

ПРОТОКОЛ *N2*
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 10.12.2019

Регистрационный номер протокола: 2

Место проведения общего собрания: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, р-н Заводской, ул Климасенко, д 32

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 18:00 20.11.2019

Дата окончания сбора решений собственников: 21:00 10.12.2019

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, р-н Заводской, ул Климасенко, д 32

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор проведения: [REDACTED], являющийся (-щаяся) собственником помещения № [REDACTED] на основании свидетельства [REDACTED]

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 18:00 20.11.2019 по адресу г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д.32, на придомовой территории, возле подъезда № 2

Заочный этап голосования проводился с 18:00 20.11.2019г. по 21:00 10.12.2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 21:00 10.12.2019г. (включительно), по адресу: г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д.32, кв. № 63)

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 8 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3471.1 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3471.1 кв.м.

Подсчет голосов окончен 10.12.2019

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 О форме проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.
- 2 Об утверждении счетной комиссии собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): [REDACTED], ул. Климасенко, д. 32, собственник кв. № [REDACTED]
Секретарь собрания (счетной комиссии): [REDACTED], ул. Климасенко, д. 32, собственник кв. № [REDACTED]. Члены счетной комиссии: [REDACTED], ул. Климасенко, д. 32, собственник кв. № [REDACTED], [REDACTED], ул. Климасенко, д. 32, собственник кв. № [REDACTED]. Наделение их правом подписания протокола общего собрания.
- 3 Об обращении в Администрацию Заводского района г. Новокузнецка с предложением по участию дворовой территории в конкурсе на получение в дар от [REDACTED] спортивного комплекса Workout.
- 4 О согласии на размещение спортивного комплекса Workout на придомовой территории мкд по адресу ул. Климасенко, дом № 32, согласно дизайн – проекта.

- 5 О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материалов, остановленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по конкурсу, в целях осуществления последующего содержания и текущего ремонта указанного оборудования и объектов в соответствии с требованиями законодательства РФ.
- 6 Об определении лица, которое от имени собственников помещений в мкд уполномочено на предоставление предложений, согласование проекта по размещению спортивного комплекса Workout на придомовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по размещению спортивного комплекса Workout - ООО «УК – СЕМЕРКА».
- 7 Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2389,7, что составляет 68,85 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: [] по 1 вопросу повестки дня - О форме проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.

Предложено: Провести общее собрание в форме очно-заочного голосования и оформить решения собрания протоколом.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: О форме проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.					
Провести общее собрание в форме очно-заочного голосования и оформить решения собрания протоколом.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2389,7	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: [] по 2 вопросу повестки дня - Об утверждении счетной комиссии собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): [], ул. Климасенко, д. 32, собственник кв. № [] Секретарь собрания (счетной комиссии): [] ул. Климасенко, д. 32, собственник кв. № [] Члены счетной комиссии: [] ул. Климасенко, д. 32, собственник кв. № [] Наделение их правом подписания протокола общего собрания.

Предложено: Утвердить счетную комиссию собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): [], ул. Климасенко, д. 32, собственник кв. № []. Секретарь собрания (счетной комиссии): [], ул. Климасенко, д. 32, собственник кв. № [] Члены счетной комиссии: [], ул. Климасенко, д. 32, соб-

ственник кв. № [REDACTED], ул. Климасенко, д. 32, собственник кв. № [REDACTED]. Наделить их правом подписания протокола общего собрания.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Об утверждении счетной комиссии собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): [REDACTED], ул. Климасенко, д. 32, собственник кв. № [REDACTED] **Секретарь собрания (счетной комиссии):** [REDACTED], ул. Климасенко, д. 32, собственник кв. № [REDACTED] **Члены счетной комиссии:** [REDACTED], ул. Климасенко, д. 32, собственник кв. № [REDACTED] [REDACTED], ул. Климасенко, д. 32, собственник кв. № [REDACTED] **Наделение их правом подписания протокола общего собрания.**

