

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 14.11.2023

Регистрационный номер протокола: 5

Место проведения общего собрания: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, р-н Заводской, пр-кт Советской Армии, д 60

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 18:00 24.10.2023 г.

Дата окончания сбора решений собственников: 18:00 14.11.2023 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, р-н Заводской, пр-кт Советской Армии, д 60

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор(ы) проведения: ООО "УК-СЕМЕРКА" в лице специалиста по работе с населением¹, действующая на основании доверенности №б/н от 01.09.2023г.

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялся в 18:00 24.10.2023 по адресу ул. Советской Армии д.60 у подъезда 1

Заочный этап голосования проводился с 18:00 24.10.2023г. по 18:00 14.11.2023г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 18:00 14.11.2023г. (включительно), по адресу: ул. Советской Армии д.60 кв.15)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2160,2 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2160,2 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1835,4, что составляет 84,96% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного.

Подсчет голосов окончен: 14.11.2023

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О форме проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.
2. Об утверждении счетной комиссии собрания. Наделение их правом подписания протокола общего собрания
3. О прекращении действия ранее выбранного Совета многоквартирного дома, и выборе нового Совета многоквартирного дома, выборе членов Совета многоквартирного дома, выборе Председателя Совета многоквартирного дома.
4. О выборе места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и

решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

5. Об утверждении порядка сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений в подъезде.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: _____ по 1 вопросу повестки дня - О форме проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.
Предложено: Провести общее собрание в форме очно-заочного голосования и оформить решения собрания протоколом.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: О форме проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.					
Провести общее собрание в форме очно-заочного голосования и оформить решения собрания протоколом.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1752,8	95,5	0	0	82,6	4,5

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании .
Решение принято

Слушали: _____ по 2 вопросу повестки дня - Об утверждении счетной комиссии собрания. Наделение их правом подписания протокола общего собрания
Предложено: Утвердить счетную комиссию собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): _____, г. Новокузнецк, пр-кт Советской Армии, д 60, собственник кв. _____.
Секретарь собрания (счетной комиссии): _____, пр. Советской Армии, д. 60, кв. № _____. Наделить их правом подписания протокола общего собрания.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Об утверждении счетной комиссии собрания. Наделение их правом подписания протокола общего собрания					
Утвердить счетную комиссию собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): _____, г. Новокузнецк, пр-кт Советской Армии, д 60, собственник кв. _____. Секретарь собрания (счетной комиссии): _____ пр. Советской Армии, д. 60, кв. № _____. Наделить их правом подписания протокола общего собрания.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1752,8	95,5	0	0	82,6	4,5

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании .
Решение принято

Слушали: _____ по 3 вопросу повестки дня - О прекращении действия ранее выбранного Совета многоквартирного дома, и выборе нового Совета многоквартирного дома, выборе членов Совета многоквартирного дома, выборе Председателя Совета многоквартирного дома.
Предложено: Прекратить действия ранее выбранного Совета многоквартирного дома. Выбрать новый Совет многоквартирного дома, выбрать членов Совета многоквартирного дома, выбрать Председателя Совета многоквартирного дома. Члены Совета многоквартирного дома: _____ г. Новокузнецк, пр-

кт Советской Армии, д 60, собственник кв. №
Армии, д 60, собственник кв.
собственник кв.

г. Новокузнецк, пр-кт Советской
г. Новокузнецк, пр-кт Советской Армии, д 60,
г. Новокузнецк, пр-кт Советской Армии, д 60, собственник кв.

Председатель Совета многоквартирного дома -
Армии, д 60, собственник кв.

г. Новокузнецк, пр-кт Советской

Решили (Постановили) по 3 вопросу: О прекращении действия ранее выбранного Совета многоквартирного дома, и выборе нового Совета многоквартирного дома, выборе членов Совета многоквартирного дома, выборе Председателя Совета многоквартирного дома.

Прекратить действия ранее выбранного Совета многоквартирного дома. Выбрать новый Совет многоквартирного дома, выбрать членов Совета многоквартирного дома, выбрать Председателя Совета многоквартирного дома. Члены Совета многоквартирного дома: _____, г. Новокузнецк, пр-кт Советской Армии, д 60, собственник кв. № 12, Советской Армии, д 60, собственник кв. _____, г. Новокузнецк, пр-кт Советской Армии, д 60, собственник кв. _____, г. Новокузнецк, пр-кт Советской Армии, д 60, собственник кв. _____, г. Новокузнецк, пр-кт Советской Армии, д 60, собственник кв. _____, г. Новокузнецк, пр-кт Советской Армии, д 60, собственник кв. _____. Председатель Совета многоквартирного дома - _____, г. Новокузнецк, пр-кт Советской Армии, д 60, собственник кв. ____.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1752,8	95,5	0	0	82,6	4,5

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: ¹ _____ по 4 вопросу повестки дня - О выборе места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

Предложено: Выбрать места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

Решили (Постановили) по 4 вопросу: О выборе места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

Выбрать места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1752,8	95,5	0	0	82,6	4,5

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании .
Решение принято

Слушали: по 5 вопросу повестки дня - Об утверждении порядка сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений в подъезде.

Предложено: Утвердить порядок сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений в подъезде.

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Об утверждении порядка сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений в подъезде.

Утвердить порядок сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений в подъезде.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1752,8	95,5	0	0	82,6	4,5

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании .
Решение принято

Приложения:

1. Реестр (решение) собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская Область – Кузбасс, г Новокузнецк, пр-кт Советской Армии, д 60 в количестве 49 штук, на 49 листах.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, пр-кт Советской Армии, д 60 на 3 листах.
3. Реестр собственников помещений, принявших участие в очном этапе очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, пр-кт Советской Армии, д 60 на 3 листах.
4. Копия протокола №2 от 02.04.2021г. об утверждении порядка сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, ул. Ярославская, д.30 на 10 листах.
5. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на 1 листе.
6. Акт о размещении уведомления на информационных досках на 1 листе.

Подписи:

Председатель общего собрания:

номер помещения собственника: кв. _____



_____ 14.11.2023

Секретарь общего собрания:

номер помещения собственника: кв. _____



_____ 14.11.2023