

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 05.12.2022

Регистрационный номер протокола: 3

Место проведения общего собрания: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, р-н Заводской, ул Тореза, д 24

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 18:00 14.11.2022

Дата окончания сбора решений собственников: 18:00 05.12.2022

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, р-н Заводской, ул Тореза, д 24

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор проведения: _____ являющийся (-щаяся) собственником помещения № _____ на основании свидетельства _____

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 18:00 14.11.2022 по адресу г.Новокузнецк ул. Тореза дом 24 у 5-го подъезда

Заочный этап голосования проводился с 18:00 14.11.2022г. по 18:00 05.12.2022г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 18:00 05.12.2022г. (включительно), по адресу: г.Новокузнецк ул. Тореза дом 24 кв

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 179 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 9310.4 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 9310.4 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 4831.55, что составляет 51.89 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Подсчет голосов окончен 05.12.2022

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 О форме проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.
- 2 Об утверждении счетной комиссии собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): Данилова С.Н., г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 24, собственник кв. № 102. Секретарь

собрания (счетной комиссии):
кв. №

г. Новокузнецк, ул. Тореза, д.24, собственник
О наделении их правом подписания протокола общего собрания

- 3 Принять игровое оборудование, согласно перечня (Приложение №7 к настоящему протоколу), в состав общедомового имущества собственников многоквартирного дома в полном объеме
- 4 Наделить Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени собственников помещений принять игровое оборудование в состав общедомового имущества собственников многоквартирного дома в полном объеме, с правом подписи соответствующих документов (договор пожертвования/акт приема-передачи имущества и др.)
- 5 О выборе места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.
- 6 Об утверждении порядка сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений в подъездах, на сайте ООО «УК – СЕМЕРКА» www.uk7.su.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: по 1 вопросу повестки дня - О форме проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.
Предложено: Провести общее собрание в форме очно-заочного голосования и оформить решения собрания протоколом.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: О форме проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования и порядке оформления решения собрания протоколом.					
Провести общее собрание в форме очно-заочного голосования и оформить решения собрания протоколом.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4712.22	97.53	75.5	1.56	43.8	0.91

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: по 2 вопросу повестки дня - Об утверждении счетной комиссии собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии):
Новокузнецк, ул. Тореза, д. 24, собственник кв. № Секретарь собрания (счетной комиссии):
г. Новокузнецк, ул. Тореза, д.24, собственник кв. № О наделении их правом подписания протокола общего собрания
Предложено: Утвердить счетную комиссию собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии):
Секретарь собрания (счетной комиссии):
собственник кв. № . Наделить их правом подписания протокола общего собрания.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Об утверждении счетной комиссии собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): _____ г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 24, собственник кв. № _____ Секретарь собрания (счетной комиссии): _____ г. Новокузнецк, ул. Тореза, д.24, собственник кв. № _____ О наделении их правом подписания протокола общего собрания					
Утвердить счетную комиссию собрания. Председатель собрания (председатель счетной комиссии): _____ г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 24, собственник кв. № _____ Секретарь собрания (счетной комиссии): _____ г. Новокузнецк, ул. Тореза, д.24, собственник кв. № _____ Наделить их правом подписания протокола общего собрания.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4681.12	96.89	106.6	2.21	43.8	0.91

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: _____ по 3 вопросу повестки дня - Принять игровое оборудование, согласно перечня (Приложение №7 к настоящему протоколу), в состав общедомового имущества собственников многоквартирного дома в полном объеме
Предложено: Принять игровое оборудование, согласно перечня (Приложение №7 к настоящему протоколу), в состав общедомового имущества собственников многоквартирного дома в полном объеме.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Принять игровое оборудование, согласно перечня (Приложение №7 к настоящему протоколу), в состав общедомового имущества собственников многоквартирного дома в полном объеме					
Принять игровое оборудование, согласно перечня (Приложение №7 к настоящему протоколу), в состав общедомового имущества собственников многоквартирного дома в полном объеме.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4570.22	94.59	217.5	4.5	43.8	0.91

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: _____ по 4 вопросу повестки дня - Наделить Председателя Совета многоквартирного дома Данилову Светлану Николаевну полномочиями от имени собственников помещений принять игровое оборудование в состав общедомового имущества собственников многоквартирного дома в полном объеме, с правом подписи соответствующих документов (договор пожертвования/акт приема-передачи имущества и др.)
Предложено: Наделить Председателя Совета многоквартирного дома Данилову Светлану Николаевну полномочиями от имени собственников помещений принять игровое оборудование в состав общедомового имущества собственников многоквартирного дома в полном объеме, с правом подписи соответствующих документов (договор пожертвования/акт приема-передачи имущества и др.).

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Наделить Председателя Совета многоквартирного дома Данилову Светлану Николаевну полномочиями от имени собственников помещений принять игровое оборудование в состав общедомового имущества собственников многоквартирного дома в полном объеме, с правом подписи соответствующих документов (договор пожертвования/акт приема-передачи имущества и др.)

Наделить Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени собственников помещений принять игровое оборудование в состав общедомового имущества собственников многоквартирного дома в полном объеме, с правом подписи соответствующих документов (договор пожертвования/акт приема-передачи имущества и др.).

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4570.22	94.59	179.8	3.72	81.5	1.69

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: по 5 вопросу повестки дня - О выборе места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

Предложено: Выбрать место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

Решили (Постановили) по 5 вопросу: О выборе места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

Выбрать место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений в доме в офисе ООО «УК – СЕМЕРКА», г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 39, оф. 32/1, оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, в доме в порядке ст. 46 ЖК РФ, в органе государственного жилищного надзора, для хранения в течение 3-х лет.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4681.12	96.89	106.6	2.21	43.8	0.91

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: по 6 вопросу повестки дня - Об утверждении порядка сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений в подъездах, на сайте ООО «УК – СЕМЕРКА» www.uk7.su.

Предложено: Утвердить порядок сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений в подъездах, на сайте ООО «УК – СЕМЕРКА» www.uk7.su.

Решили (Постановили) по 6 вопросу: Об утверждении порядка сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений в подъездах, на сайте ООО «УК – СЕМЕРКА» www.uk7.su.

Утвердить порядок сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и уведомления о принятых им решениях посредством размещения на досках объявлений в подъездах, на сайте ООО «УК – СЕМЕРКА» www.uk7.su.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4681.12	96.89	106.6	2.21	43.8	0.91

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Приложения:

1. Решения (бюллетени) собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская Область – Кузбасс, г Новокузнецк, ул. Тореза, д 24 в количестве 180 штук на 180 листах.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, ул. ул. Тореза, д 24 на 11 листах.
3. Реестр собственников помещений, принявших участие в очном этапе очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, ул. Тореза, д 24 на 12 листах.
4. Реестр уведомлений собственников помещений о проведении общего собрания в период с 18:00 14.11.2022г. по 18:00 05.12.2022г. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, ул. Тореза, д 24 на 12 листах.
5. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на 1 листах.
6. Акт о размещении уведомления на информационных досках на 1 листе.
7. Перечень игрового оборудования на 1 листе.

Подписи:

Председатель общего собрания:
номер помещения собственника: кв.

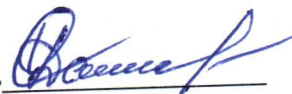
___ 05.12.2022

Секретарь общего собрания: _____
номер помещения собственника: кв.

___ 05.12.2022

Данилова Светлана Николаевна

Подпись



05.12.2022