (счетной комиссии): _____ г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4, собственник кв. № ____ Члены счетной комиссии: _____ г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4, собственник кв. № ____ г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4, собственник кв. № ____
31. Наделение их правом подписания протокола общего собрания.

- 3 О прекращении действия ранее выбранного Совета многоквартирного дома. О выборе Совета многоквартирного дома, выборе членов совета многоквартирного дома. Члены Совета многоквартирного дома:
 собственник кв. № _____ г. Новокузнецк, ул. Климасенко д. 21/4,
 собственник кв. № _____ г. Новокузнецк, ул. Климасенко д. 21/4,
 _____, г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. _____
 21/4, собственник кв. № _____, г. Новокузнецк, ул. Климасенко д. _____
 21/4, собственник кв. № _____ Председатель Совета многоквартирного дома
 _____ . Новокузнецк, ул. Климасенко д. 21/4, кв. № _____
- 4 О принятии решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома и других работ в соответствии с п. 4.2 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ
- 5 Об утверждении Плана текущего ремонта и других услуг по содержанию МКД на 2021-2023 годы.
- 6 О порядке оплаты собственниками помещений коммунальных расходов на общедомовые нужды в размере равного доле в общем имуществе каждого собственника исходя из фактического потребления услуги (по общедомовому прибору учета) на общедомовые нужды, по каждому виду услуг с «01» августа 2021 г.
- 7 Об утверждении основных условий договора о передаче в пользование (аренды) общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме иным лицам: Ежемесячный размер платы за пользование (арендная плата) составляет: - при размещении рекламных конструкций 110 рублей за один квадратный метр. - при размещении средств связи и оборудования 500 рублей за один узел связи. - при размещении транзитных сетей 100 рублей. Определить, что плата по договору о передаче в пользование (аренды) общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме вносится ежемесячно на расчетный счет ООО «УК-Семерка» на условиях утвержденного Договора управления многоквартирным домом и зачисляется на лицевой счет дома.
- 8 Об утверждении платы за содержание жилья за 1 кв.м общей площади помещения –21,00 р./кв.м с 01 августа 2021 г. (не включая плату за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества): - платы за содержание общего имущества за 1 кв.м общей площади помещения –13,00 р./кв.м; - платы на проведение текущего ремонта, в т.ч. проведение других работ за 1 кв.м. общей площади помещения –8,00 руб./кв.м.
- 9 Наделение ООО «УК – СЕМЕРКА» от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу – г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4 следующими полномочиями: • по ведению переговоров с организациями, ранее обслуживавшими многоквартирный дом, по вопросу передачи денежных средств собственников помещений, накопленных на лицевом счете многоквартирного дома, но не использованных в период обслуживания многоквартирного дома, вновь избранной организации – ООО «УК – СЕМЕРКА» с зачислением на лицевой счет многоквартирного дома. • представлять интересы собственников помещений в многоквартирном доме во всех судебных инстанциях по вопросу взыскания денежных средств собственников помещений, накопленных на лицевом счете многоквартирного дома, в пользу вновь избранной управляющей организации – ООО «УК – СЕМЕРКА» с зачислением на лицевой счет многоквартирного дома.
- 10 О выборе места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореца, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.
- 11 Об утверждении порядка сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений, на сайте ООО «УК – СЕМЕРКА» www.uk7.su.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: по 1 вопросу повестки дня - О форме проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.

Предложено: Провести общее собрание в форме очно-заочного голосования и оформить решения собрания протоколом.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: О форме проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.					
Провести общее собрание в форме очно-заочного голосования и оформить решения собрания протоколом.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2260.1	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: по 2 вопросу повестки дня - Об утверждении счетной комиссии собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4, собственник кв. № Секретарь собрания (счетной комиссии): г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4, собственник кв. № Члены счетной комиссии: г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4, собственник кв. № г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4, собственник кв. № Наделение их правом подписания протокола общего собрания.

Предложено: Утвердить счетную комиссию собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): Чернова Татьяна Сергеевна, г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4, собственник кв. № Секретарь собрания (счетной комиссии): г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4, собственник кв. № 31. Члены счетной комиссии: г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4, собственник кв. № г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4, собственник кв. № Наделить их правом подписания протокола общего собрания.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Об утверждении счетной комиссии собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4, собственник кв. № Секретарь собрания (счетной комиссии): г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4, собственник кв. № Члены счетной комиссии: г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4, собственник кв. № г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4, собственник кв. № Наделение их правом подписания протокола общего собрания.

Утвердить счетную комиссию собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4, собственник кв. № Секретарь собрания (счетной комиссии): г. Новокузнецк, ул.

