

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 21.10.2024

Регистрационный номер протокола: 2

Место проведения общего собрания: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, р-н Заводской, ул Клименко, д 6Д

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 18:00 01.10.2024 г.

Дата окончания сбора решений собственников: 18:00 15.10.2024 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, р-н Заводской, ул Клименко, д 6Д

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: заочное

Инициатор(ы) проведения:

1. _____ являющаяся собственником помещения № _____ на основании свидетельства

Заочный этап голосования проводился с 18:00 01.10.2024г. по 18:00 15.10.2024г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 18:00 15.10.2024г. (включительно), по адресу: ул. Клименко д.6Д кв.106)

Общая полезная площадь в многоквартирном доме: 5044,0 кв.м.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 4362,9 кв.м.

Общая площадь мест общего пользования в многоквартирном доме: 681,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4362,9 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2356,4, что составляет 54,01% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении счетной комиссии собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): _____ ул. Клименко д.6Д, собственник кв. № _____. Секретарь собрания (счетной комиссии): _____ ул. Клименко д.6Д, собственник кв. № _____.
О наделении их правом подписания протокола общего собрания
2. О прекращении действия ранее выбранного Совета многоквартирного дома, и выборе нового Совета многоквартирного дома, выборе членов совета многоквартирного дома, выборе Председателя совета многоквартирного дома. Члены Совета многоквартирного дома: _____ п. Клименко д.6Д, собственник кв. № _____ ул. Клименко д.6Д, собственник кв. № _____.
№ _____ ул. Клименко д.6Д, собственник кв. № _____ Председатель совета многоквартирного дома ул. Клименко д.6Д, собственник кв. № _____

3. Утвердить схему переноса мусорных контейнеров на территории многоквартирного дома по адресу: ул.Клименко, д.6Д.
4. Очистить придомовую территорию МКД для установки мусорных контейнеров (спил деревьев)
5. Утвердить План текущего ремонта и других услуг по содержанию МКД на 2024-2025 годы.
6. Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: _____ по 1 вопросу повестки дня - Об утверждении счетной комиссии собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): _____ ул. Клименко д.6Д, собственник кв. № ____ Секретарь собрания (счетной комиссии): _____ ул. Клименко д.6Д, собственник кв. № ____ . О наделении их правом подписания протокола общего собрания
Предложено: Утвердить счетную комиссию собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): _____ , ул. Клименко д.6Д, собственник кв. № ____ Секретарь собрания (счетной комиссии): _____ ул. Клименко д.6Д, собственник кв. № 1 ____ . Наделить их правом подписания протокола общего собрания.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Об утверждении счетной комиссии собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): _____ ул. Клименко д.6Д, собственник кв. № ____ Секретарь собрания (счетной комиссии): _____ , ул. Клименко д.6Д, собственник кв. № ____ О наделении их правом подписания протокола общего собрания					
--	--	--	--	--	--

Утвердить счетную комиссию собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): _____ (_____ ул. Клименко д.6Д, собственник кв. № ____ Секретарь собрания (счетной комиссии): _____ ул. Клименко д.6Д, собственник кв. № ____). Наделить их правом подписания протокола общего собрания.					
--	--	--	--	--	--

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2356,4	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании .
Решение принято

Слушали: _____ по 2 вопросу повестки дня - О прекращении действия ранее выбранного Совета многоквартирного дома, и выборе нового Совета многоквартирного дома, выборе членов совета многоквартирного дома, выборе Председателя совета многоквартирного дома. Члены Совета многоквартирного дома: _____ ул. Клименко д.6Д, собственник кв. № ____ ул. Клименко д.6Д, собственник кв. № ____ Председатель совета многоквартирного дома - _____ ул. Клименко д.6Д, собственник кв. № ____

Предложено: Прекратить действия ранее выбранного Совета многоквартирного дома, и выбрать новый Совет многоквартирного дома, выбрать членов совета многоквартирного дома, выбрать Председателя совета многоквартирного дома. Члены Совета многоквартирного дома: _____ ул. Клименко д.6Д, собственник кв. № ____ , ул. Клименко д.6Д, собственник кв. № ____

ул. Клименко д.6Д, собственник кв. № Председатель совета многоквартирного дома -
ул. Клименко д.6Д, собственник кв. №

Решили (Постановили) по 2 вопросу: О прекращении действия ранее выбранного Совета многоквартирного дома, и выборе нового Совета многоквартирного дома, выборе членов совета многоквартирного дома, выборе Председателя совета многоквартирного дома. Члены Совета многоквартирного дома: ул. Клименко д.6Д, собственник кв. №
ул. Клименко д.6Д, собственник кв. № Председатель совета многоквартирного дома -
ул. Клименко д.6Д, собственник кв. №

Прекратить действия ранее выбранного Совета многоквартирного дома, и выбрать новый Совет многоквартирного дома, выбрать членов совета многоквартирного дома, выбрать Председателя совета многоквартирного дома. Члены Совета многоквартирного дома: и, ул. Клименко д.6Д, собственник кв. № ул. Клименко д.6Д, собственник кв. №
ул. Клименко д.6Д, собственник кв. № Председатель совета многоквартирного дома -
ул. Клименко д.6Д, собственник кв. №

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2356,4	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании .
Решение принято

Слушали: по 3 вопросу повестки дня - Утвердить схему переноса мусорных контейнеров на территории многоквартирного дома по адресу: ул.Клименко, д.6Д.
Предложено: Утвердить схему переноса мусорных контейнеров на территории многоквартирного дома по адресу: ул.Клименко, д.6Д.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Утвердить схему переноса мусорных контейнеров на территории многоквартирного дома по адресу: ул.Клименко, д.6Д.

Утвердить схему переноса мусорных контейнеров на территории многоквартирного дома по адресу: ул.Клименко, д.6Д.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2356,4	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании .
Решение принято

Слушали: по 4 вопросу повестки дня - Очистить придомовую территорию МКД для установки мусорных контейнеров (спил деревьев)
Предложено: Очистить придомовую территорию МКД для установки мусорных контейнеров (спил деревьев)

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Очистить придомовую территорию МКД для установки мусорных контейнеров (спил деревьев)

Очистить придомовую территорию МКД для установки мусорных контейнеров (спил деревьев)

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2356,4	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании .
Решение принято

Слушали: по 5 вопросу повестки дня - Утвердить План текущего ремонта и других услуг по содержанию МКД на 2024-2025 годы.

Предложено: Утвердить План текущего ремонта и других услуг по содержанию МКД на 2024-2025 годы.

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Утвердить План текущего ремонта и других услуг по содержанию МКД на 2024-2025 годы.					
Утвердить План текущего ремонта и других услуг по содержанию МКД на 2024-2025 годы.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2356,4	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании .
Решение принято

Слушали: по 6 вопросу повестки дня - Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет

Предложено: Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

Решили (Постановили) по 6 вопросу: Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет					
Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2356,4	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании .
Решение принято

Приложения:

1. Решения (реестр) собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская Область – Кузбасс, г Новокузнецк, ул.Клименко, д 6Д на 11 листах.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, ул.Клименко, д 6Д на 5 листах.
3. Копия протокола №1 от 14.05.2024г. об утверждении порядка сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, ул. Клименко, д 6Д на 12 листах.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на 1 листах.
5. Акт о размещении уведомления на информационных досках на 1 листе.

Подписи:

Председатель общего собрания:

номер помещения собственника: кв.

_____ 21.10.2024

Секретарь общего собрания:

номер помещения собственника: кв.

_____ 21.10.2024

Инициатор общего собрания:

номер помещения собственника: кв.

_____ 21.10.2024