Утвердить счетную комиссию собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): [REDACTED], ул. Климасенко, д. 32, собственник кв. № [REDACTED] Секретарь собрания (счетной комиссии): [REDACTED], ул. Климасенко, д. 32, собственник кв. № [REDACTED] Члены счетной комиссии: [REDACTED], ул. Климасенко, д. 32, собственник кв. № [REDACTED] [REDACTED], ул. Климасенко, д. 32, собственник кв. № [REDACTED] Наделить их правом подписания протокола общего собрания.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2389.7	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: [REDACTED] по 3 вопросу повестки дня - Об обращении в Администрацию Заводского района г. Новокузнецка с предложением по участию дворовой территории в конкурсе на получение в дар от [REDACTED] спортивного комплекса Workout.
Предложено: Обратиться в Администрацию Заводского района г. Новокузнецка с предложением по участию дворовой территории в конкурсе на получение в дар от [REDACTED] спортивного комплекса Workout.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Об обращении в Администрацию Заводского района г. Новокузнецка с предложением по участию дворовой территории в конкурсе на получение в дар от [REDACTED] спортивного комплекса Workout.

Обратиться в Администрацию Заводского района г. Новокузнецка с предложением по участию дворовой территории в конкурсе на получение в дар от [REDACTED] спортивного комплекса Workout.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2389.7	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: [REDACTED] по 4 вопросу повестки дня - О согласии на размещение спортивного комплекса Workout на придомовой территории мкд по адресу ул. Климасенко, дом № 32, согласно дизайн – проекта.
Предложено: Согласовать размещение спортивного комплекса Workout на придомовой территории мкд по адресу ул. Климасенко, дом № 32, согласно дизайн – проекта.

Решили (Постановили) по 4 вопросу: О согласии на размещение спортивного комплекса Workout на придомовой территории мкд по адресу ул. Климасенко, дом № 32, согласно дизайн – проекта.					
Согласовать размещение спортивного комплекса Workout на придомовой территории мкд по адресу ул. Климасенко, дом № 32, согласно дизайн – проекта.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2389.7	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: [REDACTED] по 5 вопросу повестки дня - О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материалов, остановленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по конкурсу, в целях осуществления последующего содержания и текущего ремонта указанного оборудования и объектов в соответствии с требованиями законодательства РФ.
Предложено: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материалы, остановленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по конкурсу, в целях осуществления последующего содержания и текущего ремонта указанного оборудования и объектов в соответствии с требованиями законодательства РФ.

Решили (Постановили) по 5 вопросу: О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материалов, остановленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по конкурсу, в целях осуществления последующего содержания и текущего ремонта указанного оборудования и объектов в соответствии с требованиями законодательства РФ.					
Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материалы, остановленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по конкурсу, в целях осуществления последующего содержания и текущего ремонта указанного оборудования и объектов в соответствии с требованиями законодательства РФ.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2389.7	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: [REDACTED] по 6 вопросу повестки дня - Об определении лица, которое от имени собственников помещений в мкд уполномочено на предоставление предложений, согласование проекта по размещению спортивного комплекса Workout на придомовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по размещению спортивного комплекса Workout - ООО «УК – СЕМЕРКА».
Предложено: Определить лицо, которое от имени собственников помещений в мкд уполномочено на предоставление предложений, согласование проекта по размещению спортивного комплекса Workout на придомовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по размещению спортивного комплекса Workout - ООО «УК – СЕМЕРКА».

Решили (Постановили) по 6 вопросу: Об определении лица, которое от имени собственников помещений в мкд уполномочено на предоставление предложений, согласование про-

екта по размещению спортивного комплекса Workout на придомовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по размещению спортивного комплекса Workout - ООО «УК – СЕМЕРКА».					
Определить лицо, которое от имени собственников помещений в мкд уполномочено на представление предложений, согласование проекта по размещению спортивного комплекса Workout на придомовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по размещению спортивного комплекса Workout - ООО «УК – СЕМЕРКА».					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2325.1	97.3	0	0	64.6	2.7

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: [REDACTED] по 7 вопросу повестки дня - Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

Предложено: Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

Решили (Постановили) по 7 вопросу: Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.					
Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2389.7	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 84 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме *на 3 листах*
3. Реестр собственников, принявших участие в одном этапе *на 3 листах*
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
5. Реестр уведомлений собственников помещений *на 3 листах*
6. *Дизайн-проект на 1 листе.*

Подписи:

Председатель общего собрания: 
номер помещения собственника: 

Секретарь общего собрания: 
номер помещения собственника: 

Члены счетной комиссии:

ФИО:
Адрес:
Подпи

ФИО:
Адрес:
Подпи