Климасенко, д. 21/4, собственник кв. № Члены счетной комиссии: г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4, собственник кв. № г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4, собственник кв. № Наделить их правом под- писания протокола общего собрания.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2260.1	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: по 3 вопросу повестки дня - О прекращении действия ранее
выбранного Совета многоквартирного дома. О выборе Совета многоквартирного дома, выборе
членов совета многоквартирного дома. Члены Совета многоквартирного дома:
г. Новокузнецк, ул. Климасенко д. 21/4, собственник кв. №
г. Новокузнецк, ул. Климасенко д. 21/4, собственник кв. №
г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4, собственник кв. №
г. Новокузнецк, ул. Климасенко д. 21/4, собственник кв. № Председатель Совета много-
квартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Климасенко д. 21/4, кв. №
Предложено: Прекратить действие ранее выбранного Совета многоквартирного дома. Выбрать Со-
вет многоквартирного дома, выбрать членов совета многоквартирного дома, выбрать Председа-
теля Совета многоквартирного дома. Члены Совета многоквартирного дома:
г. Новокузнецк, ул. Климасенко д. 21/4, собственник кв. №
г. Новокузнецк, ул. Климасенко д. 21/4, собственник кв. №
г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4, собственник кв. №
г. Новокузнецк, ул. Климасенко д. 21/4, собственник кв. № Председатель Совета много-
квартирного дома г. Новокузнецк, ул. Климасенко д. 21/4, кв. №

Решили (Постановили) по 3 вопросу: О прекращении действия ранее выбранного Совета многоквартирного дома. О выборе Совета многоквартирного дома, выборе членов совета многоквартирного дома. Члены Совета многоквартирного дома: овокузнецк, ул. Климасенко д. 21/4, собственник кв. № г. Новокузнецк, ул. Климасенко д. 21/4, собственник кв. № г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4, собственник кв. № г. Новокузнецк, ул. Климасенко д. 21/4, собственник кв. № Пред- седатель Совета многоквартирного дома г. Новокузнецк, ул. Климасенко д. 21/4, кв. №					
Прекратить действие ранее выбранного Совета многоквартирного дома. Выбрать Совет много- квартирного дома, выбрать членов совета многоквартирного дома, выбрать Председателя Со- вета многоквартирного дома. Члены Совета многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Климасенко д. 21/4, собственник кв. № г. Новокузнецк, ул. Климасенко д. 21/4, собственник кв. № г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4, собственник кв. № г. Новокузнецк, ул. Климасенко д. 21/4, собственник кв. № Председатель Совета многоквартирного дома г. Новокузнецк, ул. Климасенко д. 21/4, кв. №					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"

2260.1	100	0	0	0	0
--------	-----	---	---	---	---

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: по 4 вопросу повестки дня - О принятии решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома и других работ в соответствии с п. 4.2 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ
Предложено: Принять решение о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома и других работ в соответствии с п. 4.2 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ

Решили (Постановили) по 4 вопросу: О принятии решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома и других работ в соответствии с п. 4.2 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ					
Принять решение о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома и других работ в соответствии с п. 4.2 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2206.4	65.68	0	0	53.7	1.6

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.
Решение принято

Слушали: по 5 вопросу повестки дня - Об утверждении Плана текущего ремонта и других услуг по содержанию МКД на 2021-2023 годы.
Предложено: Утвердить План текущего ремонта и других услуг по содержанию МКД на 2021-2023 годы.

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Об утверждении Плана текущего ремонта и других услуг по содержанию МКД на 2021-2023 годы.					
Утвердить План текущего ремонта и других услуг по содержанию МКД на 2021-2023 годы.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2260.1	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: по 6 вопросу повестки дня - О порядке оплаты собственниками помещений коммунальных расходов на общедомовые нужды в размере равного доле в общем имуществе каждого собственника исходя из фактического потребления услуги (по общедомовому прибору учета) на общедомовые нужды, по каждому виду услуг с «01» августа 2021 г.
Предложено: Определить порядок оплаты собственниками помещений коммунальных расходов на общедомовые нужды в размере равного доле в общем имуществе каждого собственника исходя из фактического потребления услуги (по общедомовому прибору учета) на общедомовые нужды, по каждому виду услуг с «01» августа 2021 г.

Решили (Постановили) по 6 вопросу: О порядке оплаты собственниками помещений коммунальных расходов на общедомовые нужды в размере равному доле в общем имуществе каждого собственника исходя из фактического потребления услуги (по общедомовому прибору учета) на общедомовые нужды, по каждому виду услуг с «01» августа 2021 г.

