

**Протокол внеочередного общего собрания в форме заочного голосования
собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Новокузнецк ул. Климовенко 28**

г. Новокузнецк

25.02.2013 г.

Инициаторы собрания: Иванов Н.П.

Общая площадь дома 3499 м².

Приняли участие в заочном голосовании 60 собственников помещений, - 2466 м²; - 70,48 % от общего числа голосов собственников помещений.

В результате подсчета голосов по решению заочного голосования, решение общего собрания является правомочным. Кворум имеется.

Решения собственников помещений многоквартирного дома являются неотъемлемой частью данного протокола (Приложение №1).

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. О форме проведения собрания в форме заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.
2. Об утверждении счетной комиссии в составе: Щевицкой Е.В. Мамонтовой Г.Г. Мотинской О.Н.
3. Об утверждении суммы средств в объеме 24004 рублей (5,82 р./м.кв.) на проведение текущего ремонта в 2013г.
4. Об утверждении плана текущего ремонта на 2013г.
5. Об утверждении сметы затрат по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год в размере 720383,78 руб и цена платы за содержание и ремонт общего имущества за 1 кв.м. общей площади дома - 17,16 рублей.
6. Определить место хранения технической документации МКД и иных документов связанных с управлением общим имуществом дома в офисе ООО «УК - Семерка».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

Голосовали по первому вопросу: За - 100 %, против - 0 %, воздержались - 0 %.

Решили: провести собрание в форме заочного голосования и оформить решение собственников протоколом.

Голосовали по второму вопросу: За - 100 %, против - 0 %, воздержались - 0 %.

Решили: Утвердить счетную комиссию в составе собственников по ул. Климовенко д. 28:

ФИО кандидата Щевицкая Е.В. кв. 25

ФИО кандидата Мамонтова Г.Г. кв. 33
Мотинская О.Н. кв. 34

Голосовали по третьему вопросу: За - 100 %, против - 0 %, воздержались - 0 %.

Решили:

Утвердить сумму средств в объеме двести сорок тысяч сорок один руб. 16 коп 82 коп /м.кв/ на проведение текущего ремонта в 2013г

Голосовали по четвертому вопросу: За - 100 %, против - 0 %, воздержались - 0 %.

Решили:

Утвердить план текущего ремонта на 2013г

Голосовали по пятому вопросу: За - 100 %, против - 0 %, воздержались - 0 %.

Решили:

Утвердить смету затрат по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013г в размере 720383,78 (семьсот двадцать тысяч триста восемьдесят три руб 78 коп) и цену платы за содержание и ремонт общего имущества за 1 кв.м. общей площади дома семнадцать руб. 16 коп

Голосовали по шестому вопросу: За – 100%, против – 0%, воздержались – 0 %.

Решили:

Определилось место хранения технической документации МКД и ином сведений с управлением общим имуществом в адресе ООО „УК-Северно“

Приложение:

1. Решения собственников помещений многоквартирного дома, 5 л.;
2. Смета затрат на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Новокузнецк, ул. Климентенко 28 на 2013г., 1 л.
3. План текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Новокузнецк, ул. Климентенко, 28 на 2013г., ___ л.

Счетная комиссия

13

Шокин В.И.