Определить порядок оплаты собственниками помещений коммунальных расходов на общедомовые нужды в размере равному доле в общем имуществе каждого собственника исходя из фактического потребления услуги (по общедомовому прибору учета) на общедомовые нужды, по каждому виду услуг с «01» августа 2021 г.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2260.1	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Слушали:

по 7 вопросу повестки дня - Об утверждении основных условий договора о передаче в пользование (аренды) общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме иным лицам: Ежемесячный размер платы за пользование (арендная плата) составляет: - при размещении рекламных конструкций 110 рублей за один квадратный метр. - при размещении средств связи и оборудования 500 рублей за один узел связи. - при размещении транзитных сетей 100 рублей. Определить, что плата по договору о передаче в пользование (аренды) общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме вносится ежемесячно на расчетный счет ООО «УК-Семерка» на условиях утвержденного Договора управления многоквартирным домом и зачисляется на лицевой счет дома.

Предложено: Утвердить основные условия договора о передаче в пользование (аренды) общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме иным лицам: Ежемесячный размер платы за пользование (арендная плата) составляет: - при размещении рекламных конструкций 110 рублей за один квадратный метр. - при размещении средств связи и оборудования 500 рублей за один узел связи. - при размещении транзитных сетей 100 рублей. Определить, что плата по договору о передаче в пользование (аренды) общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме вносится ежемесячно на расчетный счет ООО «УК-Семерка» на условиях утвержденного Договора управления многоквартирным домом и зачисляется на лицевой счет дома.

Решили (Постановили) по 7 вопросу: Об утверждении основных условий договора о передаче в пользование (аренды) общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме иным лицам: Ежемесячный размер платы за пользование (арендная плата) составляет: - при размещении рекламных конструкций 110 рублей за один квадратный метр. - при размещении средств связи и оборудования 500 рублей за один узел связи. - при размещении транзитных сетей 100 рублей. Определить, что плата по договору о передаче в пользование (аренды) общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме вносится ежемесячно на расчетный счет ООО «УК-Семерка» на условиях утвержденного Договора управления многоквартирным домом и зачисляется на лицевой счет дома.

Утвердить основные условия договора о передаче в пользование (аренды) общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме иным лицам: Ежемесячный размер платы за пользование (арендная плата) составляет: - при размещении рекламных конструкций 110 рублей за один квадратный метр. - при размещении средств связи и оборудования 500 рублей за один узел связи. - при размещении транзитных сетей 100 рублей. Определить, что плата по договору о передаче в пользование (аренды) общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме вносится ежемесячно на расчетный счет ООО «УК-Семерка» на условиях утвержденного Договора управления многоквартирным домом и зачисляется на лицевой счет дома.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2260.1	67.28	0	0	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали по 8 вопросу повестки дня - Об утверждении платы за содержание жилья за 1 кв.м общей площади помещения –21,00 р./кв.м с 01 августа 2021 г. (не включая плату за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества): - платы за содержание общего имущества за 1 кв.м общей площади помещения –13,00 р./кв.м; - платы на проведение текущего ремонта, в т.ч. проведение других работ за 1 кв.м. общей площади помещения –8,00 руб./кв.м.

Предложено: Утвердить плату за содержание жилья за 1 кв.м общей площади помещения –21,00 р./кв.м с 01 августа 2021 г. (не включая плату за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества): - платы за содержание общего имущества за 1 кв.м общей площади помещения –13,00 р./кв.м; - платы на проведение текущего ремонта, в т.ч. проведение других работ за 1 кв.м. общей площади помещения –8,00 руб./кв.м.

Решили (Постановили) по 8 вопросу: Об утверждении платы за содержание жилья за 1 кв.м общей площади помещения –21,00 р./кв.м с 01 августа 2021 г. (не включая плату за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества): - платы за содержание общего имущества за 1 кв.м общей площади помещения –13,00 р./кв.м; - платы на проведение текущего ремонта, в т.ч. проведение других работ за 1 кв.м. общей площади помещения –8,00 руб./кв.м.

Утвердить плату за содержание жилья за 1 кв.м общей площади помещения –21,00 р./кв.м с 01 августа 2021 г. (не включая плату за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества): - платы за содержание общего имущества за 1 кв.м общей площади помещения –13,00 р./кв.м; - платы на проведение текущего ремонта, в т.ч. проведение других работ за 1 кв.м. общей площади помещения –8,00 руб./кв.м.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2206.4	97.62	0	0	53.7	2.38

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Слушали: по 9 вопросу повестки дня - Наделение ООО «УК – СЕМЕРКА» от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу – г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4 следующими полномочиями: • по ведению переговоров с организациями, ранее обслуживающими многоквартирный дом, по вопросу передачи денежных средств собственникам помещений, накопленных на лицевом счете многоквартирного дома, но не использованных в период обслуживания многоквартирного дома, вновь избранной организации – ООО «УК – СЕМЕРКА» с зачислением на лицевой счет многоквартирного дома. • представлять интересы собственников помещений в многоквартирном доме во всех судебных инстанциях по вопросу взыскания денежных средств собственникам помещений, накопленных на лицевом счете многоквартирного дома, в пользу вновь избранной управляющей организации – ООО «УК – СЕМЕРКА» с зачислением на лицевой счет многоквартирного дома.

Предложено: Наделить ООО «УК – СЕМЕРКА» от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу – г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4 следующими полномочиями: • ведение переговоров с организациями, ранее обслуживающими многоквартирный дом, по вопросу

передачи денежных средств собственников помещений, накопленных на лицевом счете многоквартирного дома, но не использованных в период обслуживания многоквартирного дома, вновь избранной организации – ООО «УК – СЕМЕРКА» с зачислением на лицевой счет многоквартирного дома. • представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме во всех судебных инстанциях по вопросу взыскания денежных средств собственников помещений, накопленных на лицевом счете многоквартирного дома, в пользу вновь избранной управляющей организации – ООО «УК – СЕМЕРКА» с зачислением на лицевой счет многоквартирного дома.

Решили (Постановили) по 9 вопросу: Наделение ООО «УК – СЕМЕРКА» от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу – г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4 следующими полномочиями: • по ведению переговоров с организациями, ранее обслуживающими многоквартирный дом, по вопросу передачи денежных средств собственников помещений, накопленных на лицевом счете многоквартирного дома, но не использованных в период обслуживания многоквартирного дома, вновь избранной организации – ООО «УК – СЕМЕРКА» с зачислением на лицевой счет многоквартирного дома. • представлять интересы собственников помещений в многоквартирном доме во всех судебных инстанциях по вопросу взыскания денежных средств собственников помещений, накопленных на лицевом счете многоквартирного дома, в пользу вновь избранной управляющей организации – ООО «УК – СЕМЕРКА» с зачислением на лицевой счет многоквартирного дома.

Наделить ООО «УК – СЕМЕРКА» от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу – г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 21/4 следующими полномочиями: • ведение переговоров с организациями, ранее обслуживающими многоквартирный дом, по вопросу передачи денежных средств собственников помещений, накопленных на лицевом счете многоквартирного дома, но не использованных в период обслуживания многоквартирного дома, вновь избранной организации – ООО «УК – СЕМЕРКА» с зачислением на лицевой счет многоквартирного дома. • представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме во всех судебных инстанциях по вопросу взыскания денежных средств собственников помещений, накопленных на лицевом счете многоквартирного дома, в пользу вновь избранной управляющей организации – ООО «УК – СЕМЕРКА» с зачислением на лицевой счет многоквартирного дома.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2206.4	97.62	0	0	53.7	2.38

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали по 10 вопросу повестки дня - О выборе места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

Предложено: Выбрать места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

Решили (Постановили) по 10 вопросу: О выборе места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

Выбрать места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2260.1	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: по 11 вопросу повестки дня - Об утверждении порядка сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений, на сайте ООО «УК – СЕМЕРКА» www.uk7.su.

Предложено: Утвердить порядок сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений, на сайте ООО «УК – СЕМЕРКА» www.uk7.su.

Решили (Постановили) по 11 вопросу: Об утверждении порядка сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений, на сайте ООО «УК – СЕМЕРКА» www.uk7.su.					
Утвердить порядок сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений, на сайте ООО «УК – СЕМЕРКА» www.uk7.su .					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2260.1	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Приложения:

1. Решения (бюллетени) собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская Область – Кузбасс, г Новокузнецк, ул. Климасенко, д 21 к.4 в количестве 59 штук на 59 листах.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, ул. Климасенко, д 21 к.4 на 4 листах.
3. Реестр собственников помещений, принявших участие в очном этапе очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, ул Климасенко, д 21 к.4 на 5 листах.
4. Реестр уведомлений собственников помещений о проведении общего собрания в период 18:00 15.07.2021г. по 21:00 12.08.2021г. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, ул Климасенко, д 21 к.4 на 6 листах.
5. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на 2 листах.
6. Акт о размещении уведомления на информационных досках от 05.07.2021г. на 1 листе.
7. План Текущего ремонта и других услуг по содержанию МКД на 2021-2023 годы по дому ул Климасенко, д 21 к.4 (оригинал) на 2 листах

Подписи:

Председатель общего собрания:

номер помещения собственника: кв.

13.08.2021

Секретарь общего собрания:

номер помещения собственника: кв.

13.08.2021

Члены счетной комиссии:

ФИО:

Адрес: г. Новокузнецк, ул. Климасенко д. 21 к.4, кв. №

Подписи

13.08.2021

ФИО:

Адрес: г. Новокузнецк, ул. Климасенко д. 21 к.4, кв. №

Подписи

13.08.2021